

🕒 Создано: 11.04.2026 в 08:27

🔄 Обновлено: 12.04.2026 в 09:23

Москва, 1-й Смоленский переулок, 5С1

825 000 ₽

Москва, 1-й Смоленский переулок, 5С1

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Офис

Общая площадь

120 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

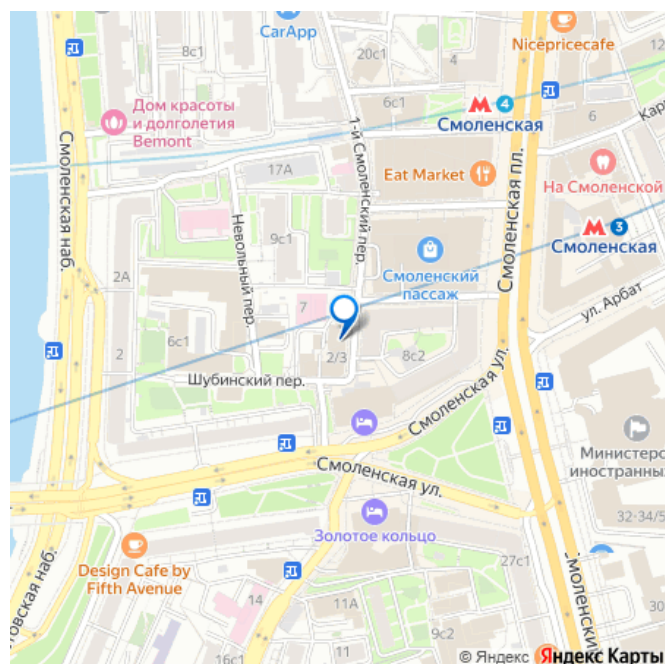
Офисное помещение 120 кв. м в бизнес-центре «1-й Смоленский 5с1». Объект скоро освободится. Успеите забронировать на выгодных условиях. Готовность ко въезду уточняется по запросу. Округ: Центральный (ЦАО). Район: Арбат. Ближайшие станции метро: Смоленская. Характеристики: - Класс: В; - Арендопригодная площадь: 2465; - Код налоговой: 04; - Наличие лифта: Есть. Арендная ставка: 82 500 руб./кв. м в год. Финансовые условия: - Оплачивается отдельно: ОРЕХ, Интернет, Коммунальные услуги, Телефония, Уборка, Электроэнергия; - Налог: УСН. Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы

<https://move.ru/objects/9293521053>

Bright Rich Moscow, Bright Rich Moscow

79152664129

для заметок



оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам:

55.746816,37.579924 ID = c_1773737

