

Создано: 01.11.2025 в 11:14

Обновлено: 24.12.2025 в 12:29

<https://move.ru/objects/9286232233>

Александр Ломакин, Риэлти Гайд

**79111470938**

**Москва, Ленинградский проспект, 36**

**700 000 ₽**

Москва, Ленинградский проспект, 36

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

**Офис**

Общая площадь

120 м<sup>2</sup>

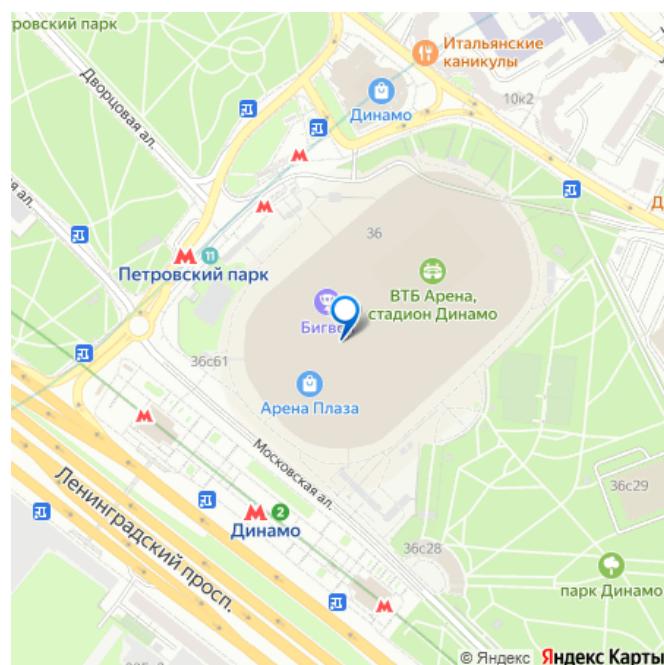
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Бизнес-центр «ВТБ Арина Парк» класса А

Площадь: 120 м<sup>2</sup> Арендная ставка: 70 000,0

р. за м<sup>2</sup> в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 700 000,0 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:

готово к въезду Этаж: 4 Планировка:

кабинетная Наличие с/у: , Есть Статус:

свободен Характеристики здания Адрес:

Ленинградский проспект, 36, Москва Класс: А

Площадь здания: 7 533 м<sup>2</sup> Полезная

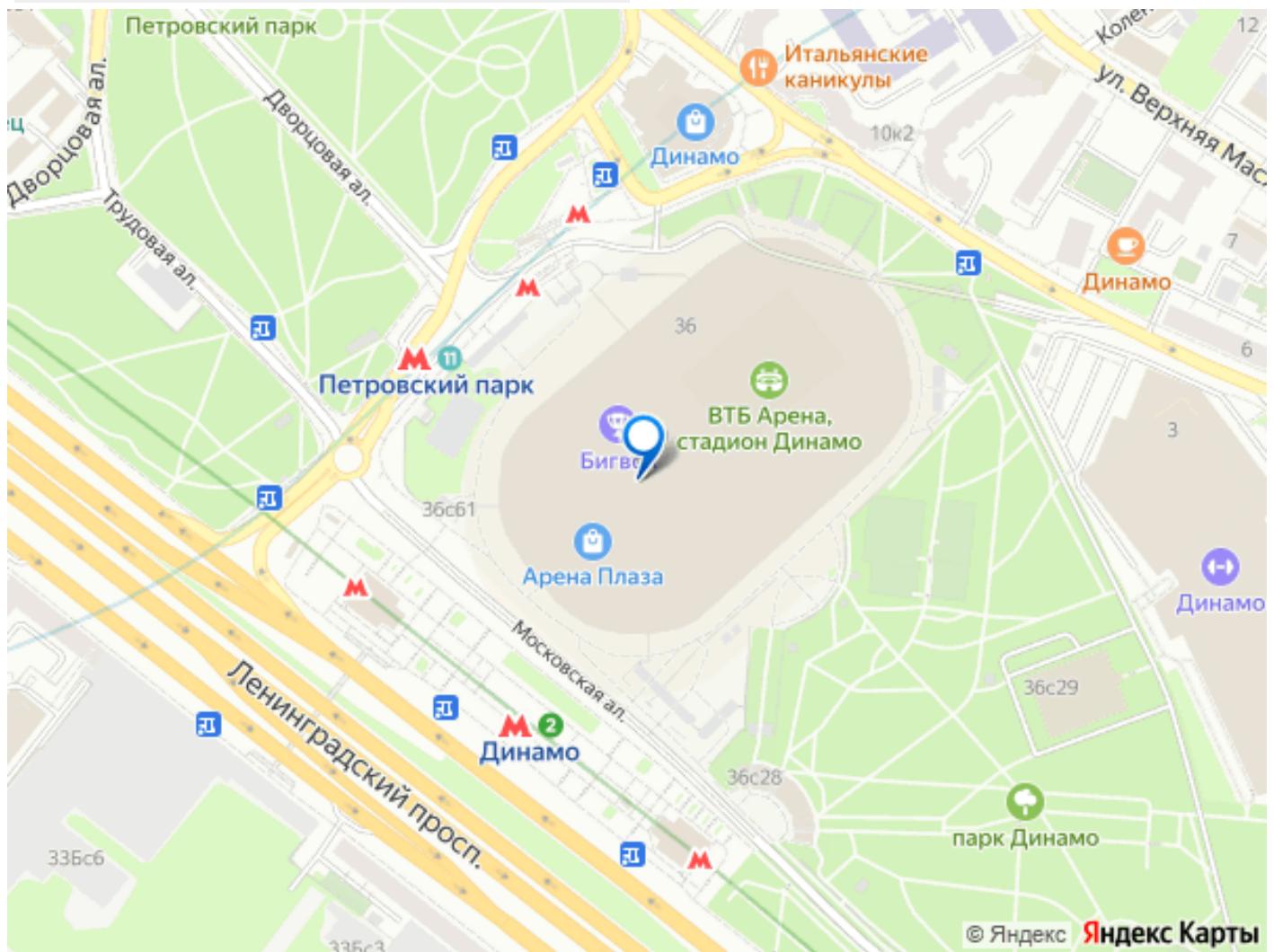
площадь: 7 533 м<sup>2</sup> Этажность: 12 Налоговая:

14 Безопасность: Охрана, Контрольно-

пропускной пункт, Сигнализация Парковка:

145м/м, Платная открытая Дополнительные фотографии и планировки по данному блоку предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России