

Создано: 07.08.2025 в 11:57

Обновлено: 19.11.2025 в 13:04

<https://move.ru/objects/9285174790>

Агент

**79857951928,7916098  
7200**

**Москва, Ленинградский проспект, 36с41**

**1 764 000 ₽**

Москва, Ленинградский проспект, 36с41

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)



для заметок

## Офис

Общая площадь

120 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

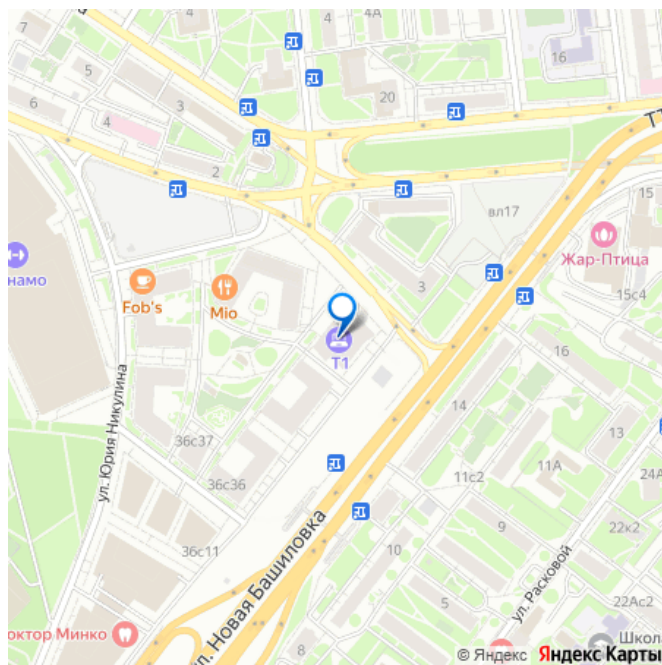
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

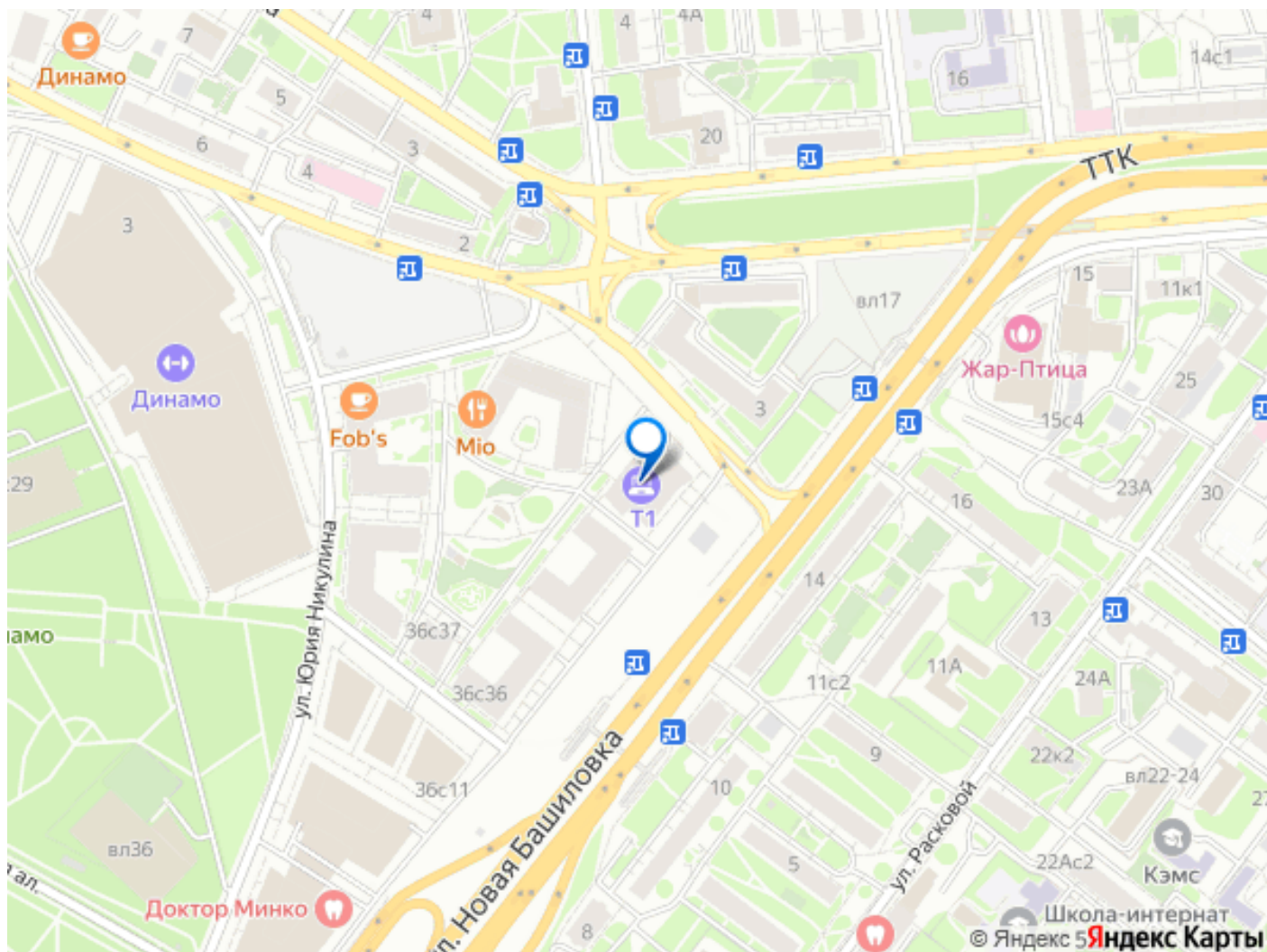
## Описание

Готовый технологичный сервисный офис класса А в деловом районе Аэропорт (САО) в 5 минутах ходьбы от станции метро Динамо. В непосредственной близости от ТТК и Ленинградского проспекта, 10 минут до Белорусского вокзала на авто. • ЛОТ 120 м?: вместимость резидентов - 31, кол-во рабочих мест - 21 Минимальный срок аренды - 11 месяцев. Доступность: с ноября 2025 г. Сервис по принципу одного окна. Мобильное приложение для управления всеми функциями рабочих пространств - от заказа кофе до бронирований рабочих мест,



переговорных, а также управления климатом и светом. Цифровое корпоративное кафе и welcome кофе бар. Пространство для проведения мероприятий под управлением Multispace, в т.ч. конференций, круглых столов, лекций и т.д. Корпоративная парковка - 28 800 ? с НДС за машино-место в месяц.





Move.ru - вся недвижимость России