

Создано: 17.12.2025 в 11:24

Обновлено: 17.12.2025 в 12:27

Москва, улица Сретенка, 14

**450 000 ₽**

Москва, улица Сретенка, 14

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)

Улица

[улица Сретенка](#)



## Офис

Общая площадь

120 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

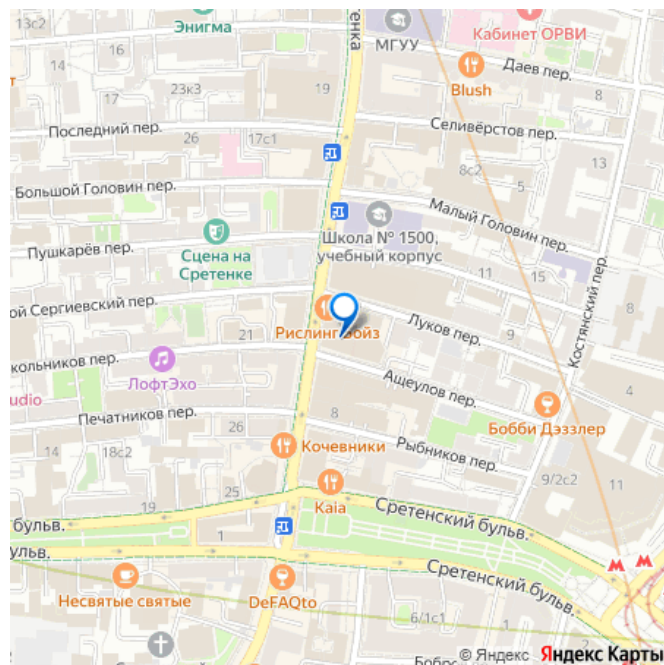
Id 387863. Сдается коммерческое помещение в центре Москвы, Сретенка, 14 Отдельный вход | Высокий трафик | 2 месяца каникул при заезде Сдается в аренду коммерческое помещение в Красносельском районе г. Москвы, в шаговой доступности от улицы Сретенка. Помещение идеально подходит под любой формат свободного коммерческого использования. Условия аренды Арендная ставка: 450.000 руб./мес. (НДС не облагается) Коммунальные и эксплуатационные расходы оплачиваются отдельно Арендные каникулы: 2 месяца на обустройство и запуск бизнеса

<https://move.ru/objects/9287478794>

ОГРК, ОГРК

**79853258613,7985253  
7257**

для заметок



Срок аренды: до 5 лет Цена за кв.м: 3 750 ?

Характеристики помещения: Функциональное

назначение: свободное коммерческое

Отдельный вход со стороны Ащеулова

переулкa Коммуникации подключены

Электроснабжение: 30 кВт (возможность

увеличения) Высота потолков: 2 этаж — 2,85

м Преимущества локации Транспортная

доступность Один из самых удобных районов

Москвы: Метро «Чистые пруды», «Сретенский

бульвар», «Сухаревская» — ~7 минут пешком

Метро «Трубная» — ~11 минут Вблизи

Комсомольская площадь с тремя вокзалами:

Ленинградский, Ярославский, Казанский

Развитая инфраструктура и окружение Улица

Сретенка — историческая и торговая артерия

центра Москвы. В радиусе 5001000 м:

Достопримечательности и культура:

Сухаревская площадь, Воскресенский храм,

Электротеатр «Форум», городская усадьба

Балк-Полевых Коммерция: рестораны и кафе,

торговые центры (в т.ч. «Даймонд Холл»),

офисы и бизнес-центры, банк Отели: большое

количество бутиковых отелей Уютные

переулки, малоэтажная застройка,

атмосфера старой Москвы Потенциал

Высокий пешеходный трафик Близость к

Кремлю Отлично подойдет под ритейл,

шоурум, ресторанный проект, офис,

медицинские и сервисные услуги,

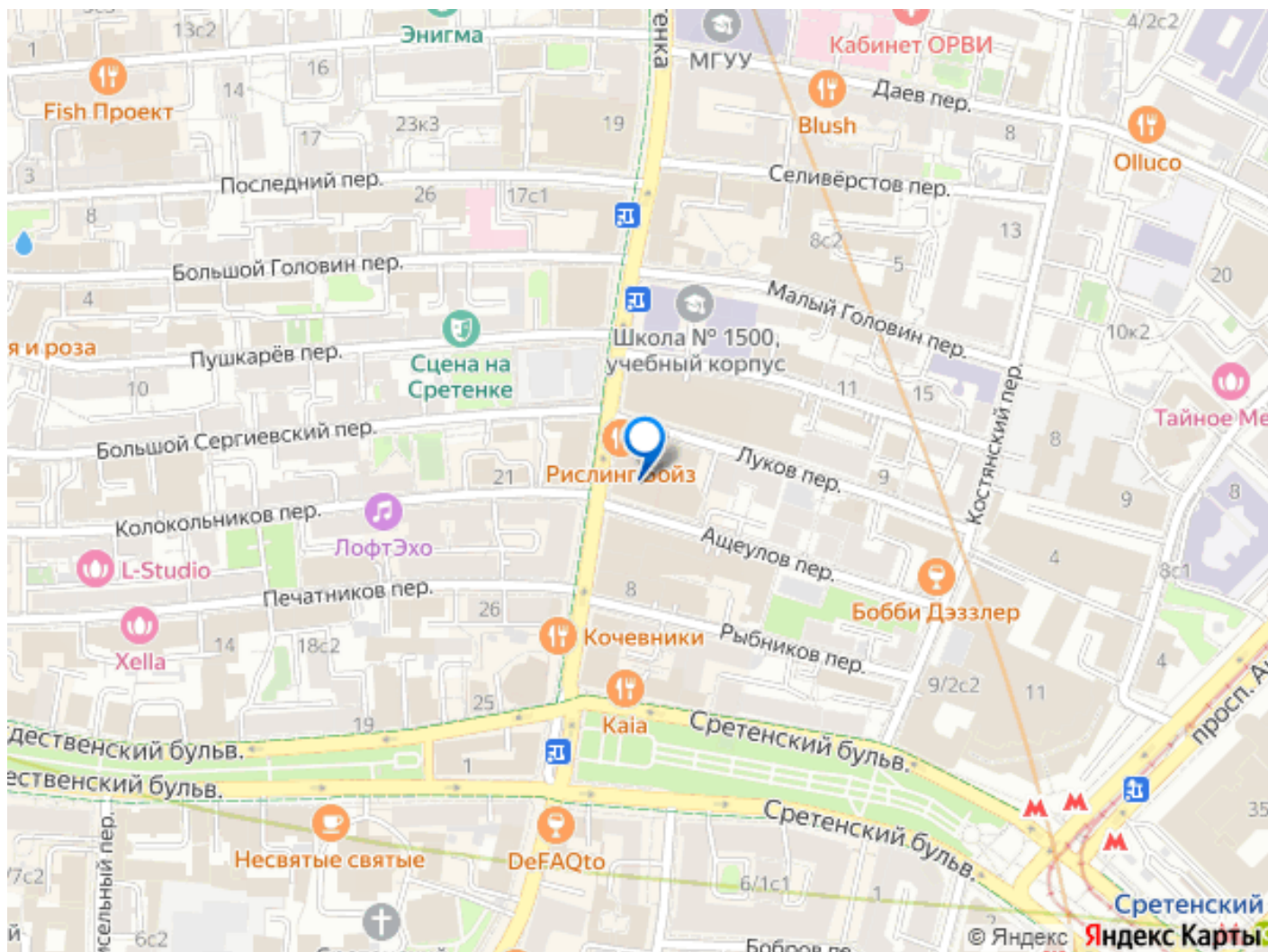
образование, танцевальная студия, салон

красоты. Готовы предоставить планировку и

организовать показ. Помещение для бизнеса,

где локация работает на вас.





Move.ru - вся недвижимость России