

Создано: 03.12.2025 в 10:05

Обновлено: 19.01.2026 в 04:24

<https://move.ru/objects/9287105782>

Павлова Виктория, Officepoints

79890483561

Москва, Ленинградский проспект, 36С10

13 500 000 ₽

Москва, Ленинградский проспект, 36С10

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Офис

Общая площадь

1213 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

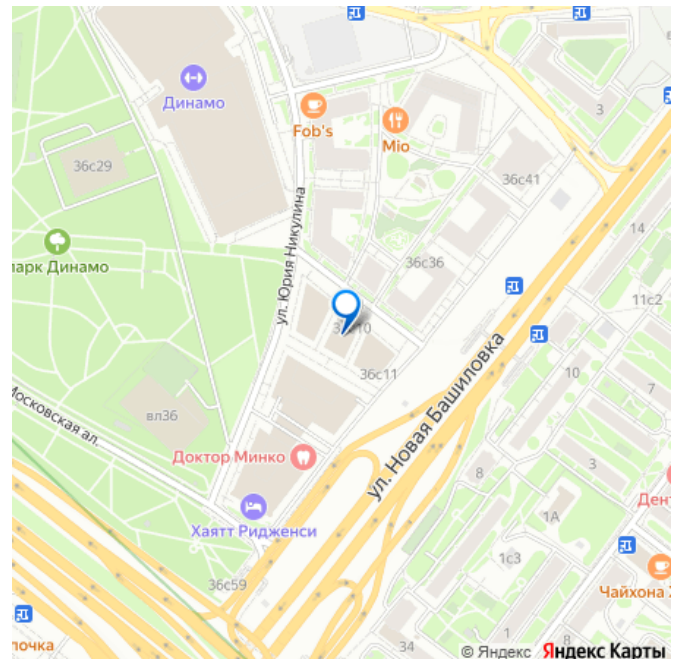
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в аренду сервисный офис на 9-10 этажах в бизнес-парке ВТБ Арена Парк, А класса, который находится по адресу: Ленинградский пр-кт, д. 36, стр. 10. Пешая доступность от станций метро Динамо, Петровский Парк, Савёловская. Удобный выезд на ТТК и Ленинградский проспект. В помещении выполнена качественная отделка, смешанная планировка, на 225 рабочих места. В аренду включены: комплектация офисной мебелью и бытовой техникой в кофе-зонах, эксплуатация инженерных систем и мест общего

для заметок



пользования, коммунальные платежи, интернет, ежедневный клининг, расходные материалы для клининга и кофе-зон. СКУД и видеонаблюдение, охрана. Центральная система кондиционирования и приточно-вытяжная система вентиляции. В наличии подземная парковка. Арендные каникулы и ставка подлежат обсуждению. Звоните прямо сейчас и мы согласуем точное время показа в удобное для Вас время, отправим план помещения и ответим на все ключевые вопросы!



