

Создано: 03.03.2026 в 12:10

Обновлено: 03.03.2026 в 12:10

Москва, Пресненская наб, 6с2

735 000 ₺

Москва, Пресненская наб, 6с2

Улица

[набережная Пресненская](#)

Офис

Общая площадь

122.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

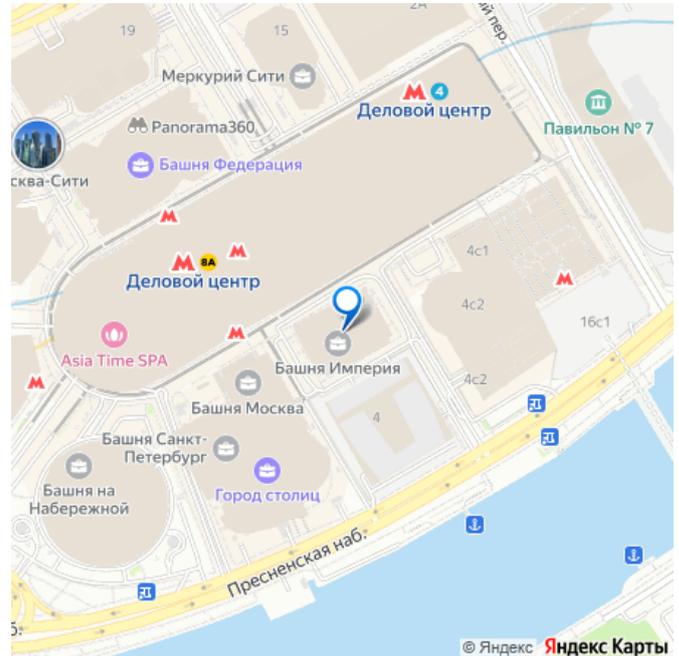
- самая развитая инфраструктура в городе - метро Деловой Центр/Москва-Сити Сдаём представительский офис с просторным и атмосферным open-space, 3 кабинетами **ИДЕАЛЬНЫЙ ВАРИАНТ ДЛЯ** — IT-компании, рекламного агентства, дизайн-бюро — юридической компании, коллегии адвокатов — финансовой или консалтинговой компании — представительства крупной компании **УДОБНАЯ ПЛАНИРОВКА** — просторный и атмосферный open-space — 2 кабинета — переговорная комната — оборудованная кухня — гардеробная — туалет **ОТДЕЛКА И ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ** — ремонт в экологичном стиле с элементами дерева и камня —

<https://move.ru/objects/9290751171>

Иван, I-CORP

89251234567

для заметок



приточно-вытяжная вентиляция с
охлаждением и подогревом воздуха
БЕЗОПАСНОСТЬ — доступ по пропускам 24/7
— охранно-пожарная сигнализация —
круглосуточная охрана и система контроля
доступа УСЛОВИЯ АРЕНДЫ — площадь 122,4
кв. м. — сдается на срок от 11 месяцев —
упрощенная система налогообложения (УСН)
НДС 5% — эксплуатационные расходы
включены в стоимость — коммунальные
оплачиваются на основании приборов учета
— при подписании договора аренды вносится
обеспечительный платеж ТРАНСПОРТНАЯ
ДОСТУПНОСТЬ Удобный выезд на ТТК и
набережную Москвы-реки. 3 станции метро:
Выставочная, Международная, Деловой
центр. Номер объекта: #2/550798/14628





