

Создано: 06.08.2025 в 04:12

Обновлено: 26.03.2026 в 03:44

Сергей Колесов, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Верейская улица, 11

3 888 821 ₽

Москва, Верейская улица, 11

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)

Улица

[улица Верейская](#)

Офис

Общая площадь

1212.1 м²

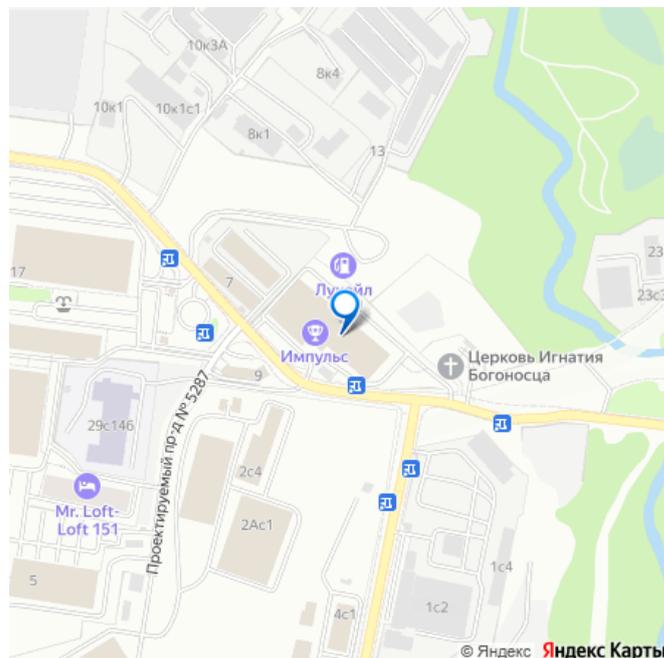
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

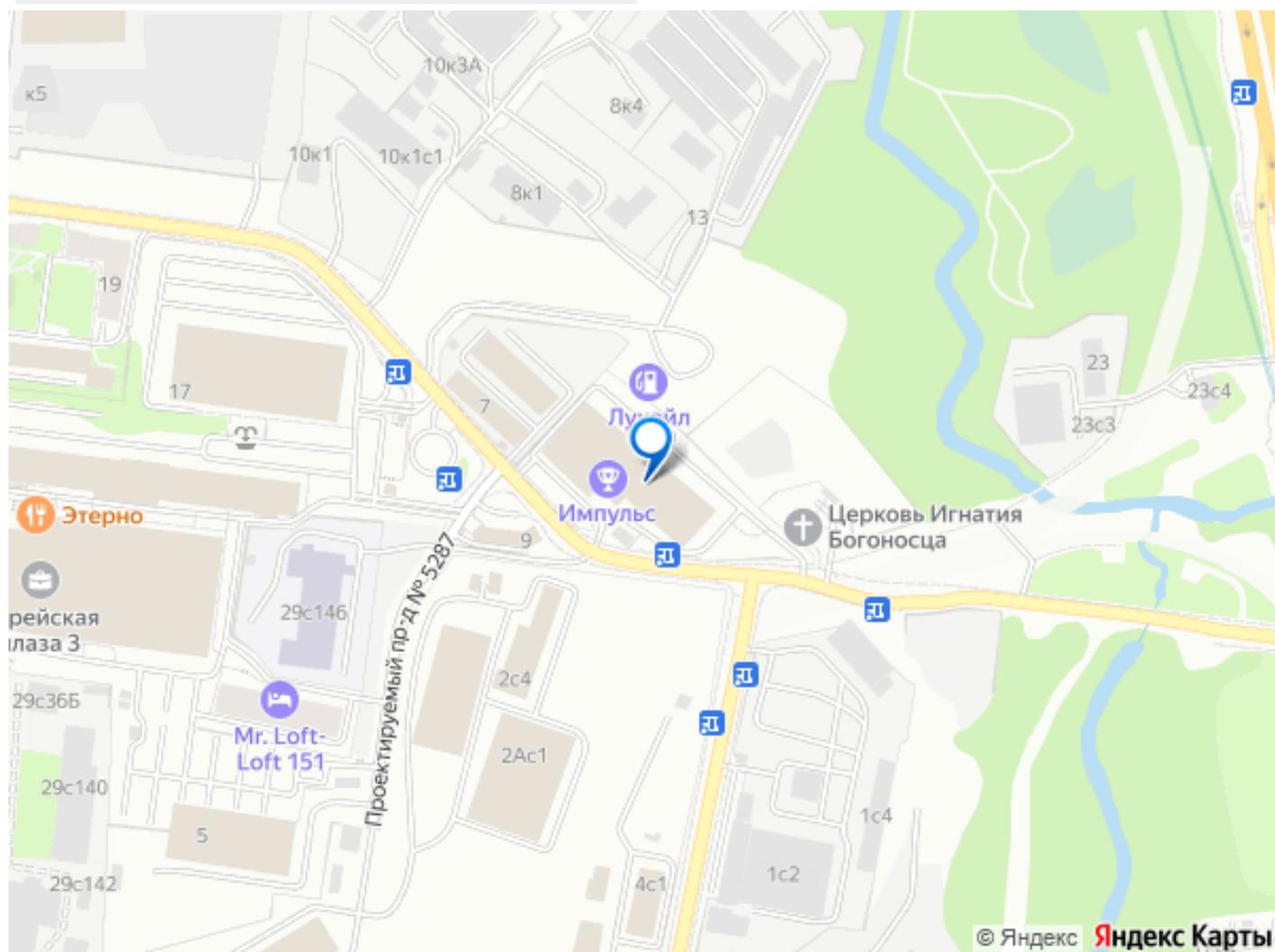


Описание

Бизнес-центр «Квадрат» класса А Площадь: 1 212,1 м2
Арендная ставка: 38 500,0 р. за м2 в год включая НДС
Стоимость площади в месяц: 3 888 821,2 р. включая НДС
Система налогообложения: НДС
Готовность: готово к въезду
Этаж: 1
Планировка: смешанная
Наличие с/у: , Есть
Статус: свободен
Характеристики здания
Адрес: улица Верейская, 11, Москва
Класс: А
Площадь здания: 15 549 м2
Полезная площадь: 15 549 м2
Этажность: 6
Налоговая: 31
Год реконструкции: 2015
Безопасность: Охрана, Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация

Эксплуатационные расходы и НДС включены
в базовую ставку аренды Помещение с
отделкой без мебели





Move.ru - вся недвижимость России