

Создано: 04.08.2025 в 10:41

Обновлено: 04.03.2026 в 03:10

АБ Риэлти, АБ Риэлти

79947818401

Москва, переулок Докучаев, 8

5 179 900 ₺

Москва, переулок Докучаев, 8

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)

Улица

[Докучаев переулок](#)

Офис

Общая площадь

1222.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

БЕЗ КОМИССИИ! Аренда от собственника!

БОНУС: 2 м/м! В ЦАО сдается в аренду 4-

этажное здание общей площадью 1222,8

кв.м., включая цокольный и мансардный

этажи. Площадь земельного участка с

прилегающей территорией 562 кв.м.

Престижная локация: 10 мин. пешком до ст.

м. Красные ворота, м. Комсомольская. 3

отдельных входа. Офисная отделка.

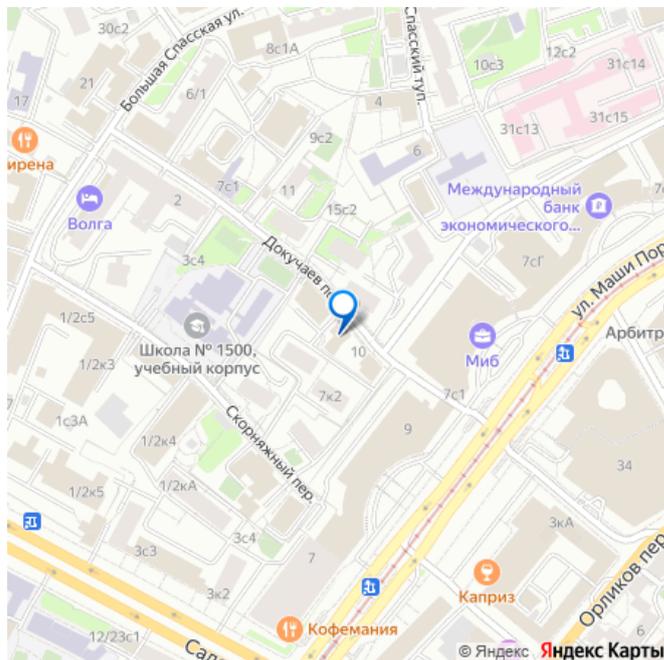
Мансарда с полноценными окнами, зона для

руководителя - два кабинета с санузлами и

душевыми. Каждый этаж оборудован как

минимум двумя санузлами. Офисные

для заметок



кабинеты площадью от 8 до 70 кв.м. Имеется серверная комната с оборудованием, переговорные, кухня. Центральные коммуникации. Система кондиционирования и приточной вентиляции. Провайдер ВестКолл. Противопожарная система, охранная сигнализация, видеонаблюдение. БОНУС: в стоимость аренды входят 2 парковочных машино-места на территории особняка. Рядом имеется платная муниципальная парковка, а также во дворах и у подразделения МИД. Наличие мест гарантировано. Прямой договор с собственником! БЕЗ скрытых платежей и комиссий! Аренда указана с учетом НДС. Предоставляется юридический адрес. Звоните и записывайтесь на просмотр!



