

Создано: 07.04.2026 в 03:56

Обновлено: 10.04.2026 в 04:23

Артем Блинов, Риэлти Гайд

**79111470938**

Москва, Воробьевское шоссе, 6

**380 633 ₺**

Москва, Воробьевское шоссе, 6

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

## Офис

Общая площадь

120.2 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

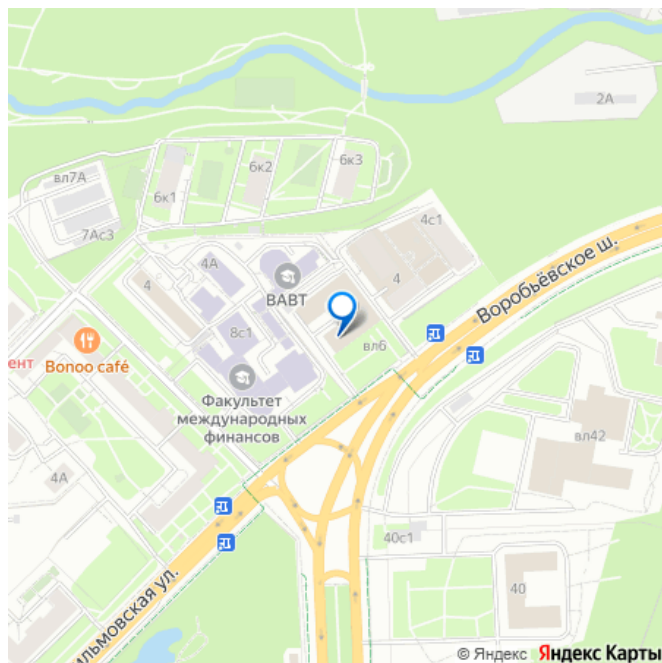
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Бизнес-центр «Воробьевское шоссе, 6»  
класса В Площадь: 120,2 м2 Арендная ставка:  
38 000,0 р. за м2 в год включая НДС  
Стоимость площади в месяц: 380 633,3 р.  
включая НДС Система налогообложения: НДС  
Готовность: готово к въезду Этаж: 1  
Планировка: открытая Наличие с/у: , Внутри  
Статус: свободен Характеристики здания  
Адрес: Воробьевское шоссе, 6, Москва Класс:  
В Площадь здания: 5 600 м2 Полезная  
площадь: 5 600 м2 Этажность: 3 Налоговая:  
29 Год постройки: 1937 Безопасность:  
Охрана, Контрольно-пропускной пункт  
Парковка: 70м/м, Платная открытая 1  
кабинет Расположено на цокольном этаже , с

для заметок



окнами  
Полы - линолеум  
Центральное отопление  
Современная система пожарной и охранной сигнализации  
Система центральной вентиляции и кондиционирования  
Подвесные потолки  
Подвесные потолки КОММЕРЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ НА АРЕНДУ  
Прямой договор аренды от собственника  
Минимальный срок аренды 11 месяцев;  
Арендная плата оплачивается авансом в порядке предоплаты не позднее 5-го числа оплачиваемого месяца.

Обеспечительный платеж в размере 1 месячной арендной платы, который зачитывается арендодателем в качестве арендной платы за последний месяц аренды.

