

Создано: 17.06.2025 в 16:59

Обновлено: 25.12.2025 в 02:00

<https://move.ru/objects/9281472694>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, Варшавское шоссе, 26

256 211 ₽

Москва, Варшавское шоссе, 26

Округ

[ЮАО, Нагорный район](#)



для заметок

Офис

Общая площадь

120.6 м²

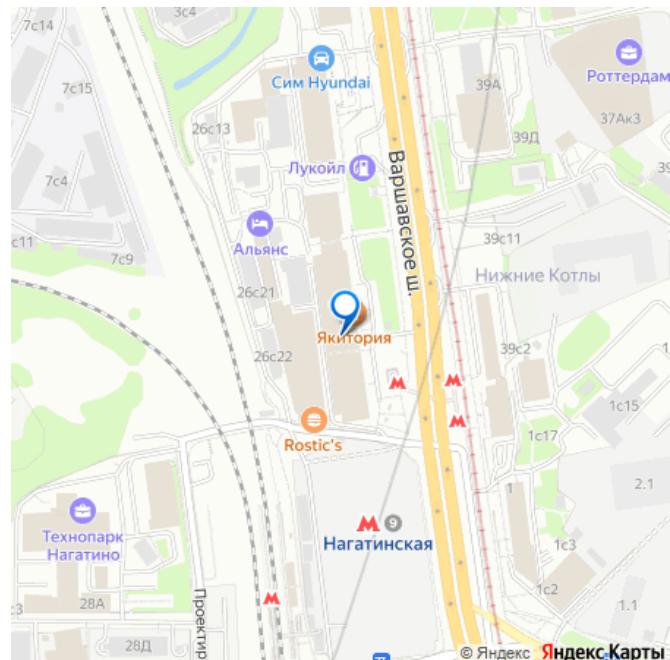
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается в аренду просторный офис 120.57 кв.м недалеко от метро. Требуется небольшой косметический ремонт. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы, - уборка офиса, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия. • планировка в офисе: openspace; • кондиционер: нет; • вентиляция: есть; • сан.узел в офисе: нет; • условия договора: 11 мес, 1 месяца обеспечительный; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов

по документу; • интернет провайдеры: ТехноПро, Билайн; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Стоимость аренды доступна даже начинающему предпринимателю. Для автолюбителей имеется небольшая стоянка на 30 авто. Снять офис в бизнес-центре «Варшавская Плаза» можно, заключив стандартный договор на 11 месяцев.



