

Создано: 04.08.2025 в 07:15

Обновлено: 22.01.2026 в 03:57

<https://move.ru/objects/9286797442>

Сергей Рышеняну, Praedium

79891802141

Москва, переулок Докучаев, 8

5 299 667 ₽

Москва, переулок Докучаев, 8

Округ

для заметок

[ЦАО, Красносельский район](#)



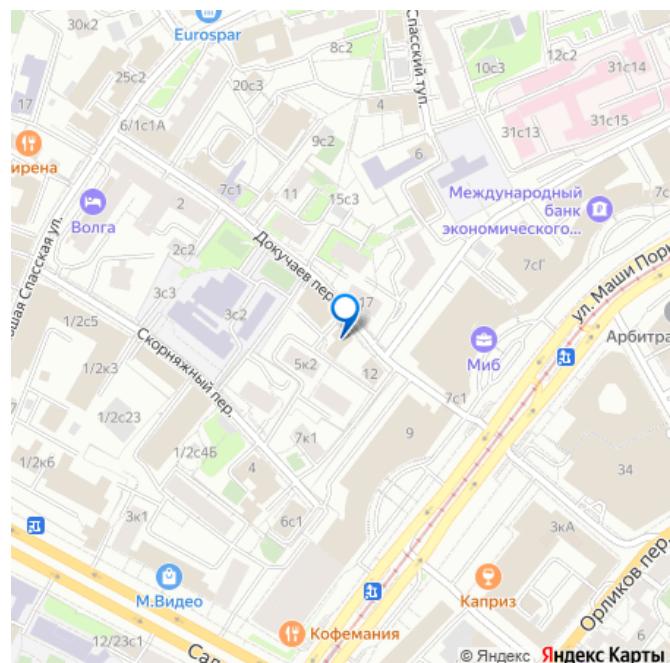
Улица

[Докучаев переулок](#)

Офис

Общая площадь

1223 м²



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ID: L11775 Аренда офисного здания 1223 м² в районе станции метро Комсомольская, Сухаревская и Площадь трёх вокзалов. о 4 этажа, мансардный этаж, здание целиком о Класс В о Особняк, отдельно стоящее здание, ОСЗ о Качественная офисная отделка о Кабинетная функциональная планировка о Переговорные, кабинеты с душевыми и с/у, опен спейс, переговорные, кухня и серверная о Три отдельных входа о Высота потолков 2,7 м 3,2 м о Долгосрочный договор аренды о Ближайшие станции метро Комсомольская, Сухаревская и Площадь трёх вокзалов, 8 - 10

минут пешком о В шаговой доступности вся необходимая и развитая инфраструктура о Все коммуникации центральные о Круглосуточная охрана и видеонаблюдение о Наземная парковка на 2 м/м о Вакантно с 23 11 2025 Здание расположено в районе Красносельский. Общая площадь здания 1222,8 м2. Этажность 4. Год постройки 1917. Заинтересованы в аренде или покупке коммерческой недвижимости, записывайтесь на индивидуальный просмотр. Звоните!



