

Создано: 19.12.2025 в 03:11

Обновлено: 07.02.2026 в 02:55

<https://move.ru/objects/9287584981>

Дмитрий Оборников, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Холодильный переулок, Зк1

924 000 ₽

Москва, Холодильный переулок, Зк1

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[Холодильный переулок](#)

Офис

Общая площадь

120 м²

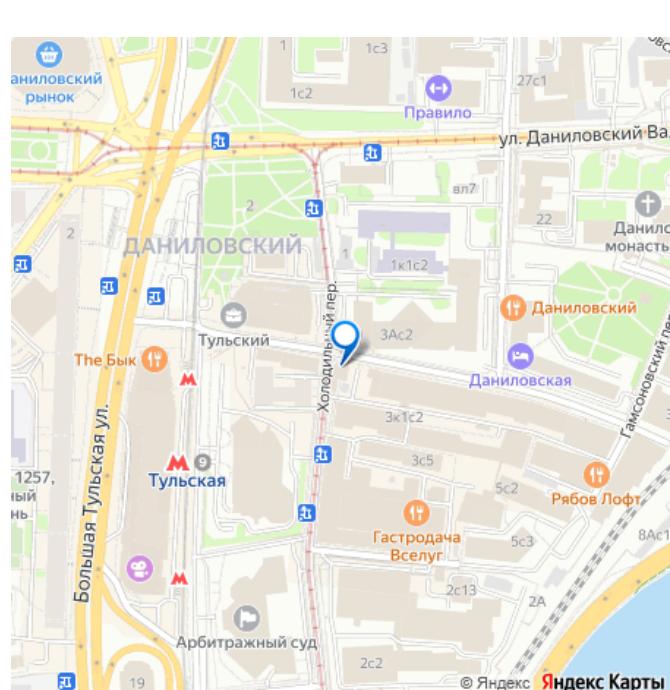
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Loft-квартал «Товарищество Рябовской Мануфактуры» класса В Площадь: 120 м²

Арендная ставка: 92 400 р. за м² в год

Стоимость площади в месяц: 924 000,0 р.

Система налогообложения: УСН Готовность:

готово к въезду Этаж: 3 Планировка:

открыта Наличие с/у: , Есть Статус:

свободен Характеристики здания Адрес:

Холодильный переулок, 3, Москва Класс: В

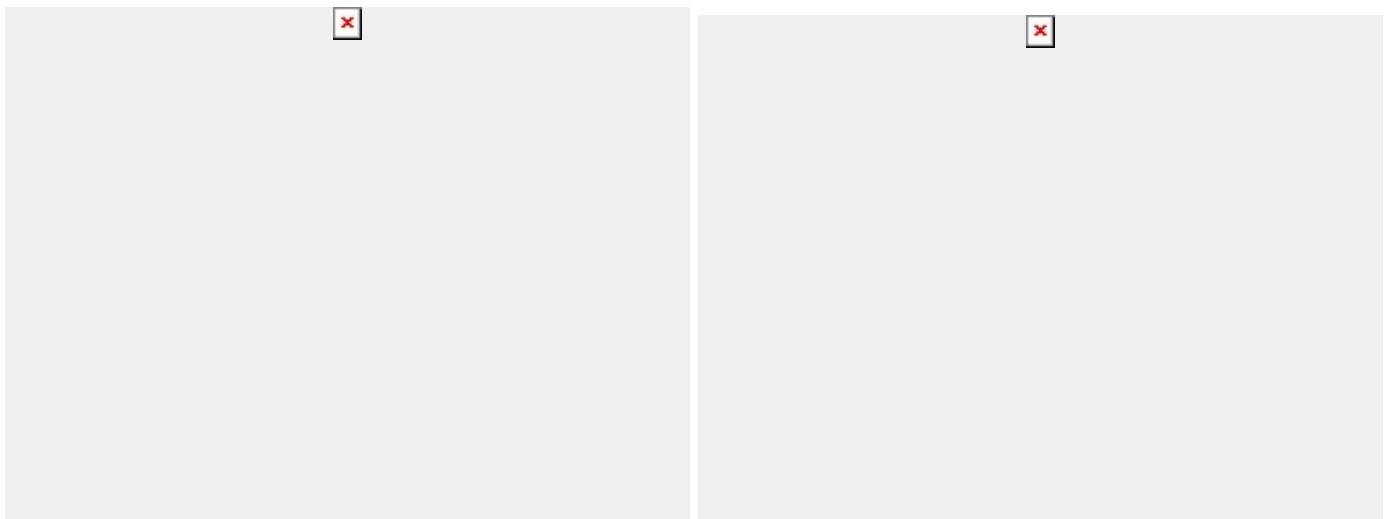
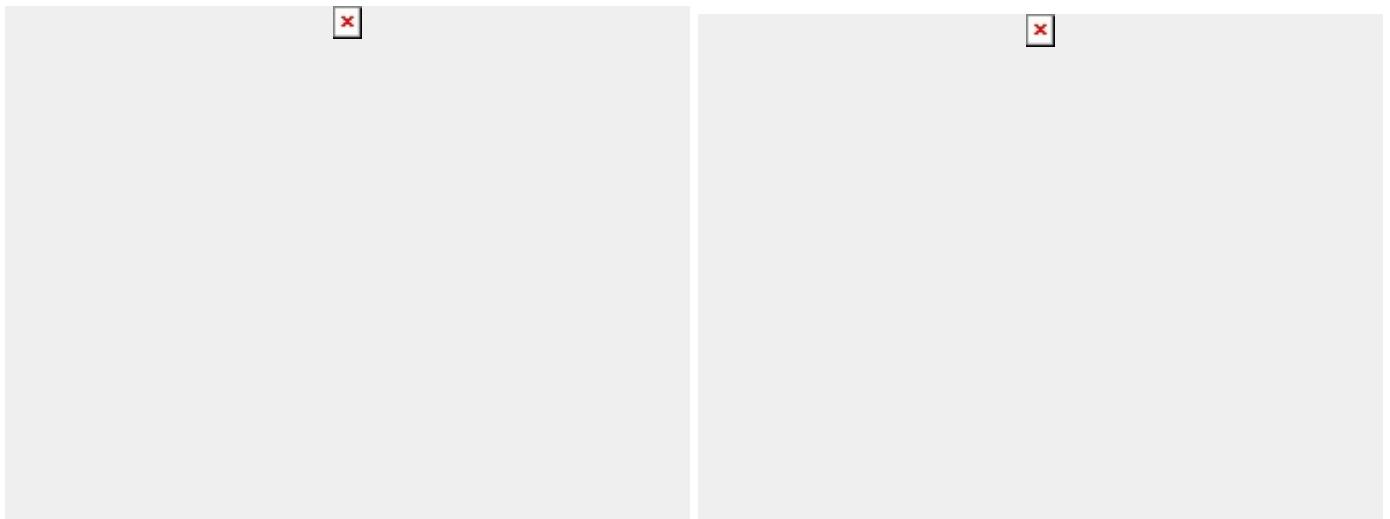
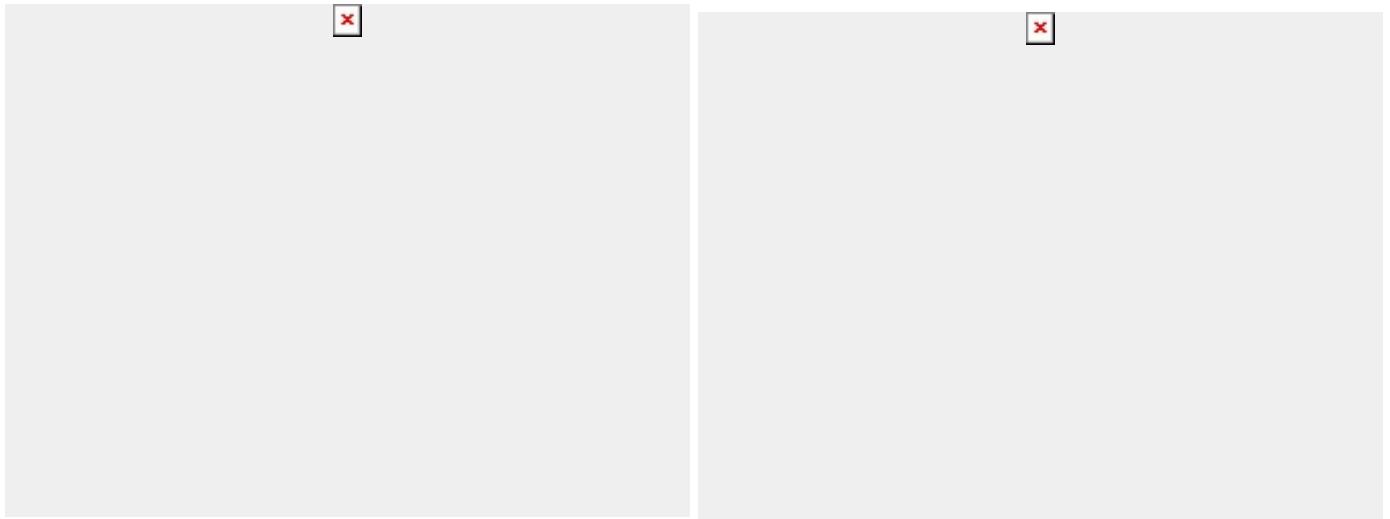
Площадь здания: 50 000 м² Полезная

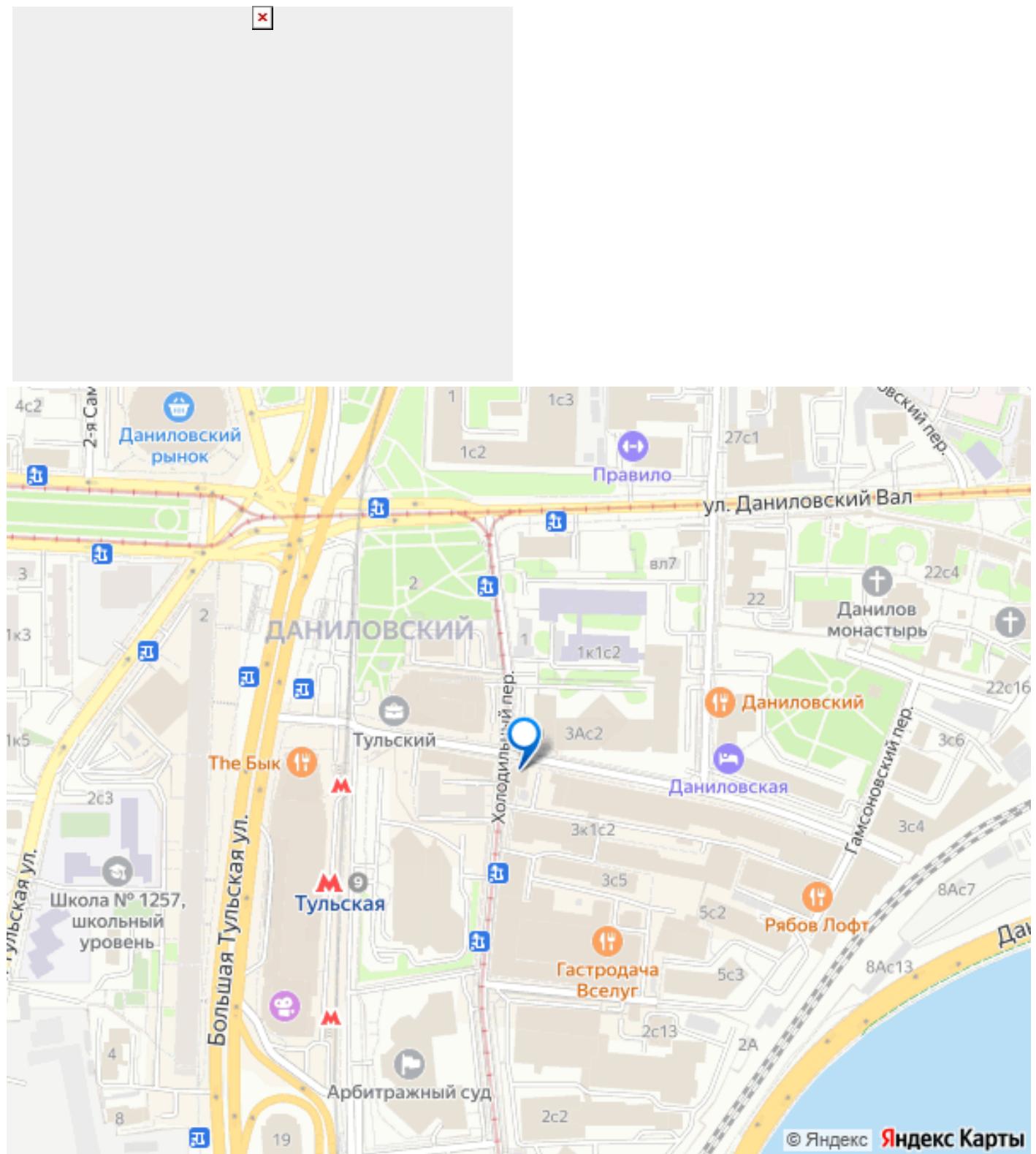
площадь: 50 000 м² Этажность: 5 Налоговая:

26 Год постройки: 1757 Год реконструкции:

2005 Безопасность: Охрана, Сигнализация,

Видеонаблюдение, СКУД (электронные пропуска) Парковка: Платная открытая, На прилегающей территории Инфраструктура: Кафе/Ресторан/Столовая 24 рабочих места, цена 38 500 в мес одного рабочего места единый арендный платеж «все включено» Обеспечительный платеж в размере 1 месяца аренды Договор от 11 месяцев с пролонгацией Готовим офис по ТЗ арендатора





Move.ru - вся недвижимость России