

Создано: 26.11.2025 в 17:47

Обновлено: 27.11.2025 в 06:35

<https://move.ru/objects/9286960558>

Павел Овчинников, INRETAIL

79855613021**Москва, улица Сущевский Вал, 49****402 334 ₽**

Москва, улица Сущевский Вал, 49

Округ

для заметок

Улица

[улица Сущевский Вал](#)**Офис**

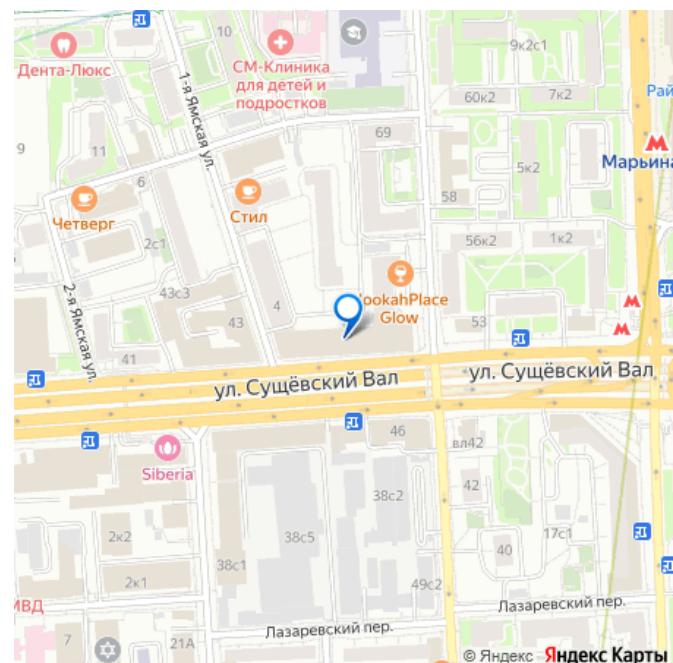
Общая площадь

120.7 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

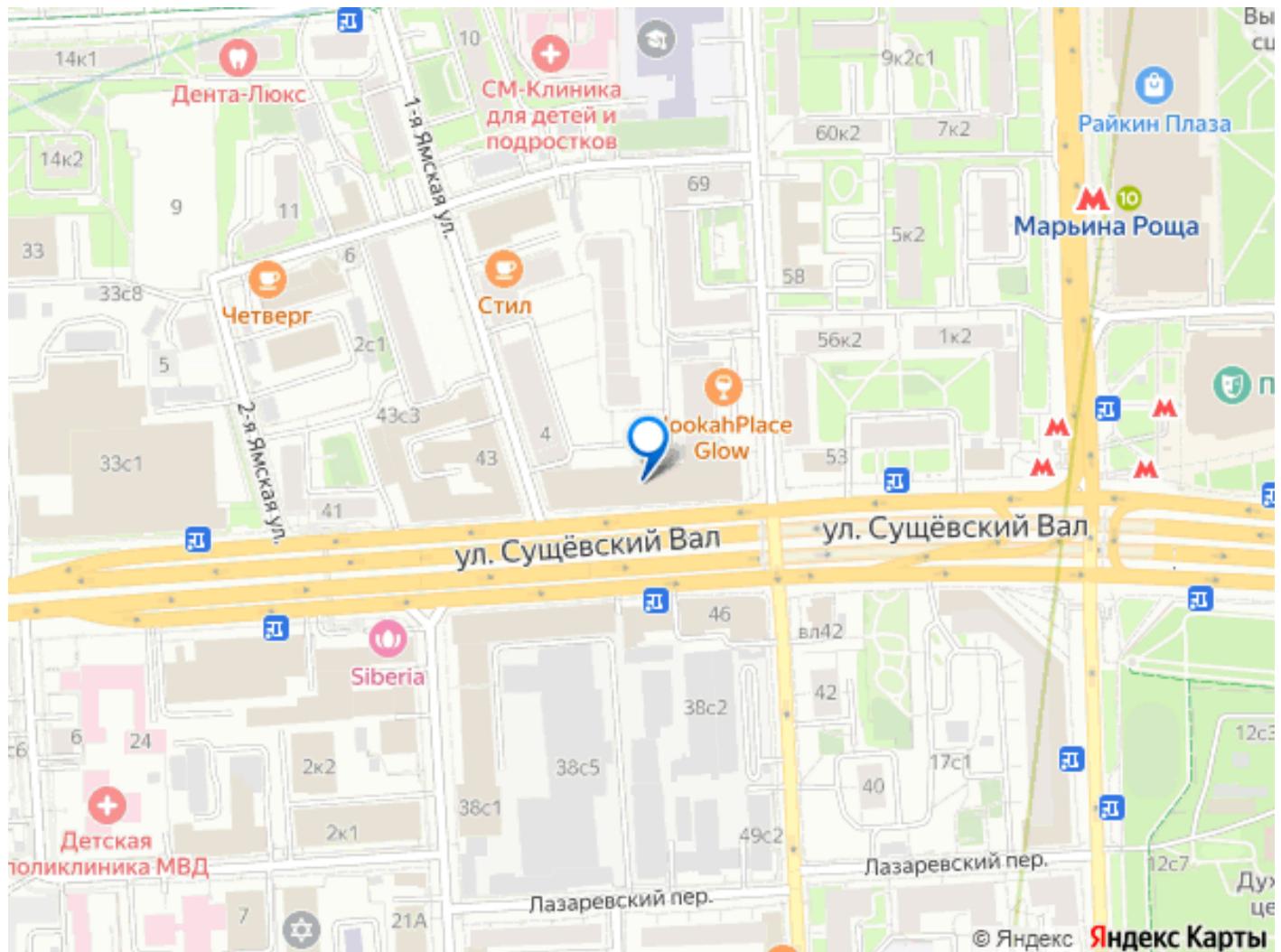
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Впервые сдается в аренду Офис с Новым ремонтом в Бизнес центре Джаз. Расположен в центральной части здания, на 5 этаже, откуда открывается потрясающий вид на Останкинскую телебашню. БЦ Джаз находится в 2-х минутах ходьбы от метро Марьина Роща (150 м до метро). Удобный съезд к БЦ как с внутренней, так и с внешней стороны ТТК. Планировка помещения правильной прямоугольной формы, возможно организовать небольшой openspace для сотрудников, кабинет руководителя и переговорную. В помещении есть

необходимые коммуникации и возможность организации мини кухни. Установлены датчики пожарной сигнализации. В помещение выполнен новый ремонт. Бизнес-центр Джаз расположен в популярном районе Марьина роща СВАО Москвы и предоставляет пользователям офисных помещений целый ряд дополнительных услуг, чтобы сделать работу своих резидентов наиболее эффективной. Здесь есть круглосуточная охрана, доступ в помещения возможен круглосуточно, имеется собственная парковка для арендаторов, с возможностью парковки посетителей офиса. Также в бизнес-центре Джаз есть вся необходимая инфраструктура: кафе и рестораны, где вы сможете насладиться вкусным обедом или провести бизнес-встречу, фитнес клуб. Бизнес-центр Джаз это место, где вы сможете развивать свой бизнес в комфортных условиях и обеспечить его успешное развитие. Сдаётся на длительный срок. Условия аренды готовы обсуждать, звоните договоримся по всем вопросам!







Move.ru - вся недвижимость России