

Создано: 18.01.2026 в 16:22

Обновлено: 19.01.2026 в 11:55

<https://move.ru/objects/9288113205>

Агент

79150423957

**Москва, Нижняя Красносельская улица,
35С64**

367 200 ₽

Москва, Нижняя Красносельская улица, 35С64

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)



для заметок

Офис

Общая площадь

122.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

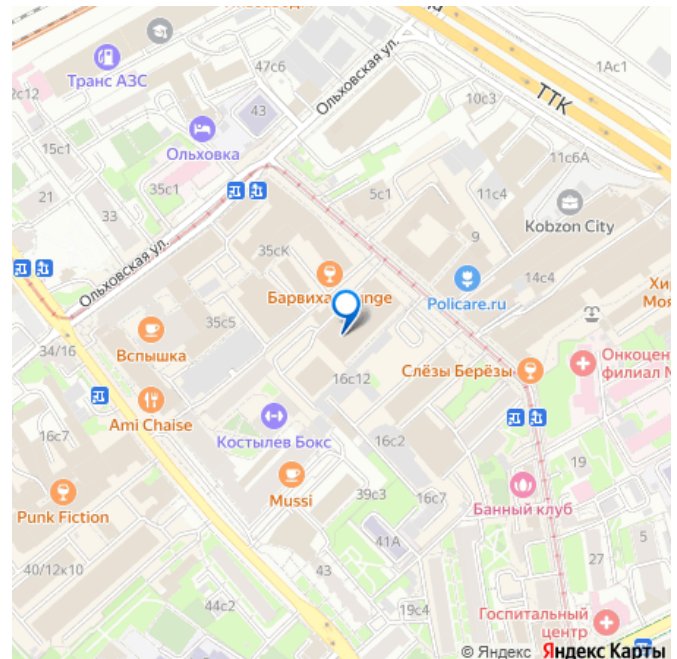
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

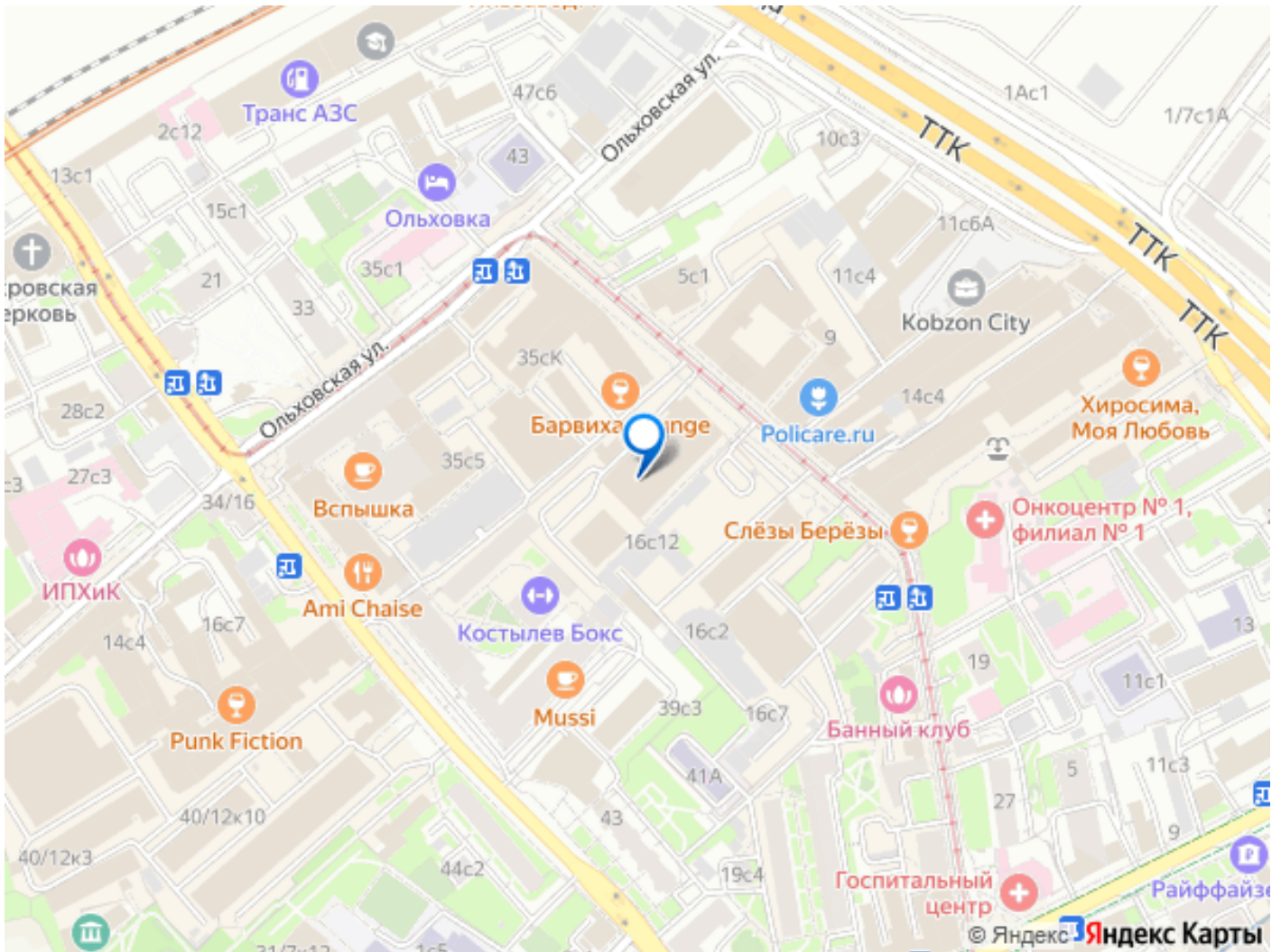
Описание

Сдается уютный и стильный офис в БЦ Виктория Плаза площадь 122,4м вмещает до 20 посадочных мест. До метро 4 минуты, есть отдельный проход. Рядом есть вся инфраструктура. Ставка 3000/м (367.200 р) Коммуналка по счетчикам отдельно. Обслуживание (отдельный договор обслуживания) ук 200р/м (24.480 р) Общая цена 391.680 Новый ремонт, кабинетная планировка, сдается без мебели (только кухня остается). Санузла своего нет. Отдельный вход с улицы, можно входить и через основной вход в БЦ. Пропускная система на входе. Парковка до 5 мм по



12000/м за мм. Собственность: юр лицо с НДС





Move.ru - вся недвижимость России