

Создано: 20.01.2026 в 17:37

Обновлено: 23.01.2026 в 04:01

<https://move.ru/objects/9288231600>

Capital.msk, Capital.msk

79161861241

Москва, Научный проезд, 17

350 000 ₽

Москва, Научный проезд, 17

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[проезд Научный](#)

Офис

Общая площадь

120 м²

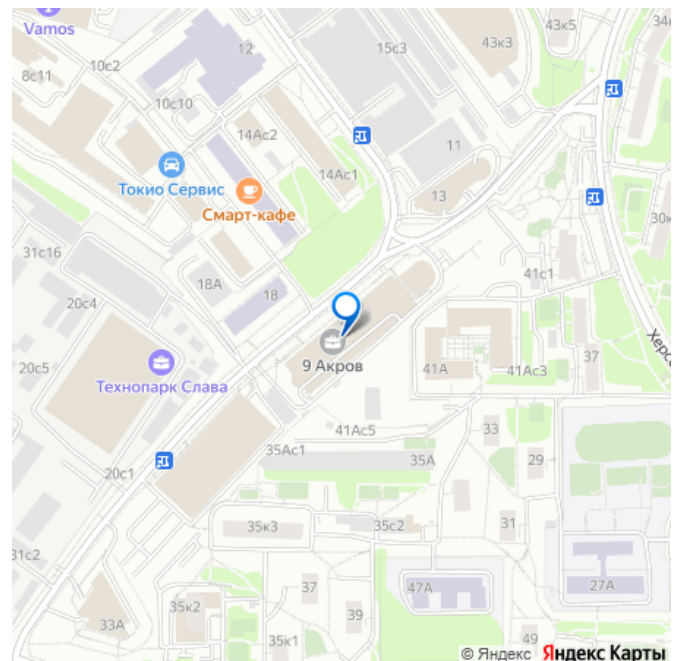
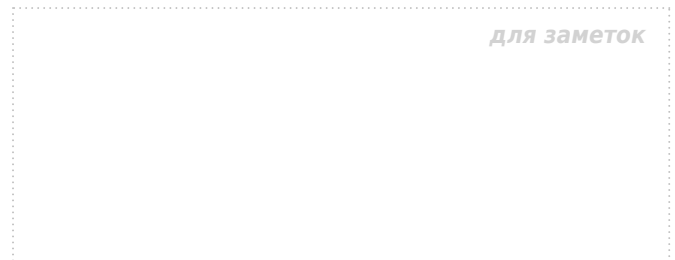
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

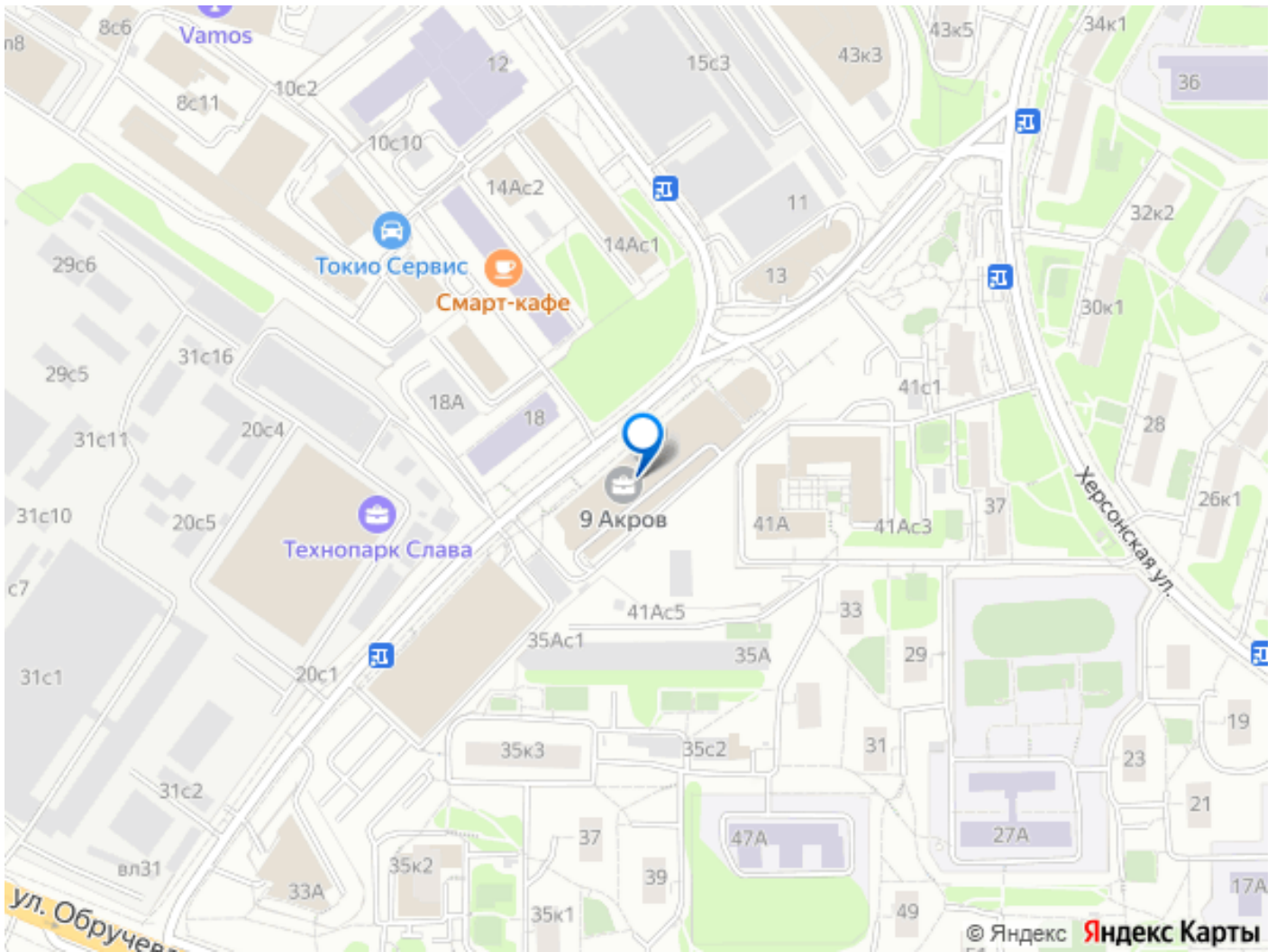
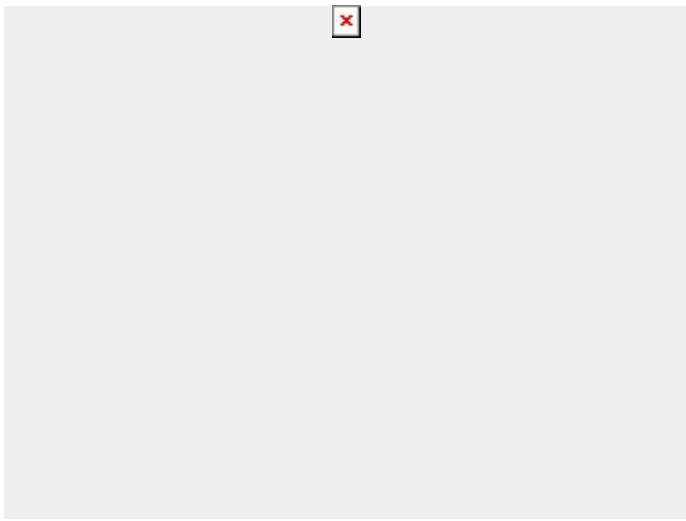


Описание

ВАЖНО: БЕЗ КОММИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРОВ, ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА Бизнес-центр В+ класса Научный 17 расположен по адресу Москва, ЮЗАО, район Черёмушки, Научный пр., дом 17, в пешей доступности от метро Калужская (13 мин). Характеристики здания: 16 этажей, бизнес-центр расположен на первой линии, техническое оснащение и управление климатом по требованиям В+ класса, 28 налоговая. Бизнес-центр оснащен пассажирским, грузовым лифтами. Есть круглосуточная возможность работы, ресепшен, контроль доступа в здание,

контроль доступа в офисный блок,
круглосуточная охрана, видеонаблюдение,
московский паркинг, наземный паркинг,
подземный паркинг, гостевой паркинг.
Предлагаем к аренде офис 120 м² на 14
этаже. Ваш офис в БЦ Научный 17 может
работать круглосуточно. Обратитесь за
специусловиями на аренду!





Move.ru - вся недвижимость России