

Создано: 30.10.2025 в 11:01

Обновлено: 03.04.2026 в 06:35

**Офисная Недвижимость, CORE.XP**

**79864046398**

**Москва, переулок Докучаев, 8**

**4 844 099 ₺**

Москва, переулок Докучаев, 8

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)

Улица

[Докучаев переулок](#)

**Офис**

Общая площадь

1223 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

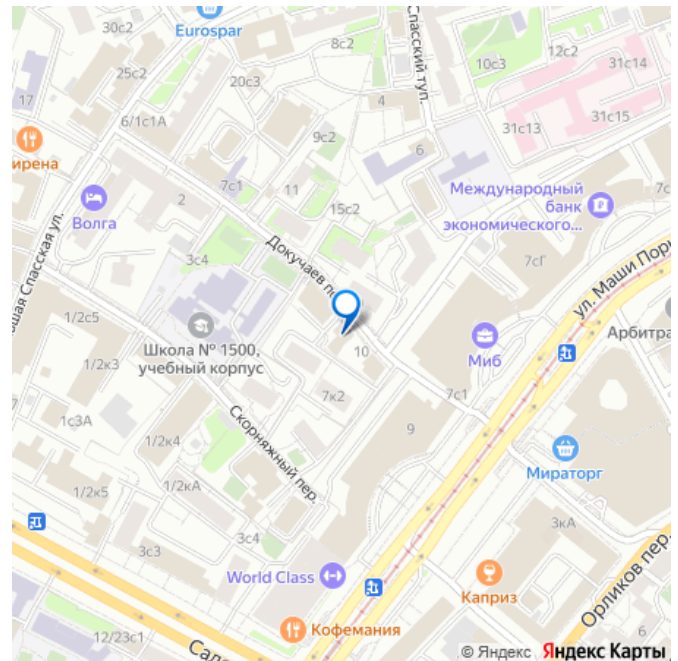
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Аренда офиса 1223 кв.м в БЦ Докучаев пер., 8  
ВАЖНО Аренда напрямую от собственника  
Цена указана с учётом НДС ОСНОВНЫЕ  
ХАРАКТЕРИСТИКИ - Площадь 1223 кв.м -  
Класс: В- - Профессиональная управляющая  
компания - Наземная парковка на 2 машино-  
места - Собственная трансформаторная  
подстанция на 94.5 кВт - 4-этажный особняк с  
мансардой - Современные инженерные  
системы - Приточно-вытяжная система  
вентиляции - Круглосуточная система  
контроля доступа в здание - Круглосуточная  
система видеонаблюдения - Система

для заметок



оповещения и управления эвакуацией людей

- Развитая инфраструктура РАСПОЛОЖЕНИЕ -

Особняк расположен в Красносельском

районе ЦАО Москвы -10 минут пешком от

станции метро Комсомольская Почему стоит

обратиться к нам? - Самая большая и

актуальная база недвижимости - Подбор

оптимального предложения с учетом задач

вашей компании - Консультация и

сопровождение на всех этапах сделки -

Организация просмотров в любое удобное

время - Возможность виртуального тура

Звоните и мы оперативно организуем показ и

ответим на все интересующие Вас вопросы!

Номер объекта: #1/538565/20317



