

Создано: 18.08.2025 в 16:22

Обновлено: 19.01.2026 в 10:24

<https://move.ru/objects/9284231640>

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

**Москва, переулок Докучаев, 8**

**5 179 917 ₽**

Москва, переулок Докучаев, 8

Округ

для заметок

[ЦАО, Красносельский район](#)

Улица

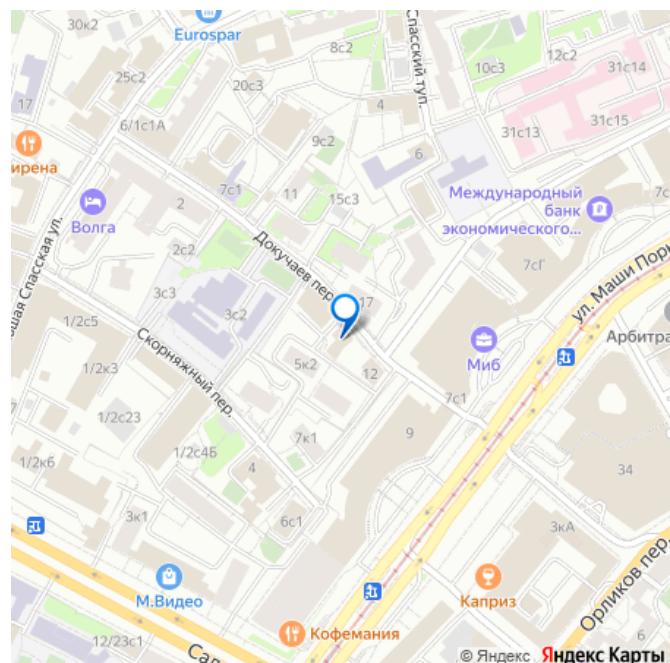


[Докучаев переулок](#)

**Офис**

Общая площадь

1223 м<sup>2</sup>



**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдается в аренду офис 1223 кв.м с отдельным входом недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест. • планировка в офисе: смешанная; • в офисе имеется: кухня, мокрая точка; • кондиционер: частично; • вентиляция: есть; • сан. узел в офисе: есть; •

условия договора: от 3-х лет, минимум на 36 мес; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов свободный, для клиентов свободный; • интернет провайдеры: Билайн; • парковка: 2-3 мест, бесплатная; • здание работает: , кроме выходных; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ.



