

Создано: 23.10.2025 в 04:16

Обновлено: 24.01.2026 в 04:42

<https://move.ru/objects/9286142893>

Максим Мельников, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Подсосенский переулок, 23С5

388 500 ₽

Москва, Подсосенский переулок, 23С5

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[Подсосенский переулок](#)

Офис

Общая площадь

122.65 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ОСЗ «Подсосенский, 23с5» класса В Площадь:

122,7 м2 Арендная ставка: 38 010,6 р. за м2 в

год Стоимость площади в месяц: 388 500,0 р.

Система налогообложения: УСН Готовность:

готово к въезду Этаж: 1 Планировка:

кабинетная Наличие с/у: , Есть Статус:

свободен Характеристики здания Адрес:

Подсосенский переулок, 23с5, Москва Округ:

Центральный административный округ

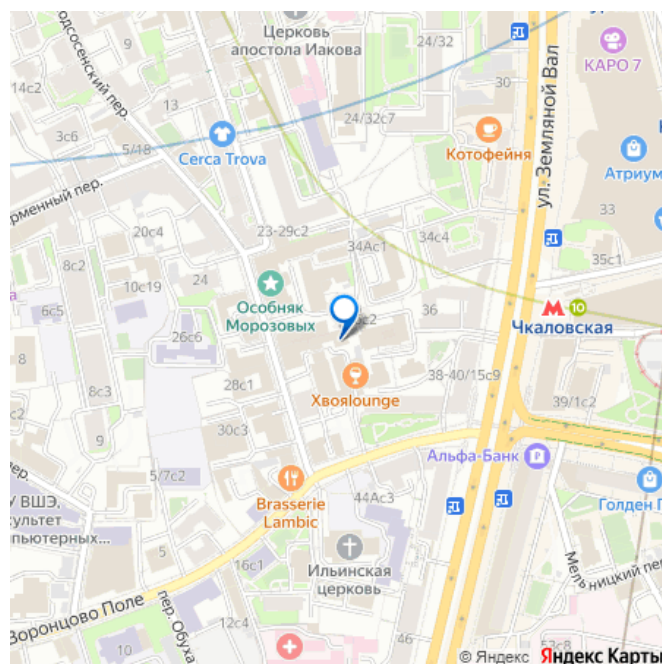
Класс: В Площадь здания: 1 834 м2 Полезная

площадь: 1 834 м2 Этажность: 4 Налоговая: 9

Год постройки: 1990 Год реконструкции: 2011

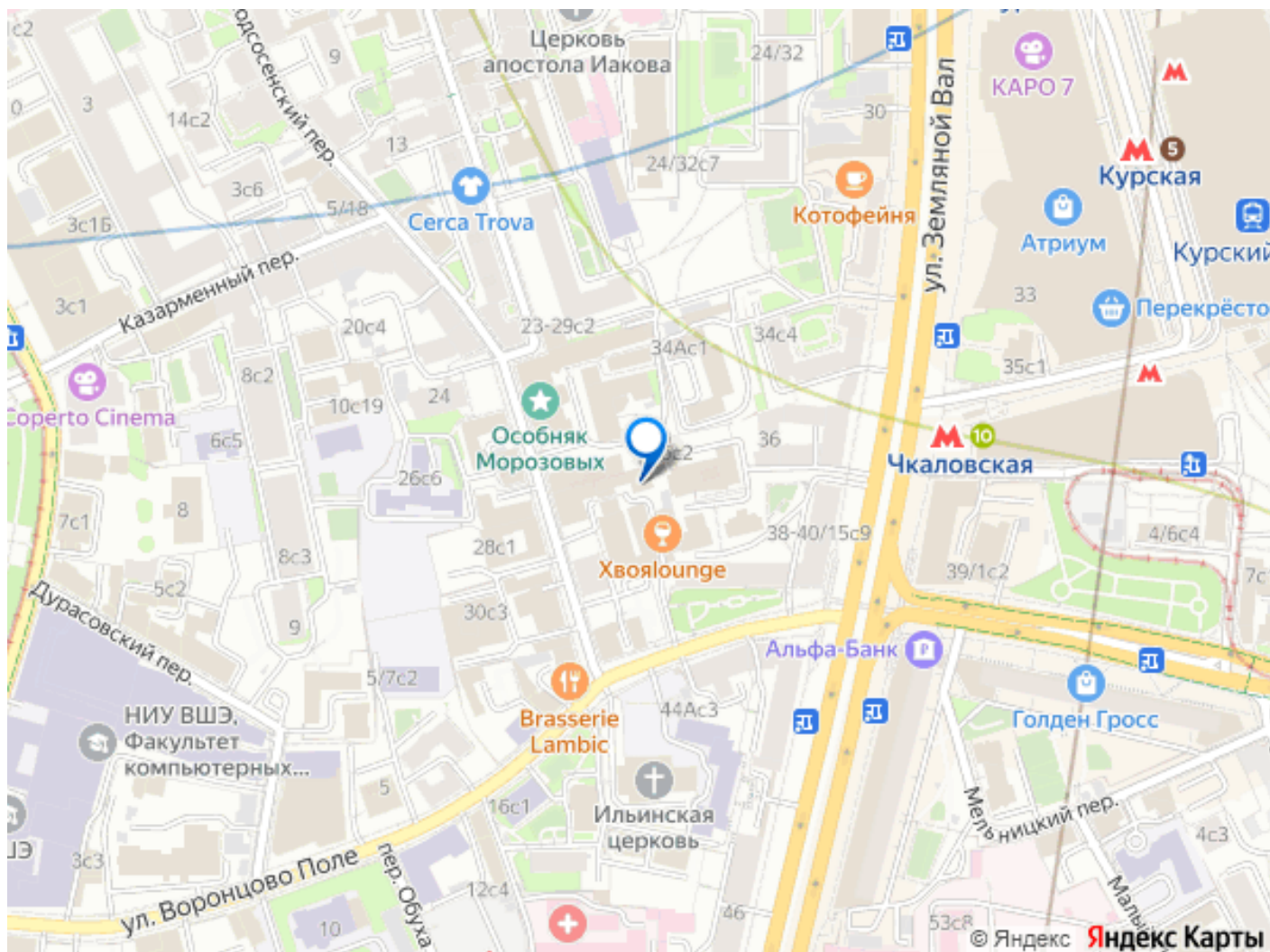
Безопасность: Охрана, Контрольно-

для заметок



пропускной пункт, Сигнализация,
Видеонаблюдение Парковка: Платная
открытая ПОМЕЩЕНИЯ в отдельно стоящем 2-
х этажном здании (673 м2):
Эксплуатационные услуги включены в ставку.
Возможна аренда здания ЦЕЛИКОМ.
Планировка помещений: кабинетная
Отличное состояние На территории
кафе/столовая. мед. центр коммунальные
услуги по счетчикам. Обеспечительный и
Гарантийные платежи. Дополнительные
фотографии и планировки по данному блоку
предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России