

Создано: 02.10.2025 в 17:15

Обновлено: 23.12.2025 в 02:58

Москва, Николоямская улица, 16/2С7

**301 250 ₽**

Москва, Николоямская улица, 16/2С7

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Николоямская](#)

**Офис**

Общая площадь

120.5 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Лот 946139 Предложение от Собственника!

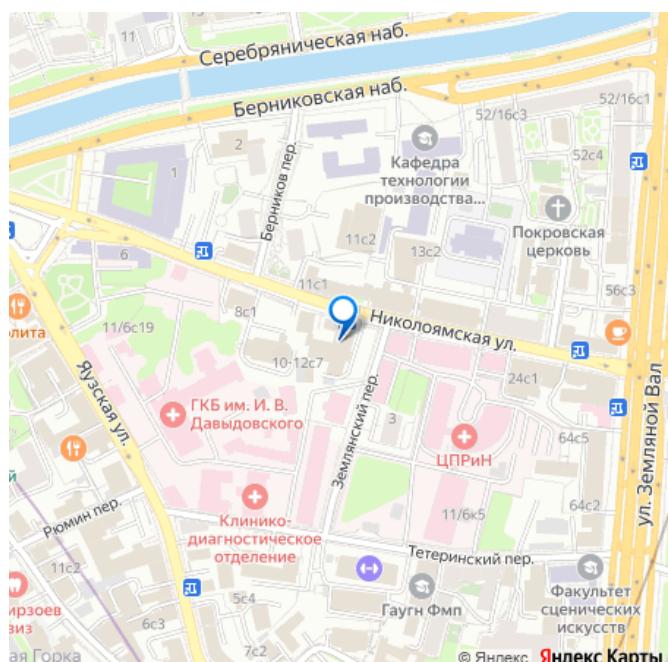
Сдаётся в аренду с января 2026 года офисное помещение общей площадью 120.5 м<sup>2</sup>, расположенное на первом этаже административного здания. Помещение будет иметь качественный ремонт и находится в отдельном крыле, что обеспечивает повышенный уровень конфиденциальности и комфорта. Планировка включает несколько изолированных помещений площадью 51,2 м<sup>2</sup>, 38,7 м<sup>2</sup>, 11,1 м<sup>2</sup> и 9,6 м<sup>2</sup>, а также коридор площадью 9,9 м<sup>2</sup>. Отмечается возможность

<https://move.ru/objects/9285457385>

**Алексей Юрьевич, Апекс-Недвижимость**

**79862742715**

для заметок



объединения помещений 11,1 м<sup>2</sup> и 9,6 м<sup>2</sup> для создания единого пространства в соответствии с вашими задачами. К преимуществам объекта относятся престижное расположение, центральные инженерные коммуникации и организованная парковочная зона перед зданием. Для арендатора предоставляется круглосуточный доступ в помещение. В цену включено: коммунальные расходы. В цену не включено: затраты на электричество. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Алексей Юрьевич, доб. 248, ЛОТ 946139



