

Создано: 17.10.2025 в 15:51

Обновлено: 23.01.2026 в 12:55

<https://move.ru/objects/9285829572>

Агент

79847008869

Москва, 7-я Кожуховская улица, 9

490 000 ₽

Москва, 7-я Кожуховская улица, 9

Округ

[ЮВАО, Южнопортовый район](#)



Офис

Общая площадь

120 м²

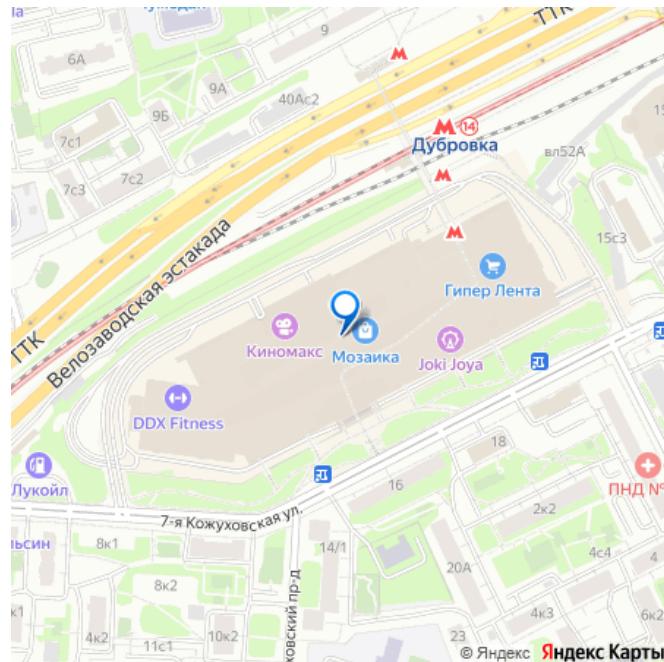
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Современный офис в ТЦ Мозаика Гибкий формат аренды для продуктивной работы от ПАО Ростелеком Площадь и организация пространства * Общая площадь офиса — 120 м? * На одного сотрудника — 7,6 м? (стандарт комфорта и креативности) * 42% площади со звукоизоляцией * Каждые 14 сотрудников = цифровая кабина + 4-местная переговорная (+17% к эффективности) Особенности и удобства * Полностью меблированные офисы с техникой * Пространства для встреч и презентаций * Лаунж-зоны и зоны идей * Эргономичные столы с регулировкой высоты * Тёплый свет, комфортный для глаз * Растения (+12% к настроению и

коммуникации) * Отдельная
руководительская зона * Высокоскоростной
интернет * Видеонаблюдение * Клининг *
Студия звукозаписи (всё оборудование в
комплекте) * Всё включено в стоимость
Инфраструктура и доступность * Прямой
выход из метро * Фитнес-клуб * Фуд-корт *
МФЦ * Детские занятия * Логотип компании
на экране в центральном холле Гибкая
аренда — ваш способ экономить * Минимум 3
месяца * Можно арендовать — от 3 дней в
неделю * Формат совместной аренды (пнчт
одна компания, птвс другая) * Отдельные
зоны хранения * Экономия до 60%
Возможность посуточной аренды • 1 сутки —
17 000 ? Возможность заключения договора
на иностранную компанию с выставлением
счета в долларах США Офисы нового
поколения для бизнеса, который ценит
гибкость, продуктивность и заботу о людях.



