

Создано: 14.01.2026 в 13:49

Обновлено: 19.01.2026 в 12:41

**Москва, Новохохловская улица, 29**

**34 469 167 ₽**

Москва, Новохохловская улица, 29

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[улица Новохохловская](#)

## Офис

Общая площадь

12081 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Ринг Парк» по адресу: г Москва, ул Новохохловская, д 29. Рабочих мест: от 1511 до 2684\*. Площадь: 12 081 м2. Планировка: открытая. Состояние: готовность к въезду с. Ставка (включая эксплуатацию): 34 238 руб. за м2/год. Арендная плата: 34 469 167 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 2, 4, 5, 6, 7, 9 из 9. Тип аренды: Прямая аренда. Охрана: круглосуточная

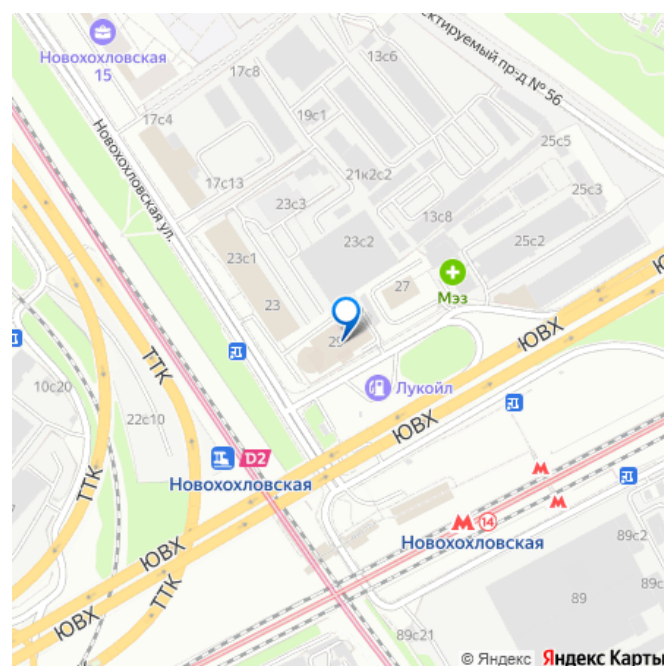
<https://move.ru/objects/9288015455>

**Олеся Тихонова, OF RU -**

**коммерческая недвижимость**

**79804179231**

для заметок



охрана здания. Метро рядом: м.

Новохохловская в 1 минуте пешком, м.

Нижегородская в 15 минутах пешком, м.

Нижегородская в 15 минутах пешком. Этот

адрес обслуживает налоговая 22. Парковка

наземная. Системы здания: Вентиляция:

приточно-вытяжная. Кондиционирование:

центральное. Пожарная сигнализация:

спринклерная система. Этот лот состоит из

нескольких помещений: 1996 кв. м., 1996 кв.

м., 1314 кв. м., 787 кв. м., 1996 кв. м., 1996 кв.

м. и 1996 кв. м. >ID объекта - 016258.

\*Количество рабочих мест рассчитано

автоматически: от 4,5 м<sup>2</sup> на человека до 8 м<sup>2</sup>

на человека. Почему клиенты доверяют нам?

1. 12000 объектов коммерческой

недвижимости Москвы и Области, включая

эксклюзивные и вне рыночные. 2. Работаем

без комиссии и скрытых платежей. Вы

заключаете договор напрямую с

собственником. 3. Профессиональное

сопровождение: консультации на каждом

этапе, помощь в подборе оптимального

решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта

в коммерческой недвижимости. Не тратьте

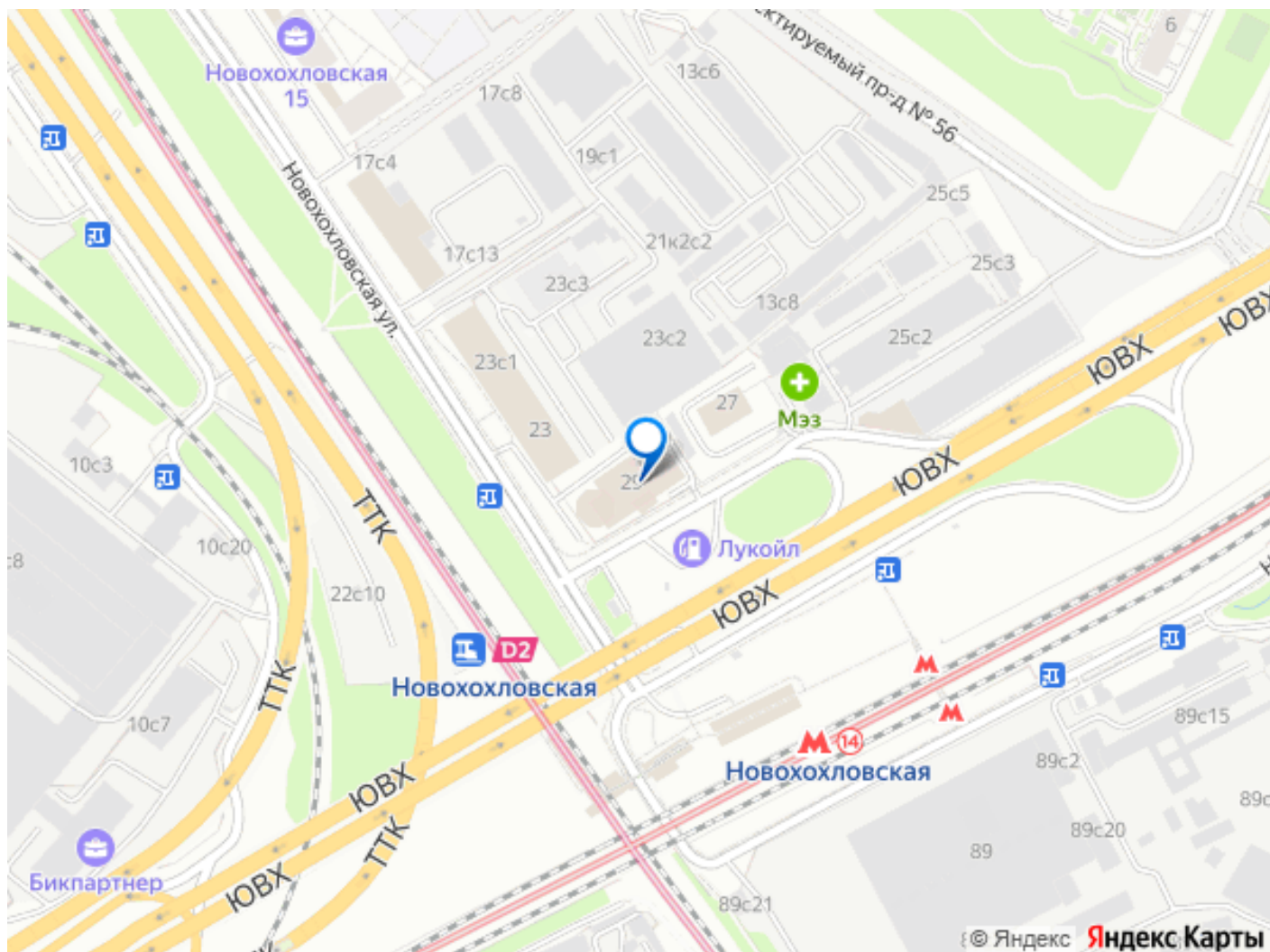
время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы

оперативно организуем просмотр или

подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России