

Создано: 14.02.2026 в 08:59

Обновлено: 15.02.2026 в 02:51

420 000 ₺

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

Офис

Общая площадь

120 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

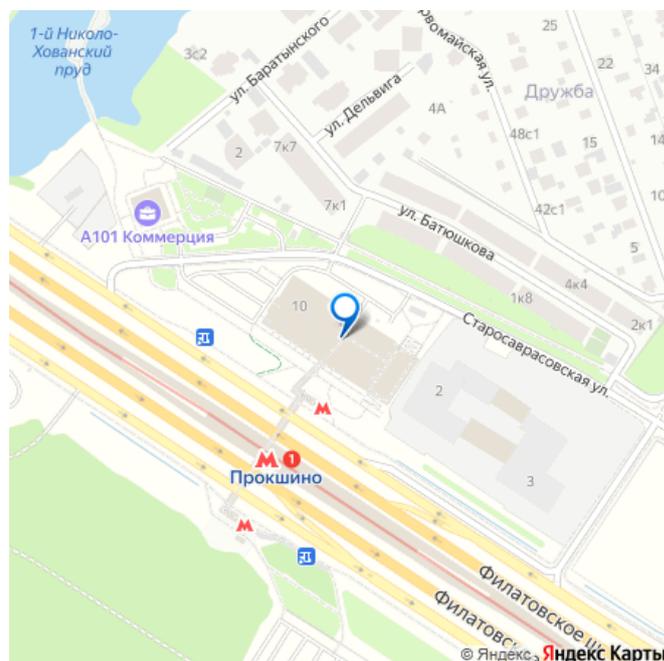
Тихий и технологичный офис 120 м² с идеальным светом (шумоизоляция, своя вентиляция, интернет) Сдается современный офис 120 м² на 4-м этаже. 70% этажа уже занимают действующие резиденты — сформировалось комьюнити, но при этом вы въезжаете в свежее пространство. Почему здесь захочется работать? Тишина в приоритете. Окна выходят на коттеджный поселок, а не на оживленную трассу. Никакого шума и пыли от машин. Дополнительный бонус — панорамное остекление выходит на северо-восток. Солнце не слепит в мониторы в течение дня, в офисе всегда комфортный естественный свет. Готов к работе под ключ. Отдельный кабинет руководителя с полной

<https://move.ru/objects/9289977811>

Галина Иванова, Галина Иванова

79850041474

для заметок



шумоизоляции (проводите переговоры и совещания, не мешая сотрудникам).

Просторная переговорная комната. Гостевая зона с мягкой мебелью для неформальных встреч или отдыха. Инженерные решения премиум-класса. Кондиционирование.

Приточная вентиляция с подогревом и охлаждением — свежий воздух круглый год, никаких духоты и сквозняков. IT-

инфраструктура. Высокоскоростной интернет, мощный коммутационный щит на 24 точки, разводка под видеонаблюдение.

Есть внутрисетевые розетки — удобно организовать рабочее место в любом месте.

Чистота и эстетика. На полу керамогранит (практично, легко мыть). Продумано расположение розеток — никаких висящих проводов. Офис находится на 4-м этаже. Это

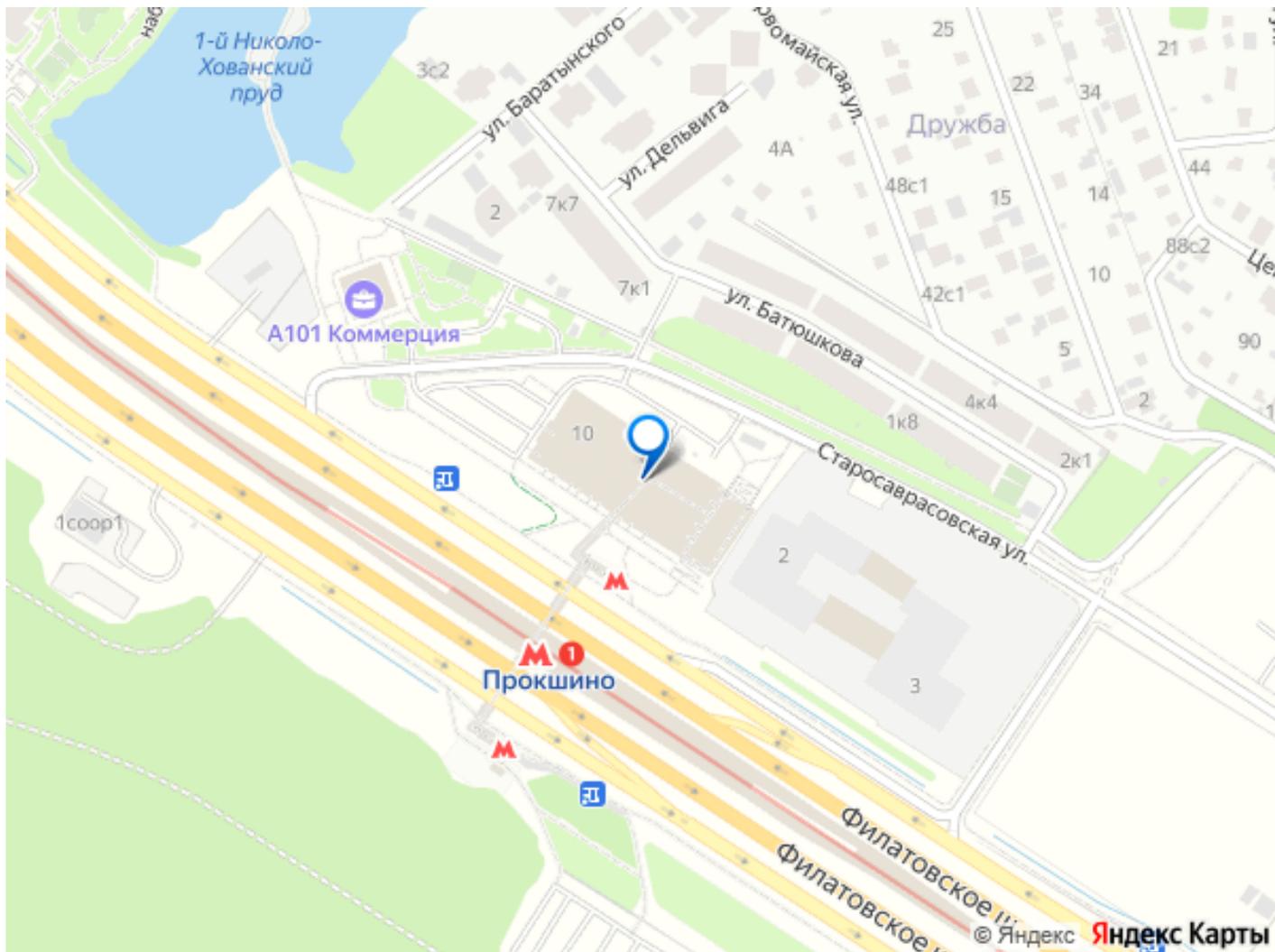
отличный вариант для IT-команды, креативного агентства, отдела продаж или компании, которая ценит комфорт

сотрудников. Площадь: 120 м². Офис сдается впервые, все новое! В настоящее время завершаются отделочные работы. Готовность

для заезда с 15 марта 2026г Звоните или пишите в чат для просмотра!







Move.ru - вся недвижимость России