

Создано: 05.02.2025 в 16:11

Обновлено: 22.01.2026 в 01:16

<https://move.ru/objects/9271980112>

Офисная Недвижимость, CORE.XP

**79864046398**

Москва, улица Горбунова, 2С3

**2 769 683 ₽**

Москва, улица Горбунова, 2С3

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)

Улица

[улица Горбунова](#)

**Офис**

Общая площадь

1213 м<sup>2</sup>

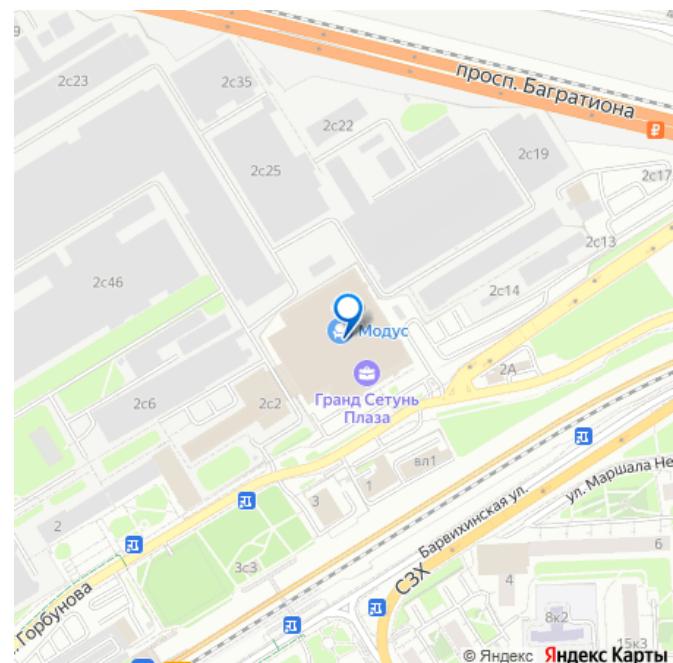
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Аренда офиса с качественной отделкой в БЦ Гранд Сетунь Плаза класса В+. ВАЖНО: БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРОВ, ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА ОСНОВНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА: - Лучшее предложение в данной локации - Профессиональная управляющая компания - Подземная автостоянка на 234 машино-места - Развитая инфраструктура ОТЛИЧНАЯ ЛОКАЦИЯ: - Расположение рядом с улицей Горбунова, МКАД 6 минут пешком от станции МЦД Сетунь Удобный доступ на машине ТЕХНИЧЕСКОЕ ОСНАЩЕНИЕ: - 10-ти этажное

офисное здание В центральной части расположены 2 атриума Панорамное остекление Открытые эффективные площади этажей Сетка колонн 6х6 м Высота потолков 3,4 -4,2 м Системы вентиляции и кондиционирования воздуха Современные инженерные системы Оптико-волоконная связь 8 пассажирских и 1 грузовой лифт Развитая инфраструктура Круглосуточная охрана, пропускная система Профессиональное управление «Гранд Сервис Билдинг ФМ» Почему стоит обратиться к нам? - Самая большая и актуальная база недвижимости: проанализируем рынок и поможем с выбором идеально подходящего офиса именно для вашей компании - Окажем консультацию и содействие на всех этапах: от подбора офиса до подготовки документов и официального оформления сделки - Проводим показы в удобное для вас время, можем организовать виртуальный тур Звоните и мы оперативно организуем показ и ответим на все интересующие Вас вопросы! Номер объекта: #1/537457/20317



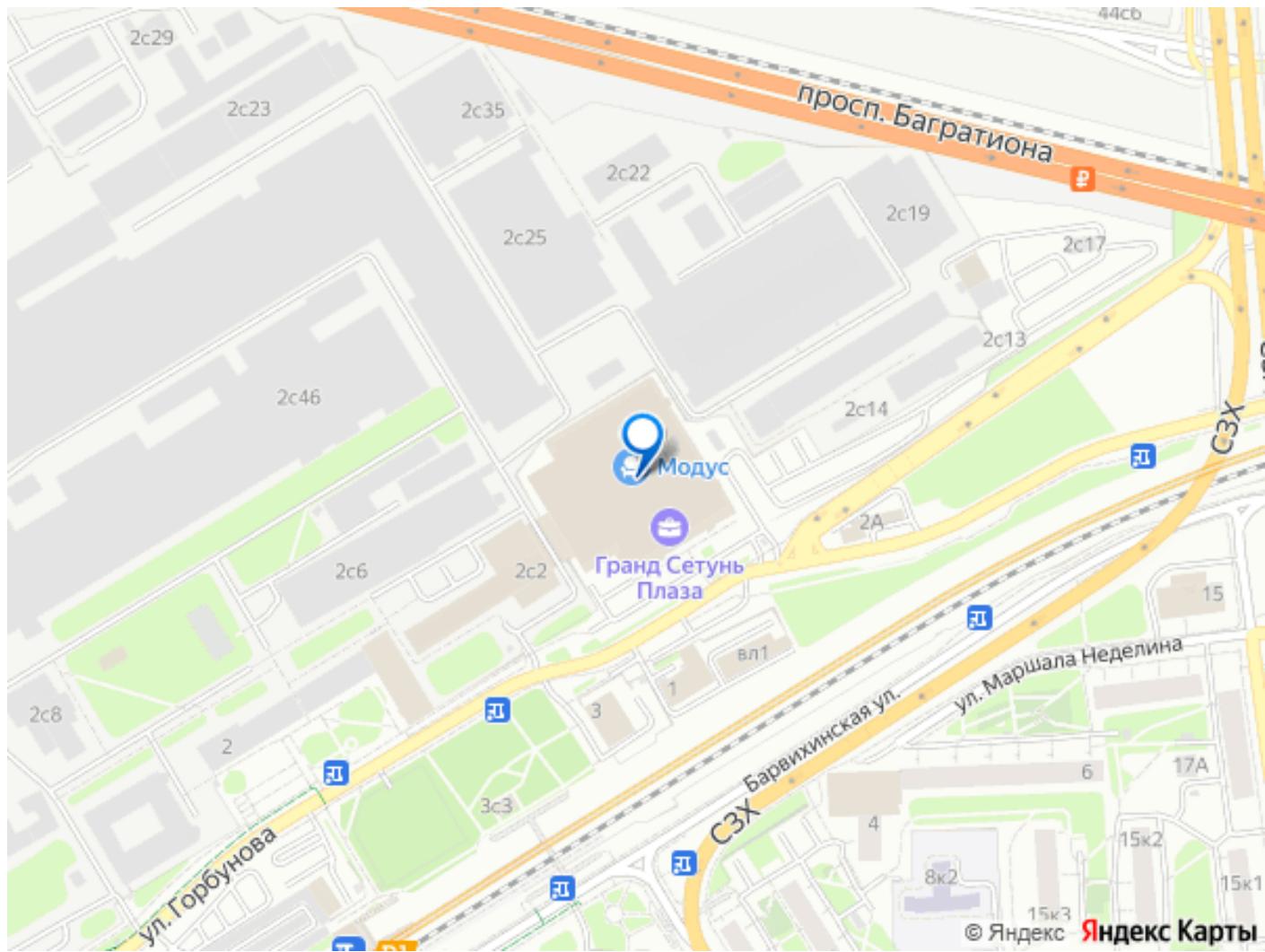
✗

✗

✗

✗

✗



Move.ru - вся недвижимость России