

🕒 Создано: 03.03.2026 в 11:30

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 11:30

**Москва, Пресненская наб, 6с2**

**433 000 ₽**

Москва, Пресненская наб, 6с2

Улица

[набережная Пресненская](#)

## Офис

Общая площадь

121 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Великолепный офис от собственника  
Предлагается к продаже офисное помещение, полностью готовое к быстрому въезду и организации рабочего процесса. Объект располагает юридическим адресом и оформляется по прямому договору, что гарантирует прозрачность и надежность сотрудничества. Актуальна продажа в ближайшее время. Ключевые преимущества: — Выделенная лифтовая зона для удобного и безопасного доступа. — Круглосуточный доступ 24/7, обеспечивающий гибкость работы. — Современные, обновленные инженерные системы вентиляции и кондиционирования, создающие комфортный

<https://move.ru/objects/9290747481>

**Павел Александрович, Аренда,  
продажа от собственников.**

**89251234567**

для заметок



климат. — Развитая инфраструктура, обеспечивающая все необходимое для эффективной работы. Идеально подходит для: — IT-компаний, агентств и дизайн-бюро. — Юридических фирм и адвокатских коллегий. — Финансовых и консалтинговых организаций. — Нефтегазовых компаний и предприятий смежных отраслей. Удобства и безопасность: — Парковочные места для сотрудников, а также возможность заказа гостевых парковок. — Круглосуточная охрана, контроль доступа, система пожаротушения и видеонаблюдение для максимальной безопасности. — Дублирование ключевых инженерных систем и резервирование теплоснабжения и водоснабжения двумя независимыми источниками, расположенными на технических этажах. Актуальна продажа в ближайшее время.





