

Создано: 16.09.2025 в 02:30

Обновлено: 03.02.2026 в 03:59

<https://move.ru/objects/9284997652>

Станислав Бобров, Риэлти Гайд

**79111470938**

**Москва, Холодильный переулок, Зк1**

**535 173 ₽**

Москва, Холодильный переулок, Зк1

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[Холодильный переулок](#)

**Офис**

Общая площадь

120 м<sup>2</sup>

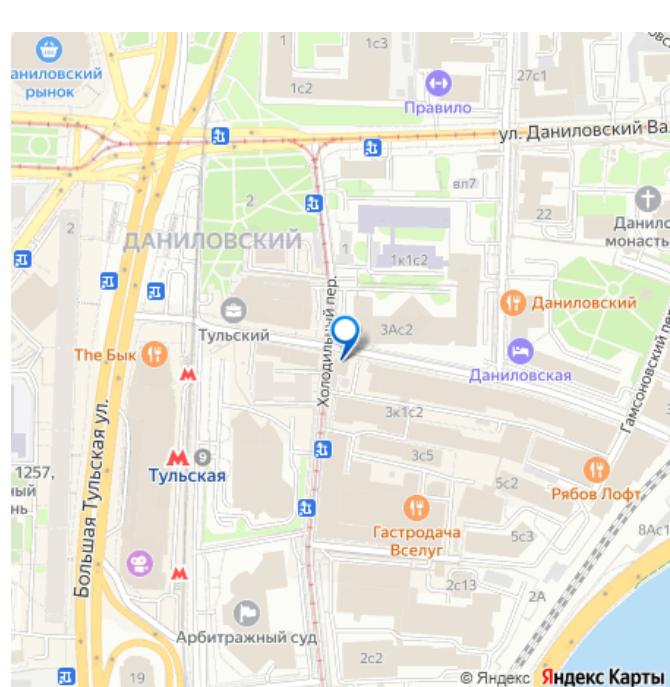
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Loft-квартал «Товарищество Рябовской Мануфактуры» класса В Площадь: 120 м<sup>2</sup>

Арендная ставка: 47 783,3 р. за м<sup>2</sup> в год

включая НДС Стоимость площади в месяц:

535 173,4 р. включая НДС Система

налогообложения: НДС Готовность: готово к въезду Этаж: 1 Планировка: смешанная

Наличие с/у: , На этом же этаже Статус: свободен Характеристики здания Адрес:

Холодильный переулок, 3, Москва Класс: В

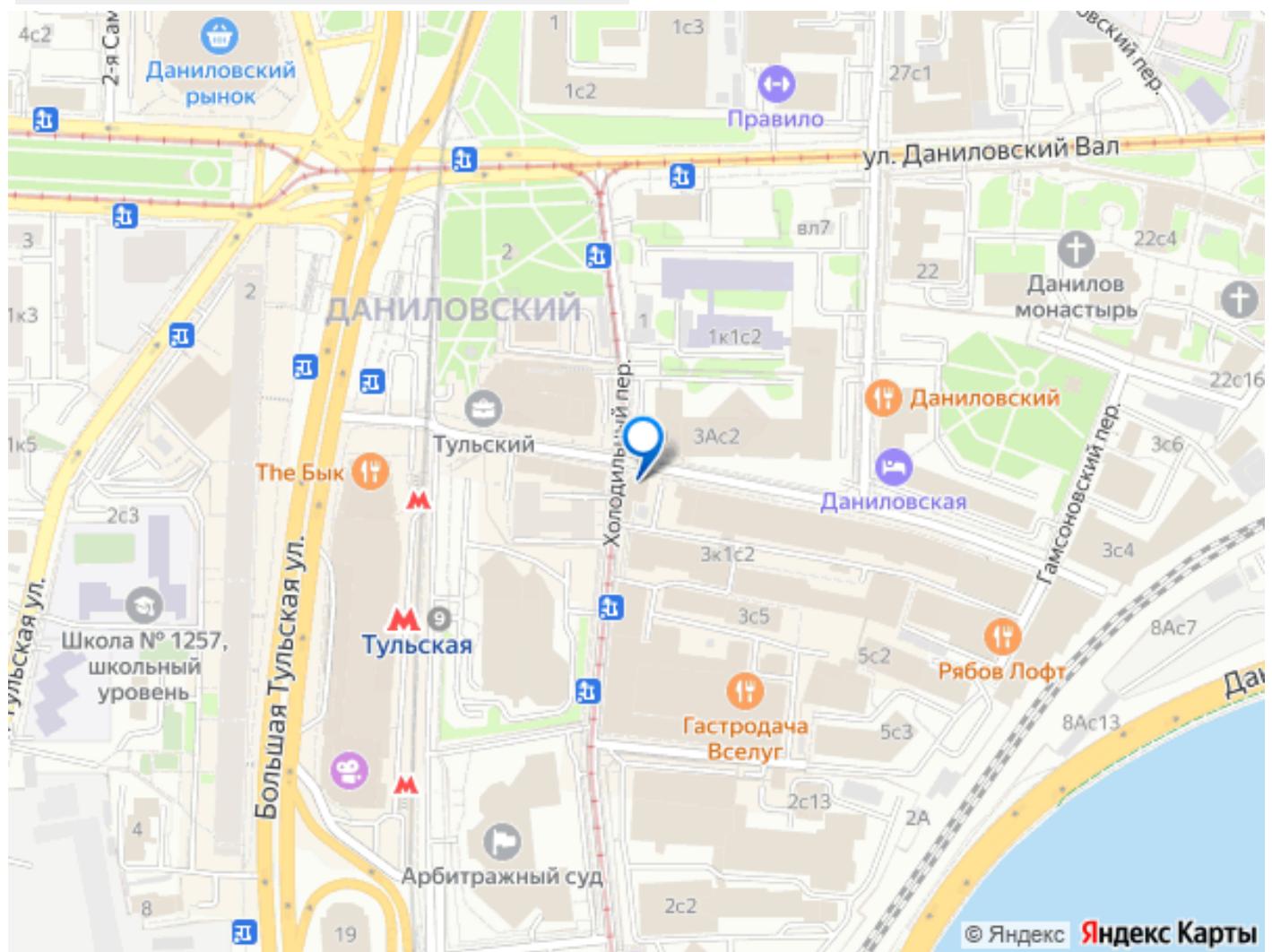
Площадь здания: 50 000 м<sup>2</sup> Полезная

площадь: 50 000 м<sup>2</sup> Налоговая: 26 Год

постройки: 1757 Год реконструкции: 2005

Безопасность: Охрана, Сигнализация,  
Видеонаблюдение, СКУД (электронные  
пропуска) Парковка: Платная открытая, На  
прилегающей территории Инфраструктура:  
Кафе/Ресторан/Столовая





Move.ru - вся недвижимость России