

Создано: 14.11.2025 в 11:33

Обновлено: 06.02.2026 в 12:12

<https://move.ru/objects/9286838061>

Аветисян Гарник, Рентавик

79337869418

Москва, переулок Докучаев, 8

5 387 995 ₽

Москва, переулок Докучаев, 8

Округ

для заметок

[ЦАО, Красносельский район](#)

Улица



[Докучаев переулок](#)

Офис

Общая площадь

1223 м²

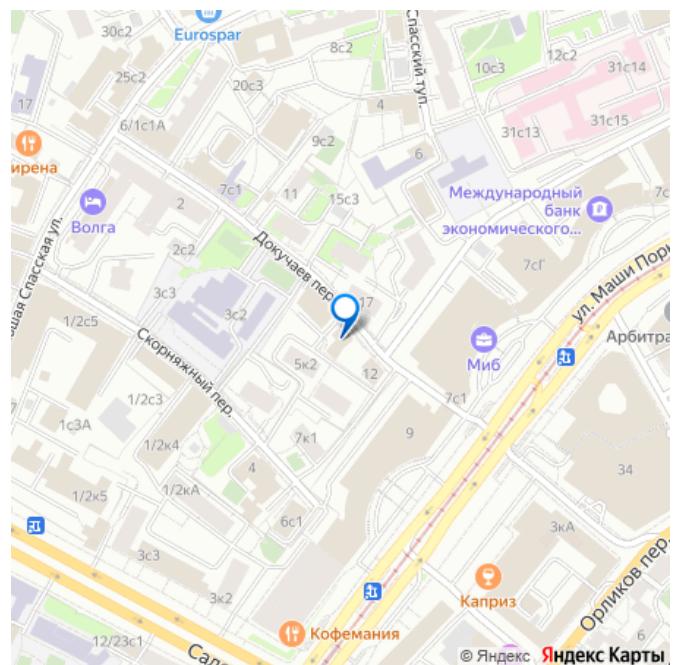
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом
рассадки, ремонтом, мебелью.

Презентабельный офисный особняк Докучаев
представляет собой эффектное
четырёхэтажное здание с живописной
мансардой. Расположен на Докучаевом
переулке - тихой улице, раскинувшейся
между значимыми артериями города -
проспектом Академика Сахарова и Садовым
кольцом. Налоговая: 08. Лифты: Нет.
Вентиляция: Приточно-вытяжная.
Кондиционирование: Центральное.
Безопасность: Круглосуточный доступ,

Круглосуточная охрана, Система
пожаротушений, Видеонаблюдение.
Провайдеры: Коммерческие. Парковка:
Наземная. Описание помещения: Здание
свободно с ноября 2025 года. 2 полноценных
этажа, а так же цокольный этаж и мансарда.
Земельный участок у здания в собственности.
Дорогая офисная отделка. С мебелью.
Полностью готово к въезду. Планировка:
кабинетная. Дизайнерский ремонт. VIP-офис.
Мебель. Тип налогообложения: С НДС. Кол-во
парковочных мест: 2. Лот 10693-87



