

Создано: 07.10.2025 в 08:34

Обновлено: 28.01.2026 в 08:01

Москва, проспект Лихачева, 8

**60 340 647 ₽**

Москва, проспект Лихачева, 8

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

**Офис**

Общая площадь

12237 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

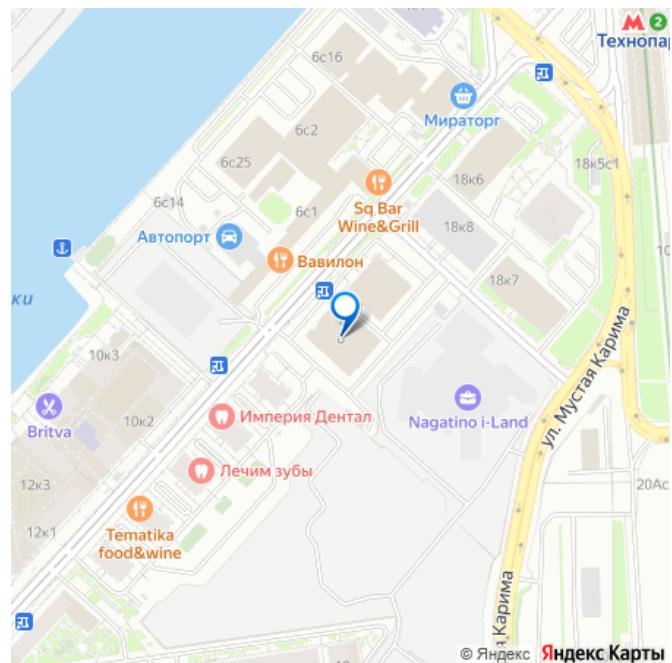
Офисное помещение 12 237 кв. м в бизнес-центре «Тесла». Округ: Южный (ЮАО). Район: Даниловский. Ближайшие станции метро: Технопарк. Характеристики: - Класс: А; - Арендопригодная площадь: 33015; - Код налоговой: 25; - Высота потолков: 3.65 м, 4.8 м, 5.4 м, 9 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 100; - Кол-во мест подземного паркинга: 48. Арендная ставка: 59 169.6 руб./кв. м в год. Финансовые условия: - В стоимость включено: ОРЕХ, НДС; - Оплачивается отдельно: Интернет, Коммунальные услуги, Телефония, Уборка, Электроэнергия; - Налог: Включая НДС. Без комиссии и скрытых платежей для

<https://move.ru/objects/9285521299>

**Bright Rich Moscow, Bright Rich Moscow**

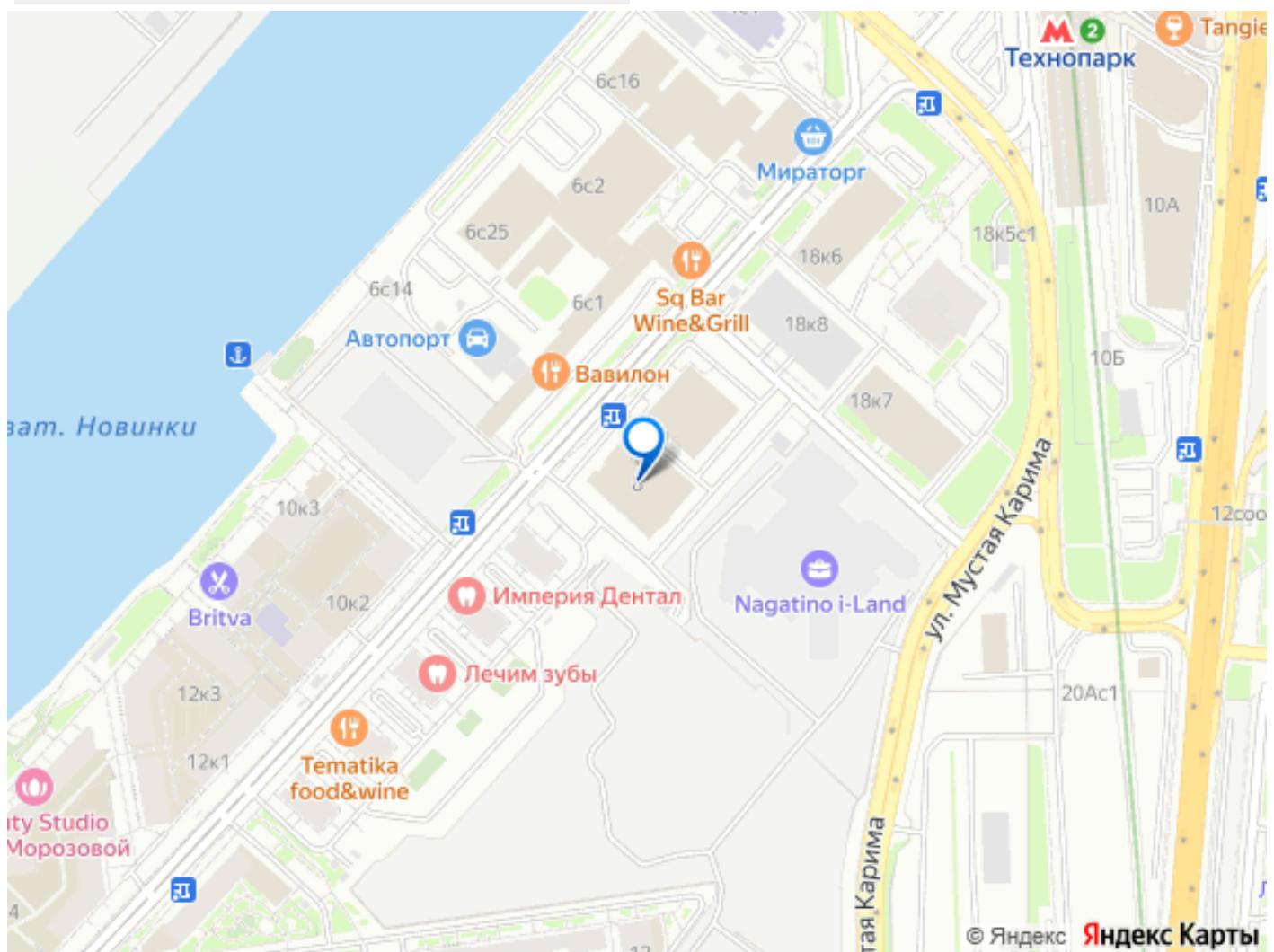
**79152664129**

для заметок



арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам: 55.691318,37.660000 ID = с\_1779107





Move.ru - вся недвижимость России