

Создано: 12.07.2023 в 11:54

Обновлено: 13.02.2026 в 10:04

**Москва, Волгоградский проспект, 42к23**

**123 424 ₽**

Москва, Волгоградский проспект, 42к23

Округ

[ЮВАО, район Печатники](#)

Улица

[проспект Волгоградский](#)



## Офис

Общая площадь

121.4 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

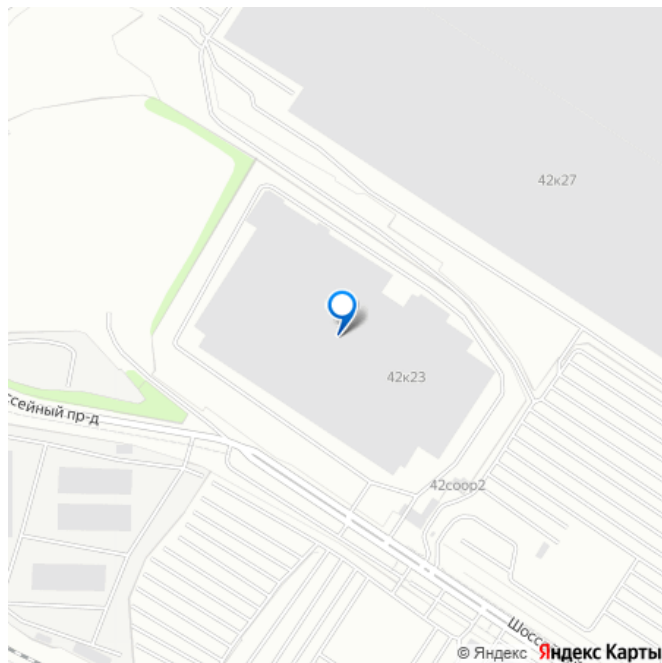
Специальное предложение от собственника - выгодная аренда 3 смежных помещений кабинетного типа - площади 50,6 кв.м, 35,4 кв.м, 35,4 кв.м. Общая площадь помещения 121,4 кв.м. Натяжные потолки и встроенная подсветка, помещения готовы к заезду. Помещения находятся на 3-ем этаже трехэтажного Административного здания на охраняемой территории комплекса Джи Эс-Парк класса В. Безопасность и охрана территории обеспечивается системой СКУД и видеонаблюдением 24/7. Сам комплекс Джи Эс-Парк расположен в особой экономической

<https://move.ru/objects/9289885509>

Агент

**79165194691,7985528  
1202**

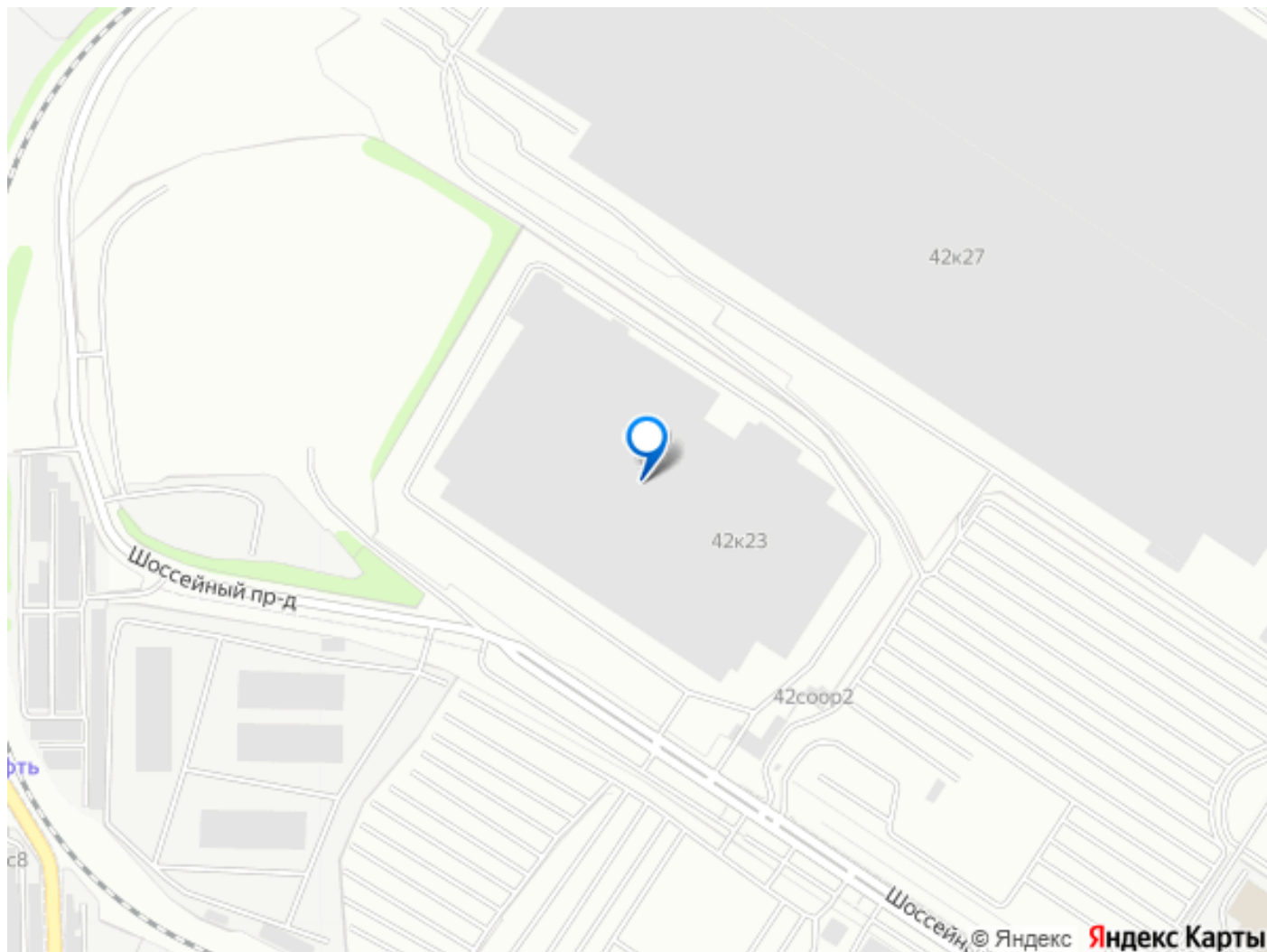
для заметок



зоне Технополис Москва на Волгоградском проспекте (ЮВАО), в 1,5 км от большого транспортного узла Текстильщики (БКЛ, Д2, метро), рядом с магистральными трассами ЮВХ, Волгоградский проспект, ТТК, что обеспечивает комплексу отличную транспортную доступность. Для сотрудников комплекса Джи Эс-Парк в течение всего дня от метро Текстильщики и обратно курсирует корпоративный транспорт (время в пути 6-8 минут). На территории комплекса предусмотрена парковка, работает современная столовая, есть мини-маркет. Общая площадь комплекса Джи Эс-Парк - 64 500 кв.м, 600 машиномест для легкового и грузового транспорта. Арендатору предоставляются услуги телефонии, подключения скоростного интернета, доставки почтовой корреспонденции, клининга помещений, при необходимости юридический адрес. По согласованию возможна перепланировка помещений. В стоимость аренды включены эксплуатационные расходы, условия аренды обсуждаются. Помещения готовы к показу.







Move.ru - вся недвижимость России