

Создано: 23.10.2025 в 14:21

Обновлено: 25.01.2026 в 13:31

<https://move.ru/objects/9286052485>

Gladston, Gladston

79894073926

Москва, Подсосенский переулок, 23С6

388 505 ₽

Москва, Подсосенский переулок, 23С6

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[Подсосенский переулок](#)

Офис

Общая площадь

122.65 м²

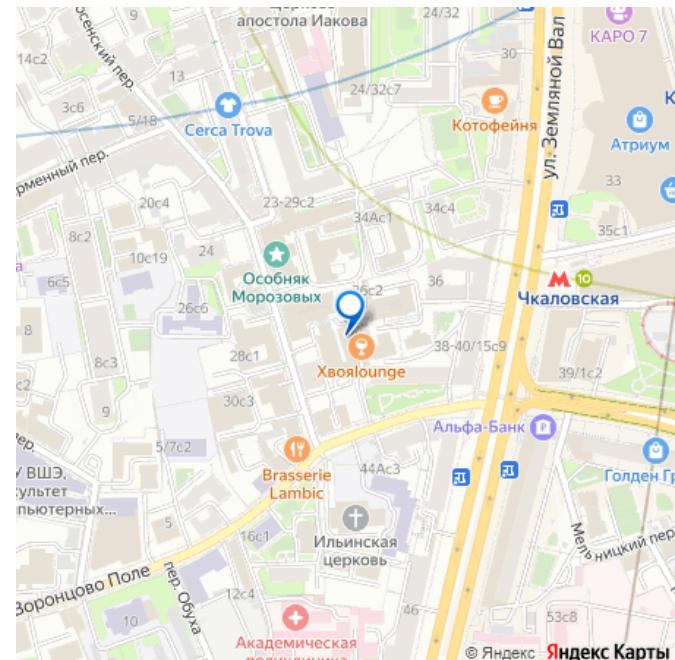
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предложение в аренду 62060. К аренде предлагается помещение 122.65 м² в непосредственной близости от Садового и Бульварного кольца, в пешей доступности от станций метро Чкаловская, Курская .
Подсосенский переулок, 23 СТРОЕНИЕ 6/8 . . 122,65 м² (109 м²+13,65 м²) . Смешанная планировка. . Помещение оборудовано всеми необходимыми инженерно-техническими системами. . Пожарная и охранная сигнализация. . Система кондиционирования и приточновытяжная вентиляция. . Рабочее состояние: потолок армстронг, пол

плитка/ламинат.. Телефония, Интернет..

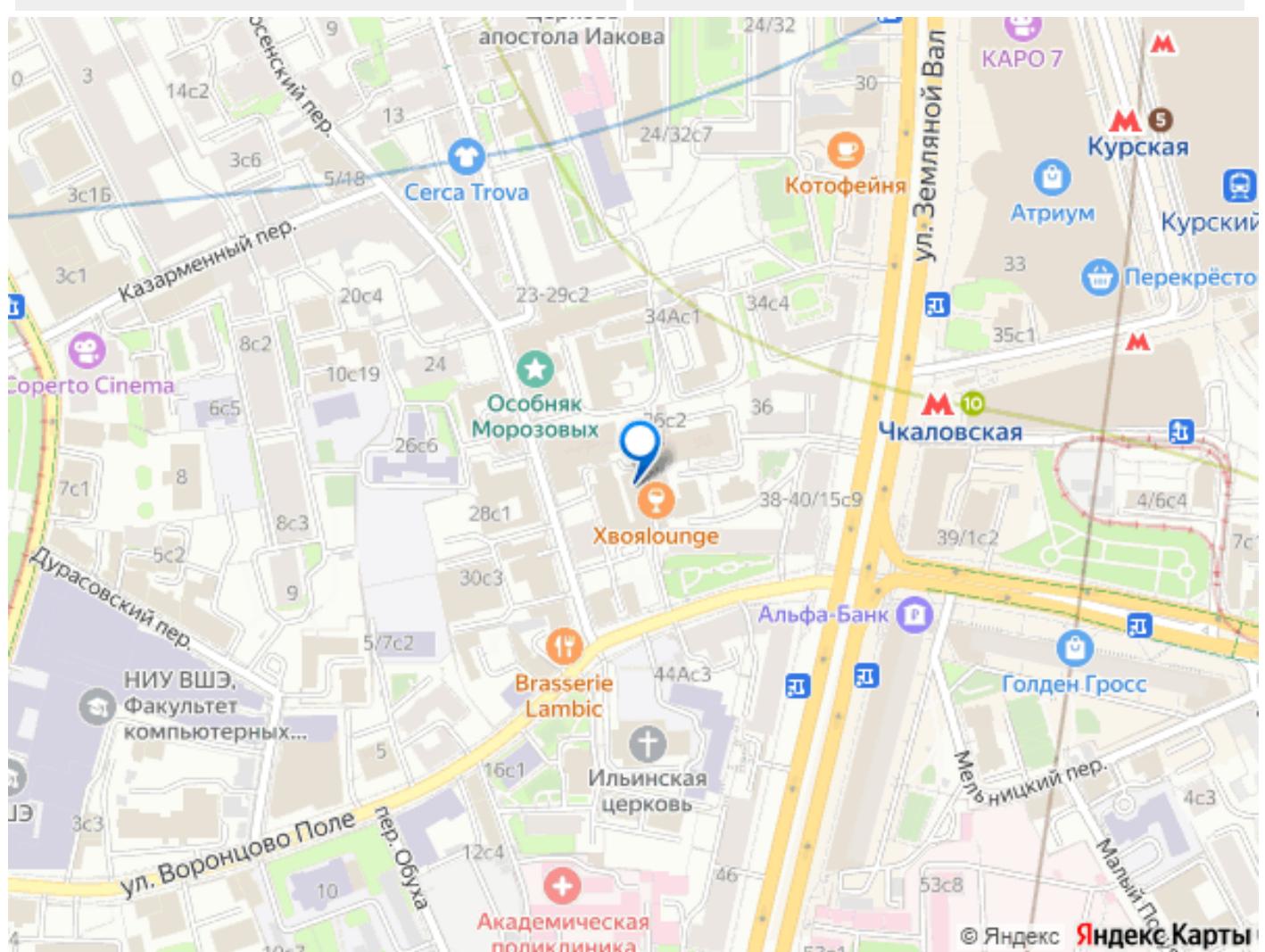
Достаточная электрическая мощность..

Стихийная парковка.. Юридический адрес,
ИФНС 9.. Месячная арендная плата: 388 500
руб, НДС 5%, эксплуатация включена..

Прямая аренда от собственника..

Дополнительно оплачиваются: коммунальные
платежи, услуги связи, охраны, клининга,.
паркинг .. Застройка переулка включает в
себя квартал в стиле модерн, в котором
сосредоточены исторические усадьбы и
доходные дома.. В ближайшем окружении
ТЦ «Атриум», Сбербанк, ОТП-банк,
Добрынинский, ВкусВилл, продуктовые
магазины, аптека Ригла, Горздрав, Самсон-
Фарма, нотариус, рестораны и пекарни, кафе,
мед. Центры и т.д.. На территории бизнес
комплекса расположены кафе-столовая,
кальянная матя-лаунж, магазины, услуги. Без
комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России