

Создано: 23.10.2025 в 14:21

Обновлено: 25.01.2026 в 13:31

<https://move.ru/objects/9286052485>

Gladston, Gladston

79894073926

Москва, Подсосенский переулок, 23С6

388 505 ₽

Москва, Подсосенский переулок, 23С6

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[Подсосенский переулок](#)

Офис

Общая площадь

122.65 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

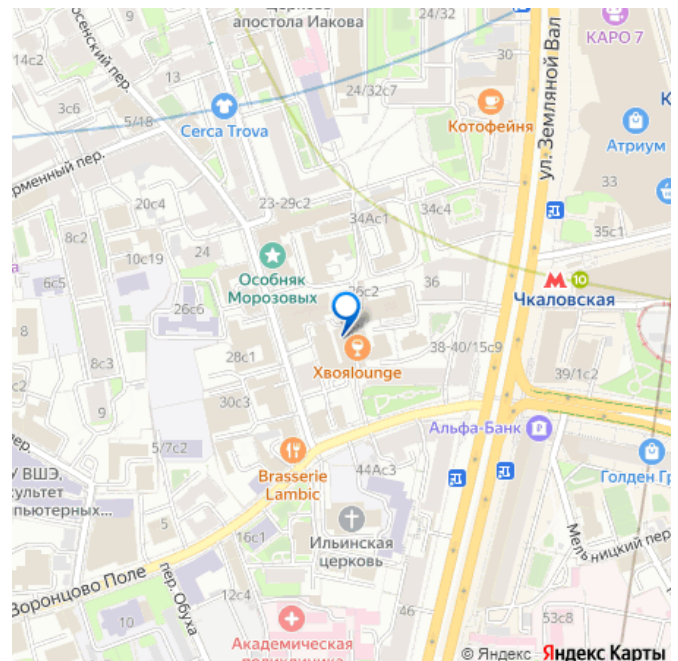
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

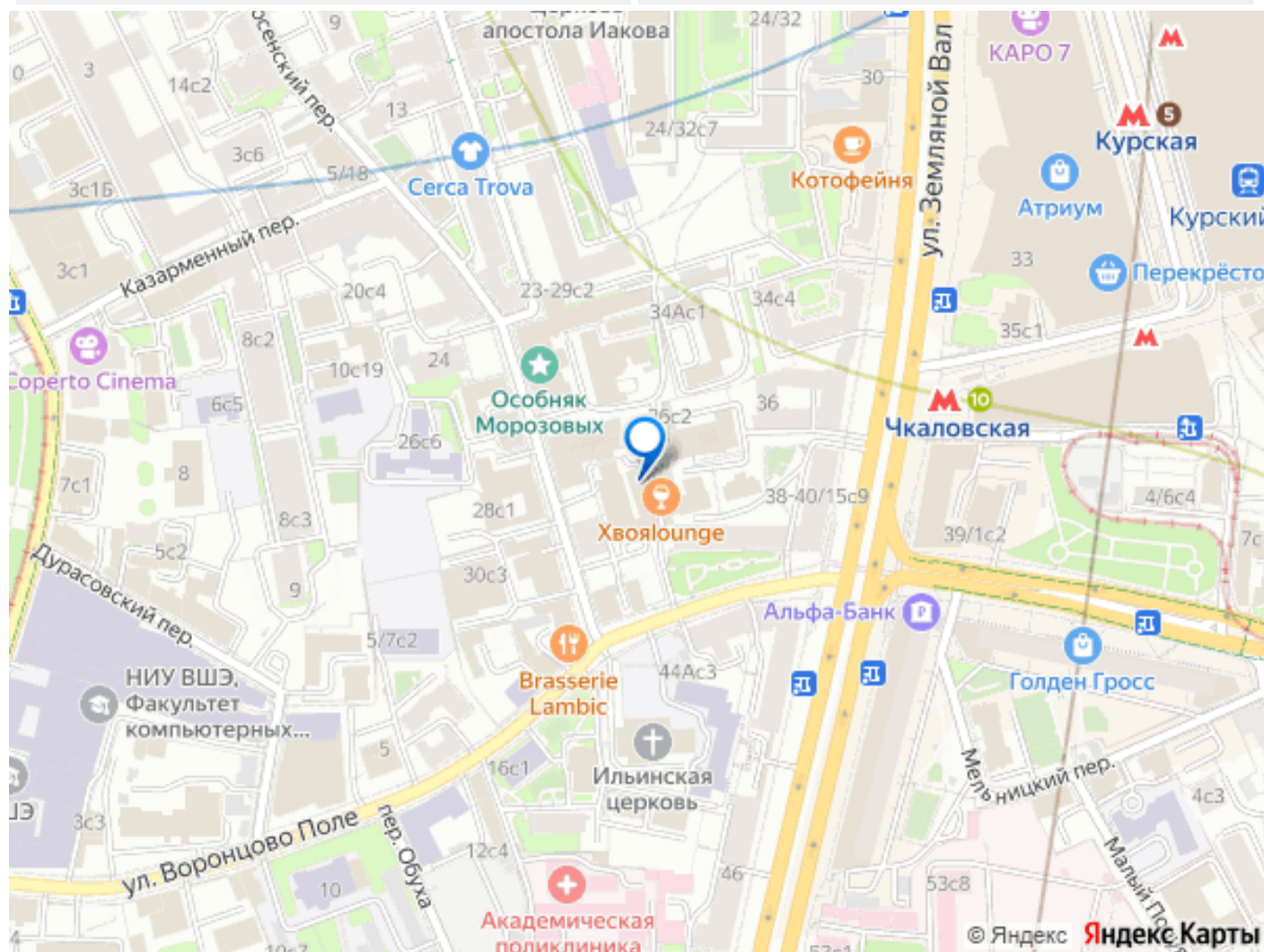
Предложение в аренду 62060. К аренде предлагается помещение 122.65 м² в непосредственной близости от Садового и Бульварного кольца, в пешей доступности от станций метро Чкаловская, Курская . Подсосенский переулок, 23 СТРОЕНИЕ 6/8 . . 122,65 м2 (109 м2+13,65 м2) . Смешанная планировка. . Помещение оборудовано всеми необходимыми инженерно-техническими системами. . Пожарная и охранная сигнализация. . Система кондиционирования и приточновытяжная вентиляция. . Рабочее состояние: потолок армстронг, пол

для заметок



плитка/ламинат. . Телефония, Интернет. .
Достаточная электрическая мощность. .
Стихийная парковка. . Юридический адрес,
ИФНС 9. . Месячная арендная плата: 388 500
руб, НДС 5%, эксплуатация включена. .
Прямая аренда от собственника. .
Дополнительно оплачиваются: коммунальные
платежи, услуги связи, охраны, клининга, .
паркинг . . Застройка переулка включает в
себя квартал в стиле модерн, в котором
сосредоточены исторические усадьбы и
доходные дома. . В ближайшем окружении
ТЦ «Атриум», Сбербанк, ОТП-банк,
Добрынинский, ВкусВилл, продуктовые
магазины, аптека Ригла, Горздрав, Самсон-
Фарма, нотариус, рестораны и пекарни, кафе,
мед. Центры и т.д. . На территории бизнес
комплекса расположены кафе-столовая,
кальянная мата-лаунж, магазины, услуги. Без
комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России