

Создано: 18.11.2025 в 01:57

Обновлено: 04.12.2025 в 01:19

<https://move.ru/objects/9286680491>

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

**Москва, Николоямская улица, 16/2С7**

**301 250 ₽**

Москва, Николоямская улица, 16/2С7

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Николоямская](#)

**Офис**

Общая площадь

120.5 м<sup>2</sup>

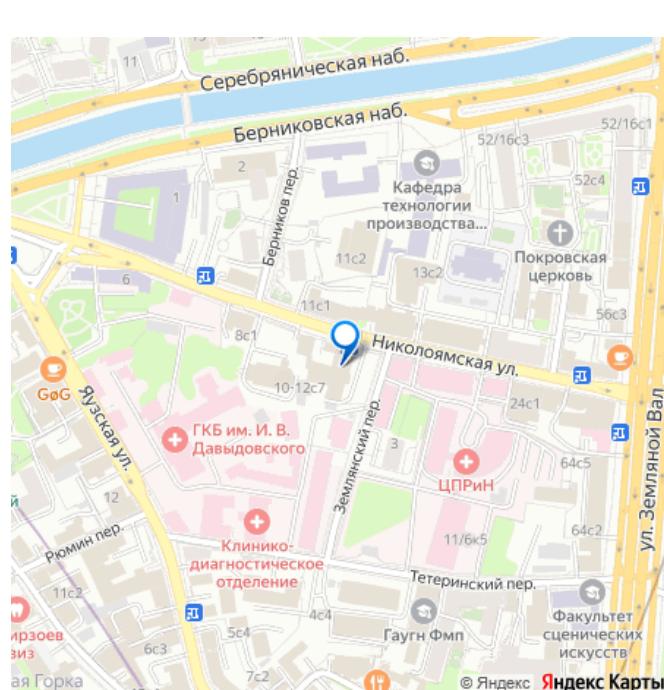
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

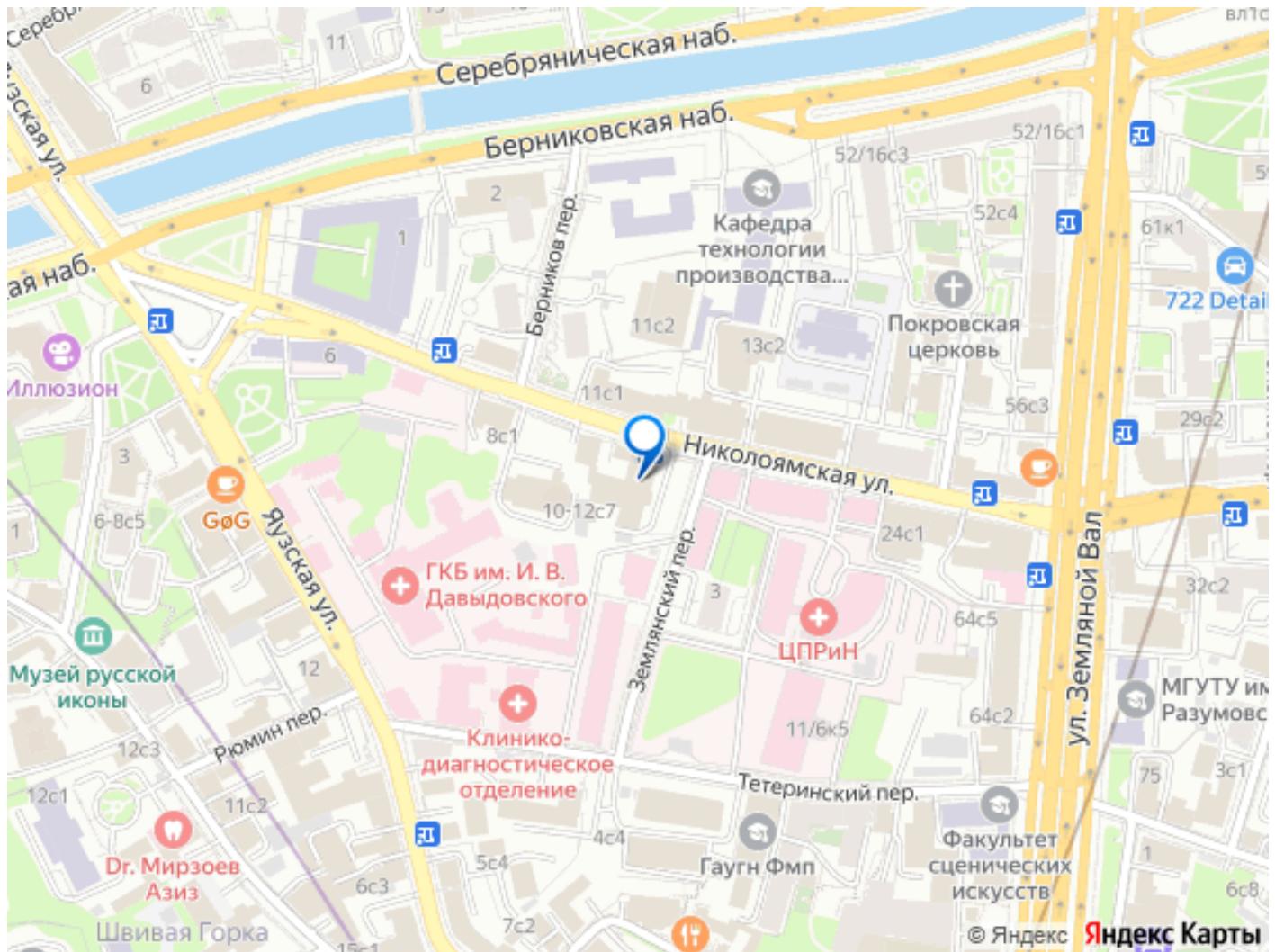


### Описание

Сдается от собственника офис 120.5 кв.м недалеко от метро. Помещение доступно для аренды с 31.12.2025. Просмотры возможны с 31.12.2025. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - эксплуат.расходы, - уборка офиса. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка общих мест. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для

клиентов по документу; • интернет провайдеры: ВымпелКом; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ.





Move.ru - вся недвижимость России