

Создано: 15.07.2025 в 12:11

Обновлено: 08.12.2025 в 01:45

<https://move.ru/objects/9282910824>

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

**Москва, Подсосенский переулок, 23С6**

**440 000 ₽**

Москва, Подсосенский переулок, 23С6

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[Подсосенский переулок](#)

**Офис**

Общая площадь

122.7 м<sup>2</sup>

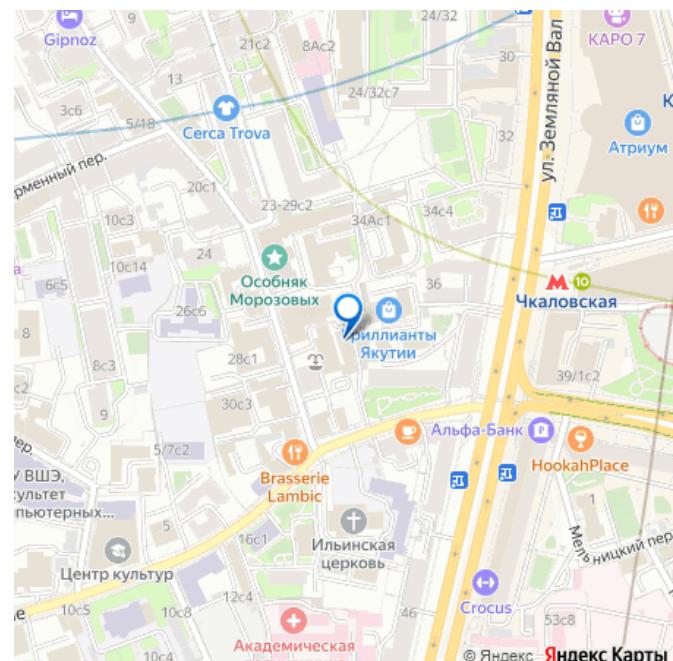
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Аренда офиса 122.65 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест. • планировка в офисе: смешанная; • вентиляция: есть; • сан. узел в офисе: есть; • условия договора: 11 месяцев, 2 обеспечительных платежа, минимум на 11 мес; • налогообложение: НДС или УСН; • вход

в здание: для арендаторов свободный, для клиентов свободный; • интернет провайдеры: Ситителеком; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ.

Описание бизнес-центра: Внешний вид и расположение бизнес-центра «Подсосенский 23 строение 6/8» привлекают, а расположение в самом сердце деловой активности Москвы делает его идеальным местом для ведения бизнеса. Платная парковка расположена рядом со зданием.

Договор аренды в БЦ «Подсосенский 23 строение 6/8» заключается на срок от 11 месяцев с возможностью долгосрочной аренды.



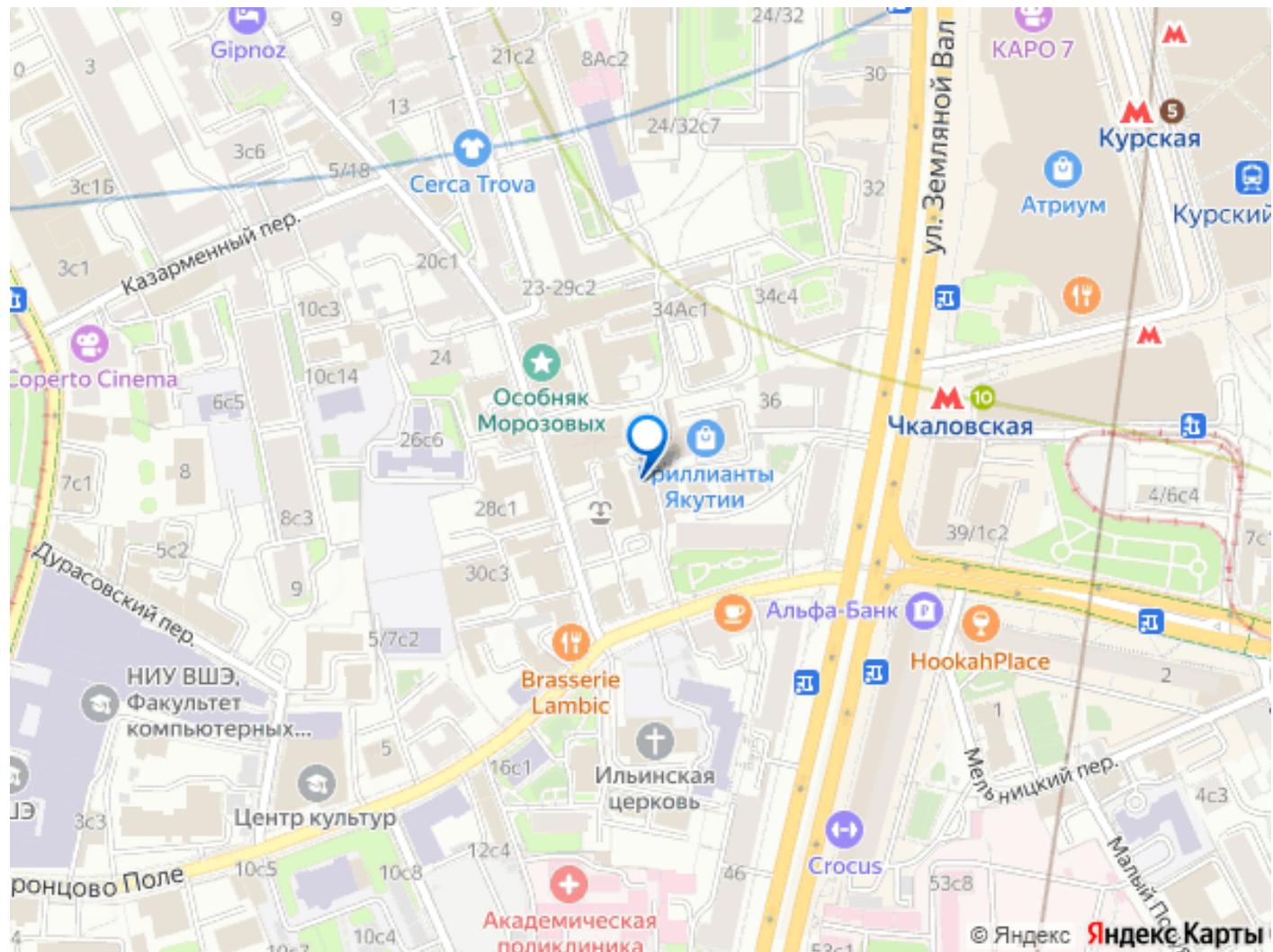
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России