

Создано: 13.02.2026 в 04:27

Обновлено: 08.03.2026 в 05:17

<https://move.ru/objects/9291244293>

**Виктор Лопухин, Риэлти Гайд**

**79111470938**

**Москва, Лесная улица, 43**

**358 799 ₽**

Москва, Лесная улица, 43

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Лесная](#)

**Офис**

Общая площадь

121 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Бизнес-центр «Лесная, 43» класса В+

Площадь: 121 м<sup>2</sup> Арендная ставка: 35 583,4

р. за м<sup>2</sup> в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 358 798,9 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:

готово к въезду Этаж: 7 Планировка:

смешанная Наличие с/у: , На этом же этаже

Статус: свободен Характеристики здания

Адрес: Лесная улица, 43, Москва Класс: В+

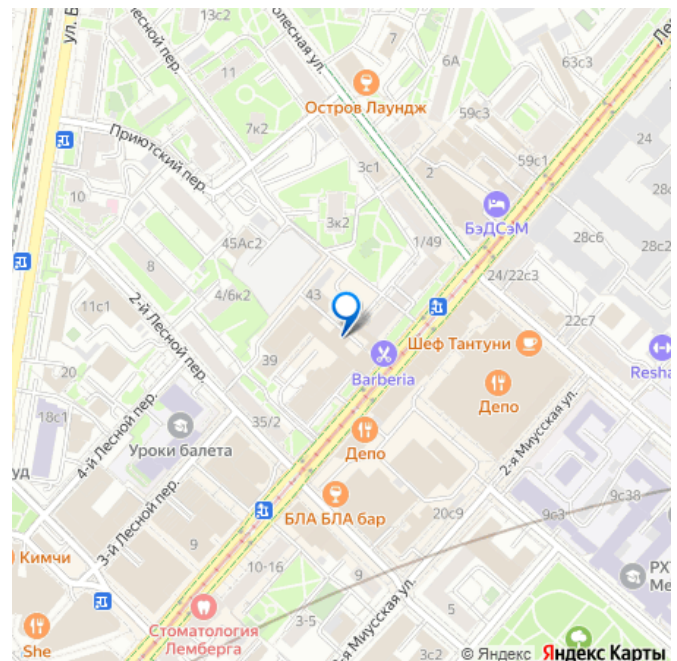
Этажность: 6 Год постройки: 1914 Год

реконструкции: 2000 Безопасность: Охрана,

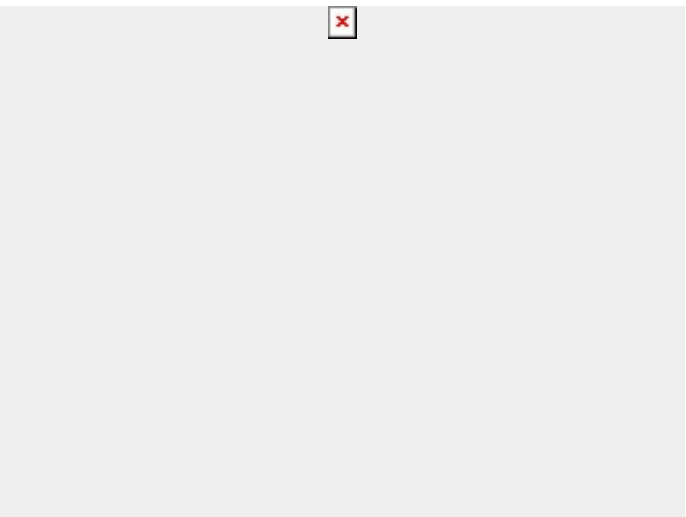
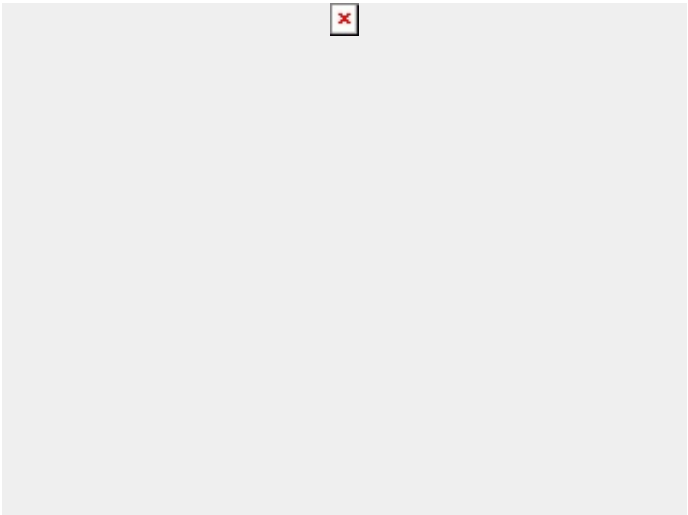
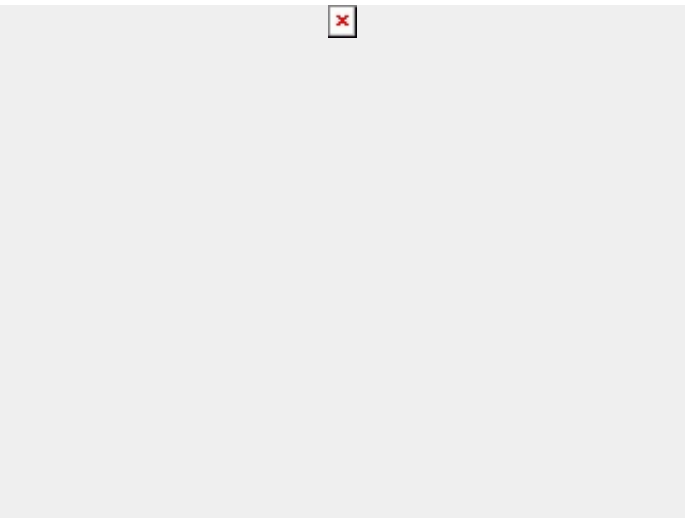
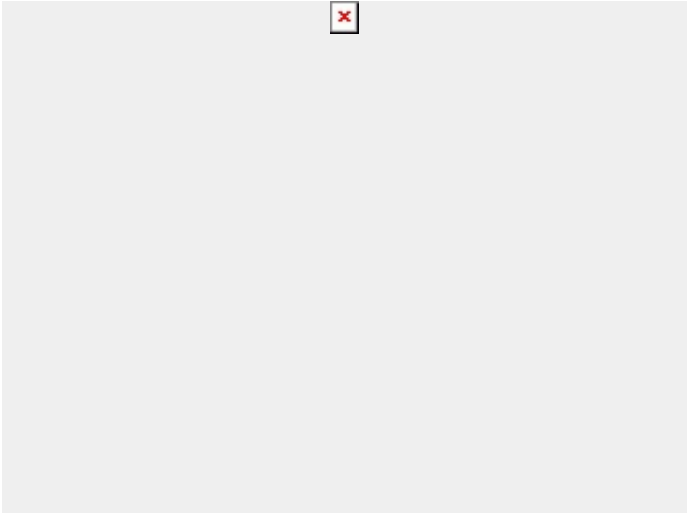
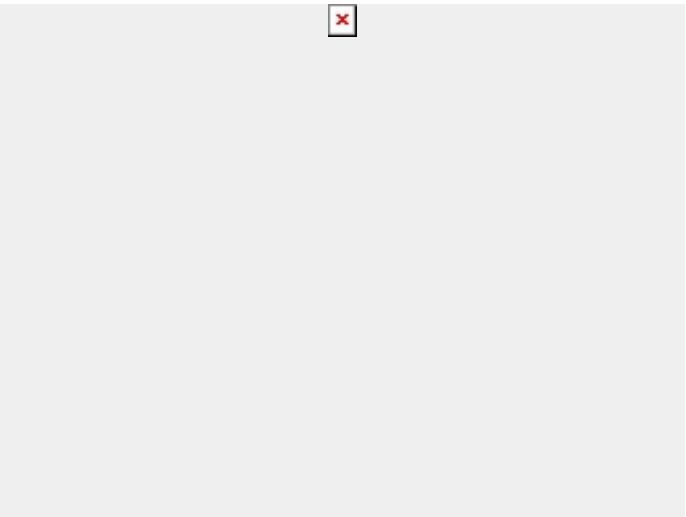
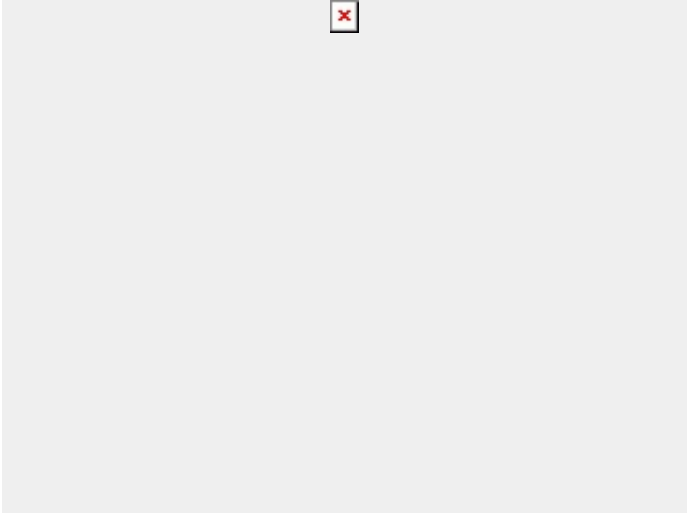
Сигнализация, Видеонаблюдение, СКУД

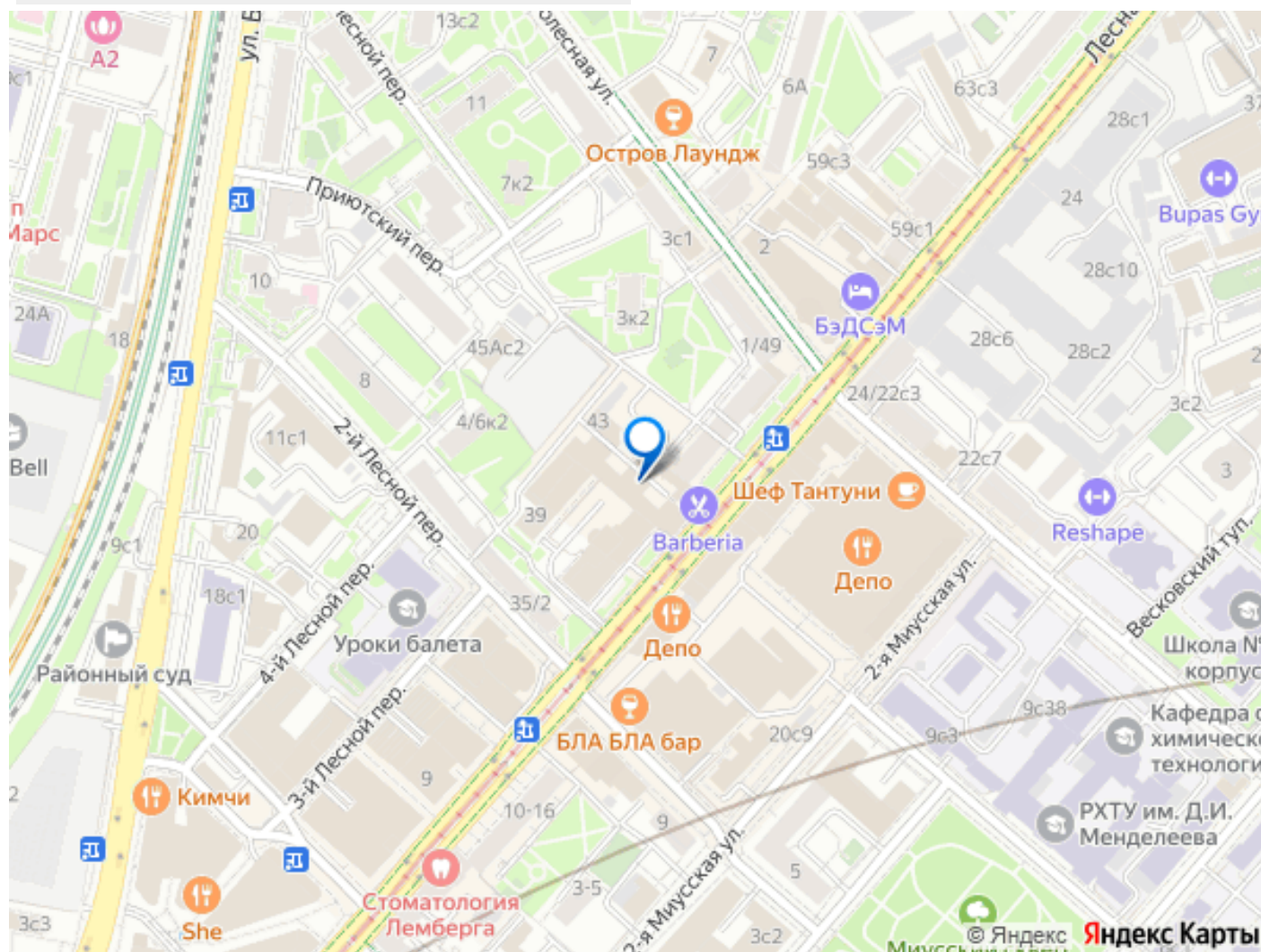
(электронные пропуска) Парковка: Платная

для заметок



открытая Инфраструктура:  
Кафе/Ресторан/Столовая Мансарда, без  
мебели





Move.ru - вся недвижимость России