

🕒 Создано: 30.03.2026 в 14:27

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 06:01

Москва, улица Большая Якиманка, 17/2С1

5 363 250 ₺

Москва, улица Большая Якиманка, 17/2С1

Округ

[ЦАО, район Якиманка](#)

<https://move.ru/objects/9292997481>

**Александра Перова, OF RU -
коммерческая недвижимость
79804179231**

для заметок

Офис

Общая площадь

1208 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

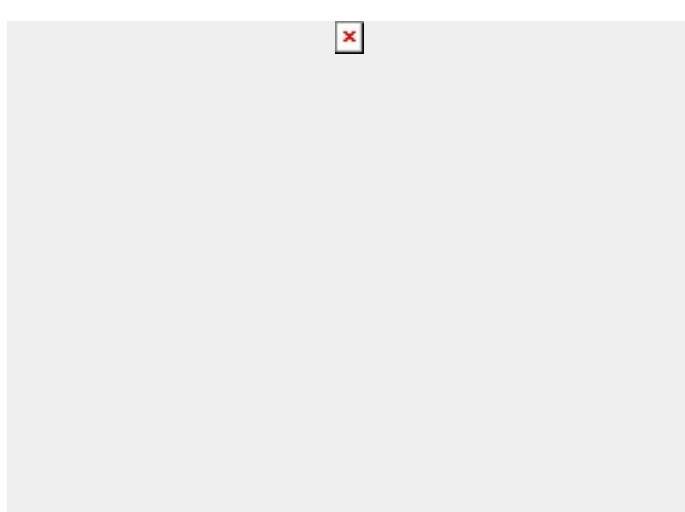
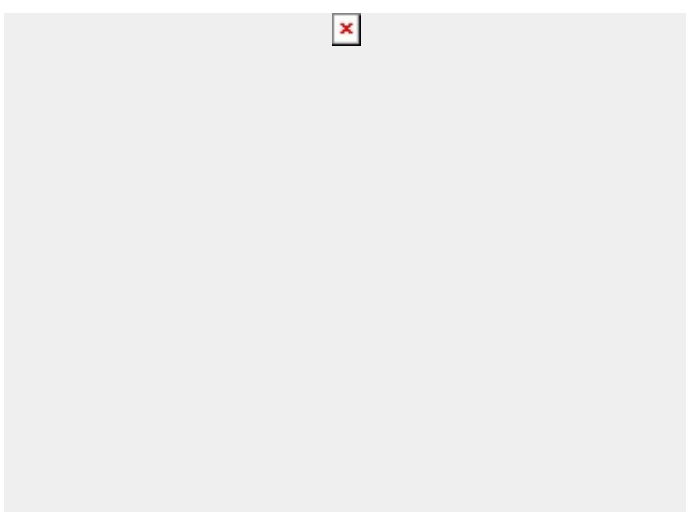
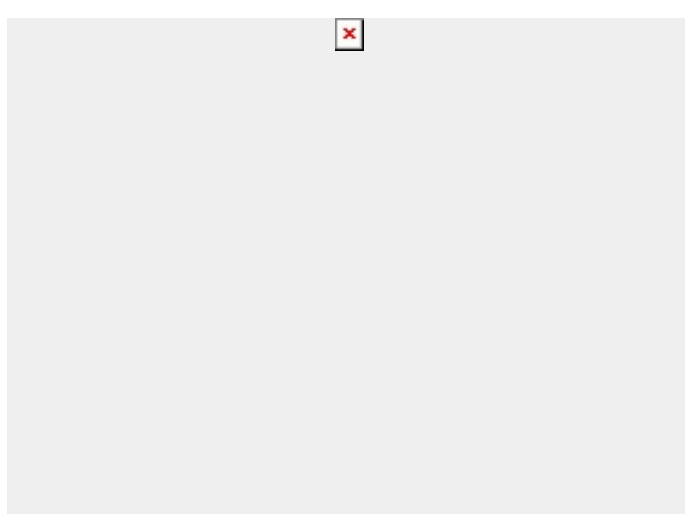
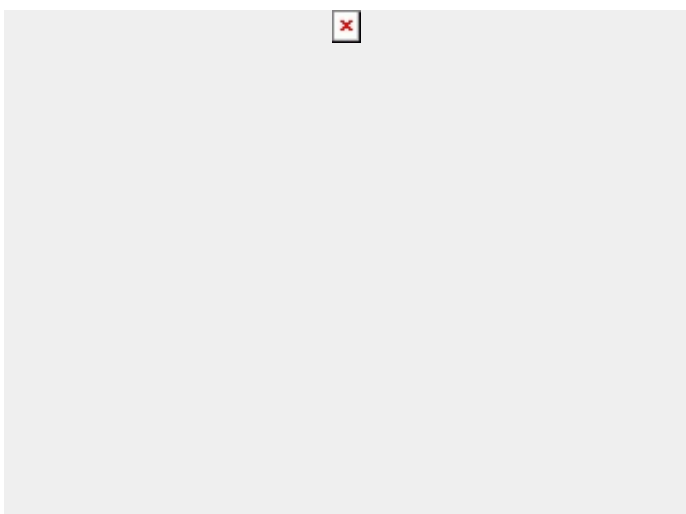
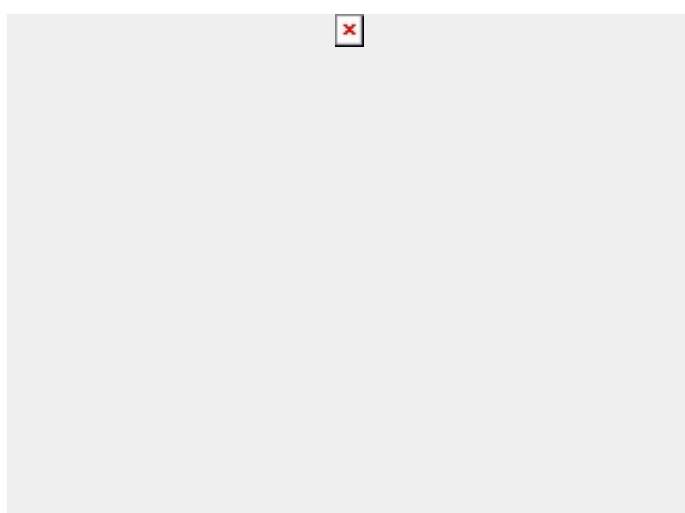
[Коммерческая недвижимость](#)

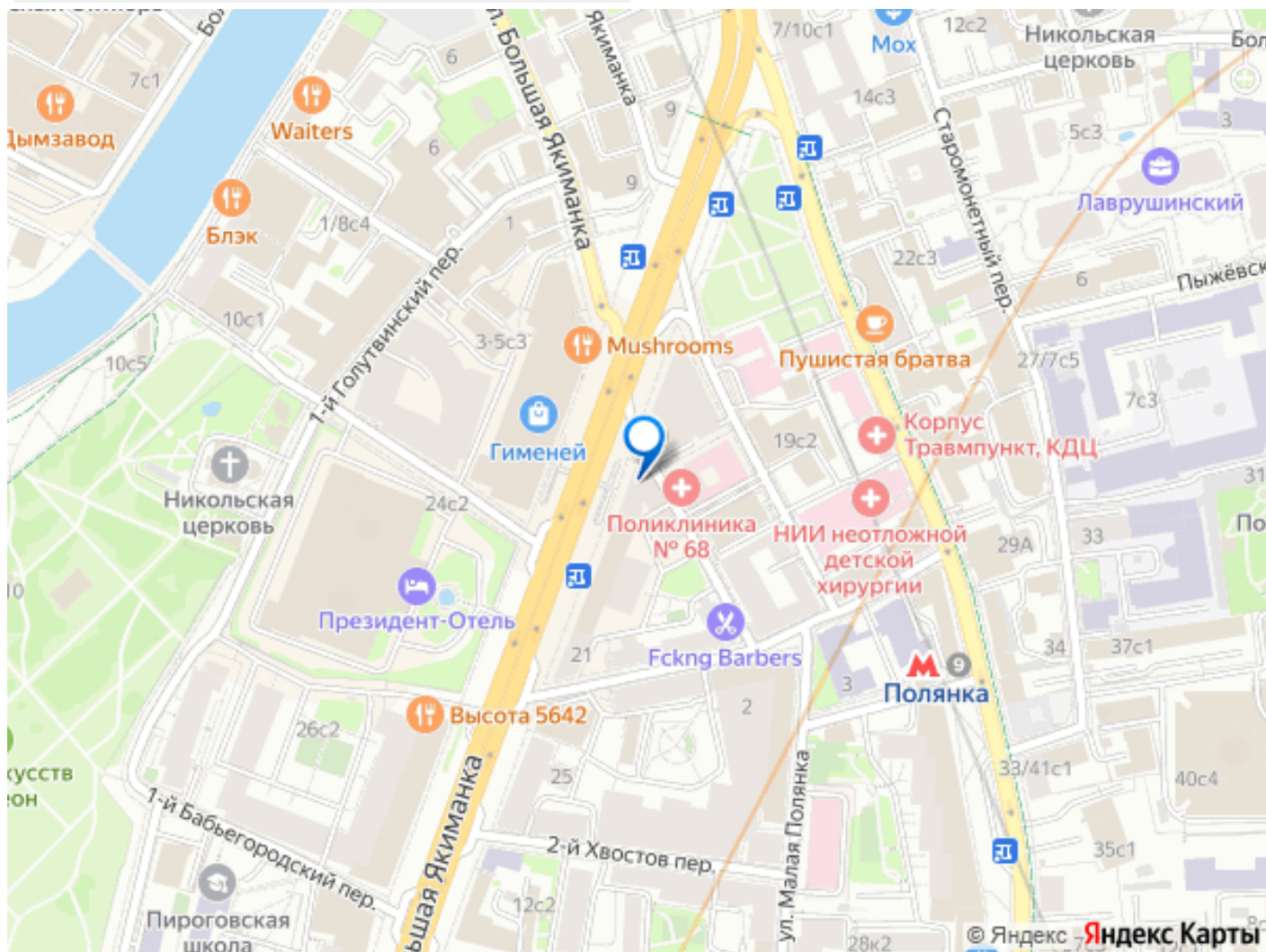
Описание

Предлагаем в аренду офис на 101 - 268 сотрудников в бизнес-центре «Якиманка». Разработаем планировку под вашу команду бесплатно с неограниченными правками. Площадь: 1 208 м². Состояние: готов к въезду. Арендная плата: 5 363 250 руб./мес. Ставка: 53 277 руб./м²/год (включая эксплуатацию). Налогообложение: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Тип аренды: Прямая аренда. Этаж: 3, 4 из 6. Помещение с функциональной смешанной планировкой. Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: сплит-системы. Охрана: круглосуточная охрана здания. Пожарная сигнализация:



датчики пожаротушения. Звоните или пишите в чат - организуем просмотр в день обращения и направим презентацию по объекту. Бесплатно разработаем планировку под вашу команду, рассчитаем оптимальную рассадку и зонирование. *Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 до 12 м² на человека. ID объекта: 038241





Move.ru - вся недвижимость России