

Создано: 15.01.2026 в 15:22

Обновлено: 23.01.2026 в 11:39

<https://move.ru/objects/9288071011>

**Собственник**

**79855217151**

**Москва, Смольная улица, 2**

**300 000 ₽**

Москва, Смольная улица, 2

Округ

[САО, Головинский район](#)

Улица

[улица Смольная](#)

**Офис**

Общая площадь

120 м<sup>2</sup>

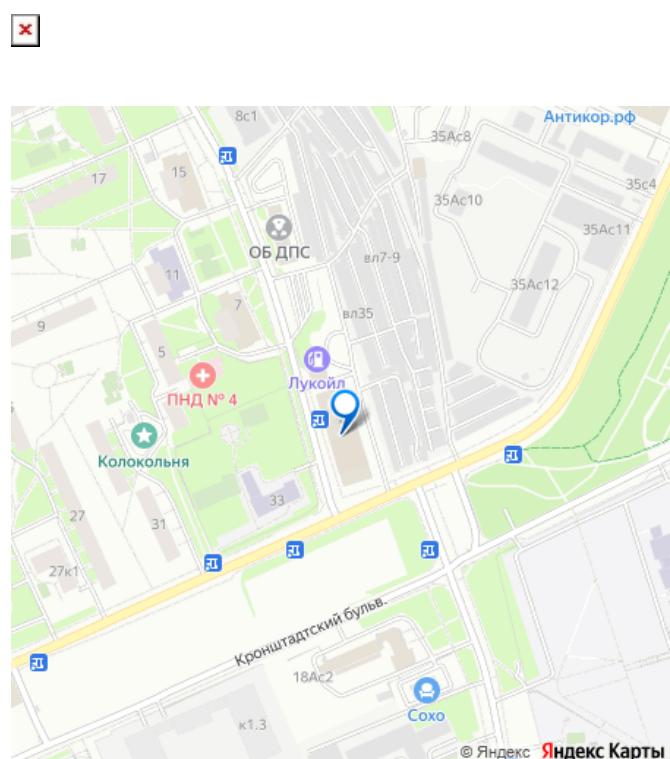
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

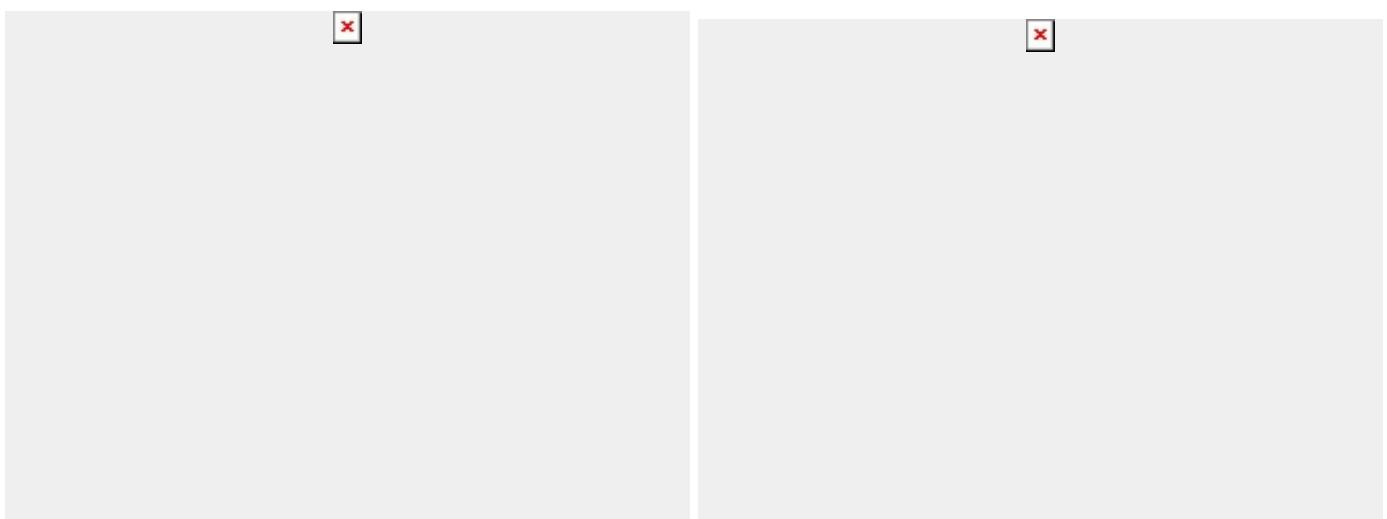
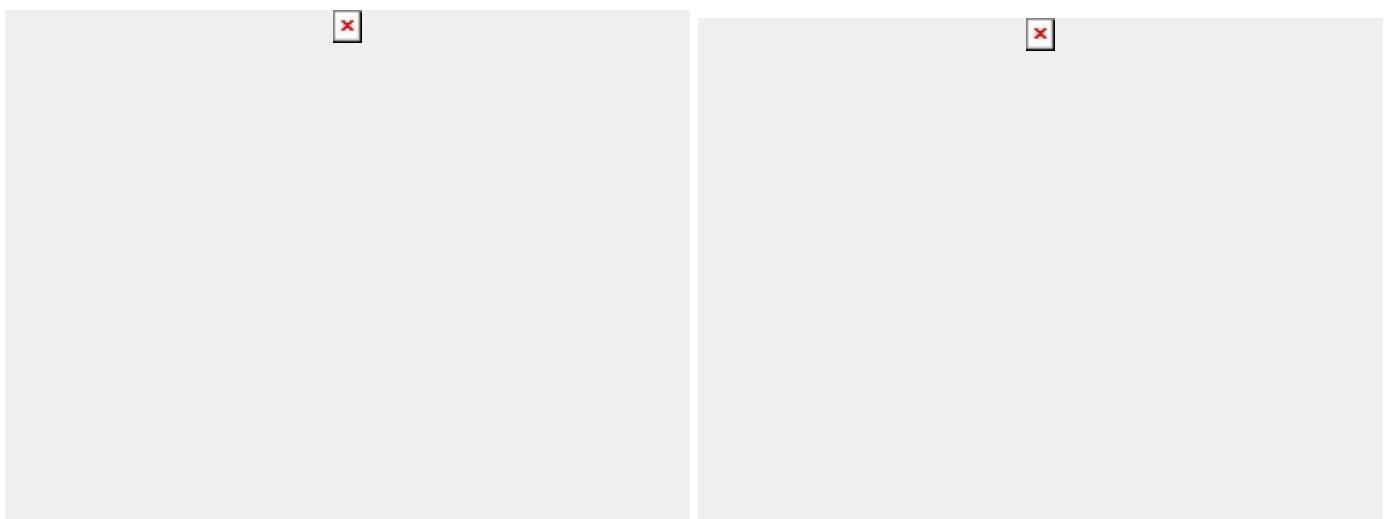
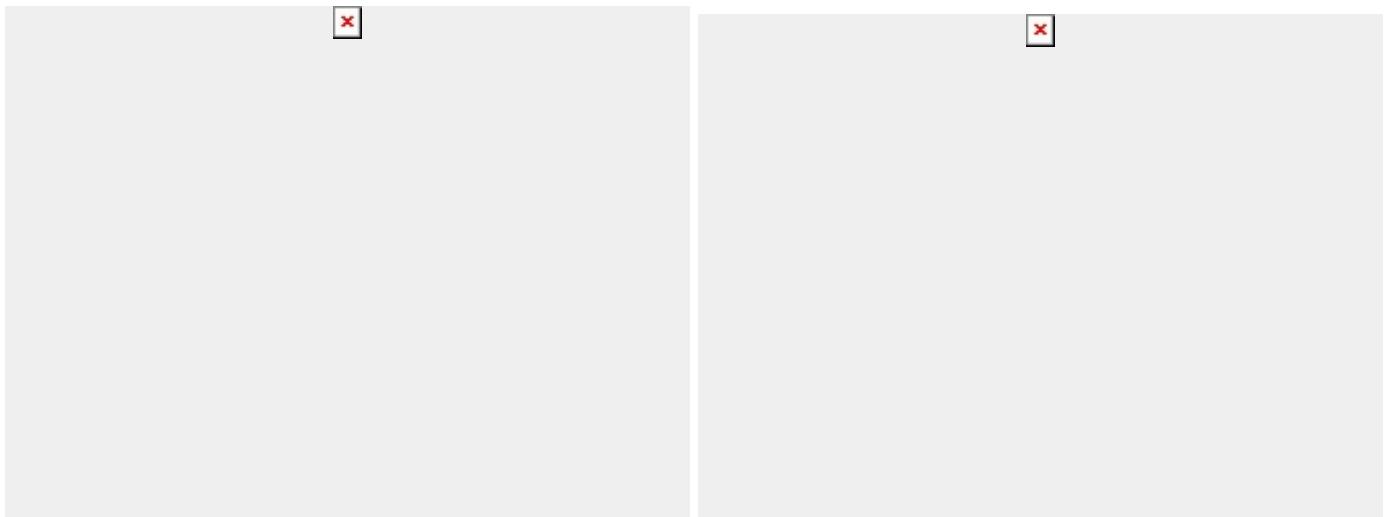
[Коммерческая недвижимость](#)

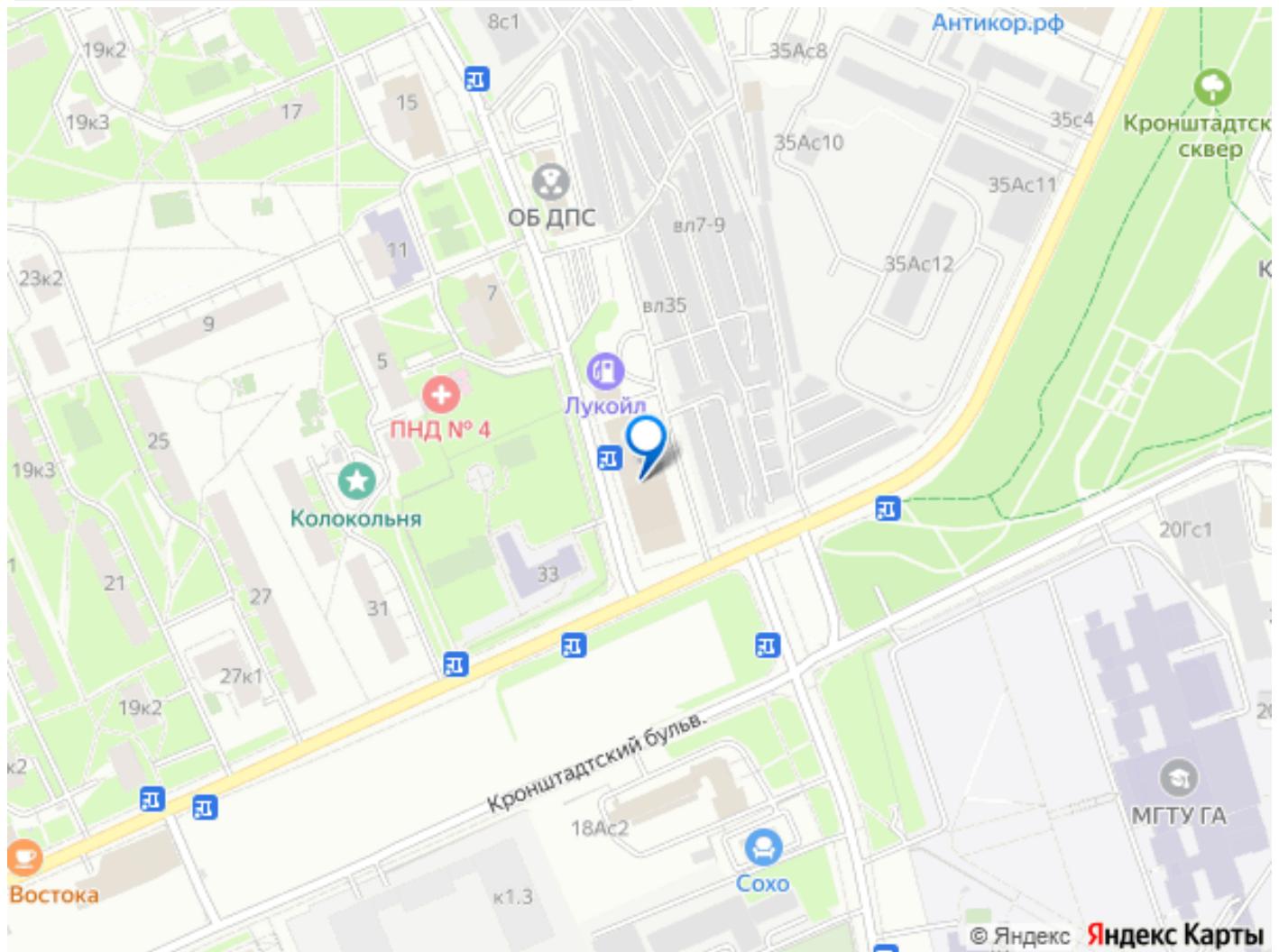


**Описание**

Сдаётся офис с мебелью на длительный срок от собственника, без комиссии. •Два этажа (высота 3,5 метра оба): - 1 этаж 70 кв.м.: зона ресепшен, 11 рабочих мест, мокрая точка (встроенная мини кухня), шкафы, мфу Kyocera. - 2 этаж 50кв.м.: 6 рабочих мест, мокрая точка (встроенная кухня), шкафы, собственная терраса (+10 кв.м.) с мебелью. •Система кондиционирования, отличное освещение, качественная мебель и ремонт. •Эксплуатационные и коммунальные расходы оплачиваются отдельно (16000+счетчики). •В БЦ: фитнес зал, кафе, столовые, видовая

терраса на 17 этаже, спринклерная система пожаротушения, круглосуточная охрана, система видеонаблюдения, комфортная зона ожидания в холле, центральная рецепция, парковочная зона, собственная управляющая компания и клининговая служба. Действует пропускная система (доступ круглосуточный).





Move.ru - вся недвижимость России