

Создано: 14.11.2025 в 10:48

Обновлено: 04.12.2025 в 02:59

<https://move.ru/objects/9286581293>

Ирина Мирзаева, Рентавик

79337869418

Москва, Киевское шоссе, 22-й км, 6с1

5 628 333 ₽

Москва, Киевское шоссе, 22-й км, 6с1

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)

Офис

Общая площадь

1228 м²

Детали объекта

Тип сделки

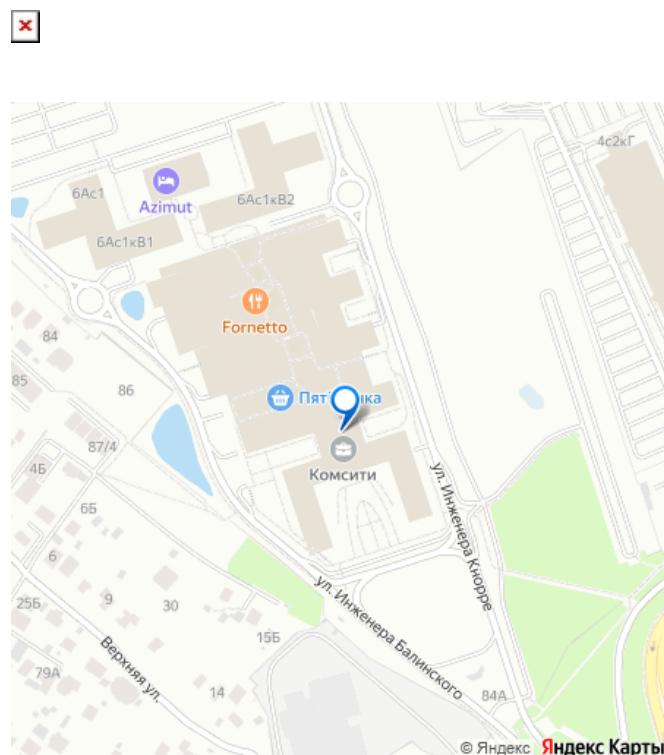
Сдаю

Раздел

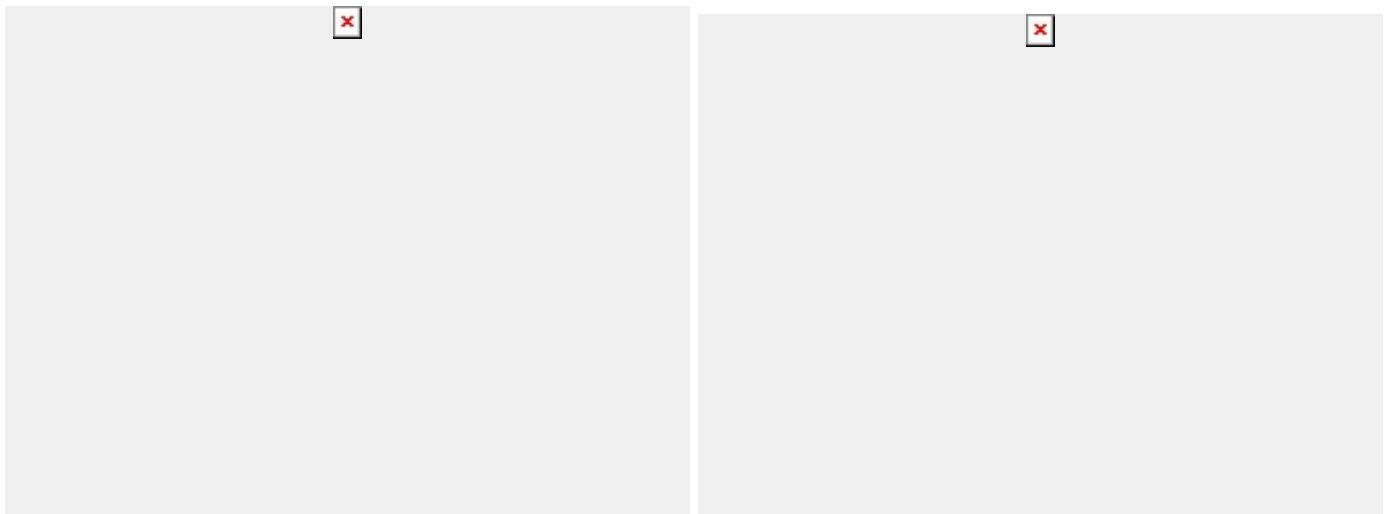
[Коммерческая недвижимость](#)

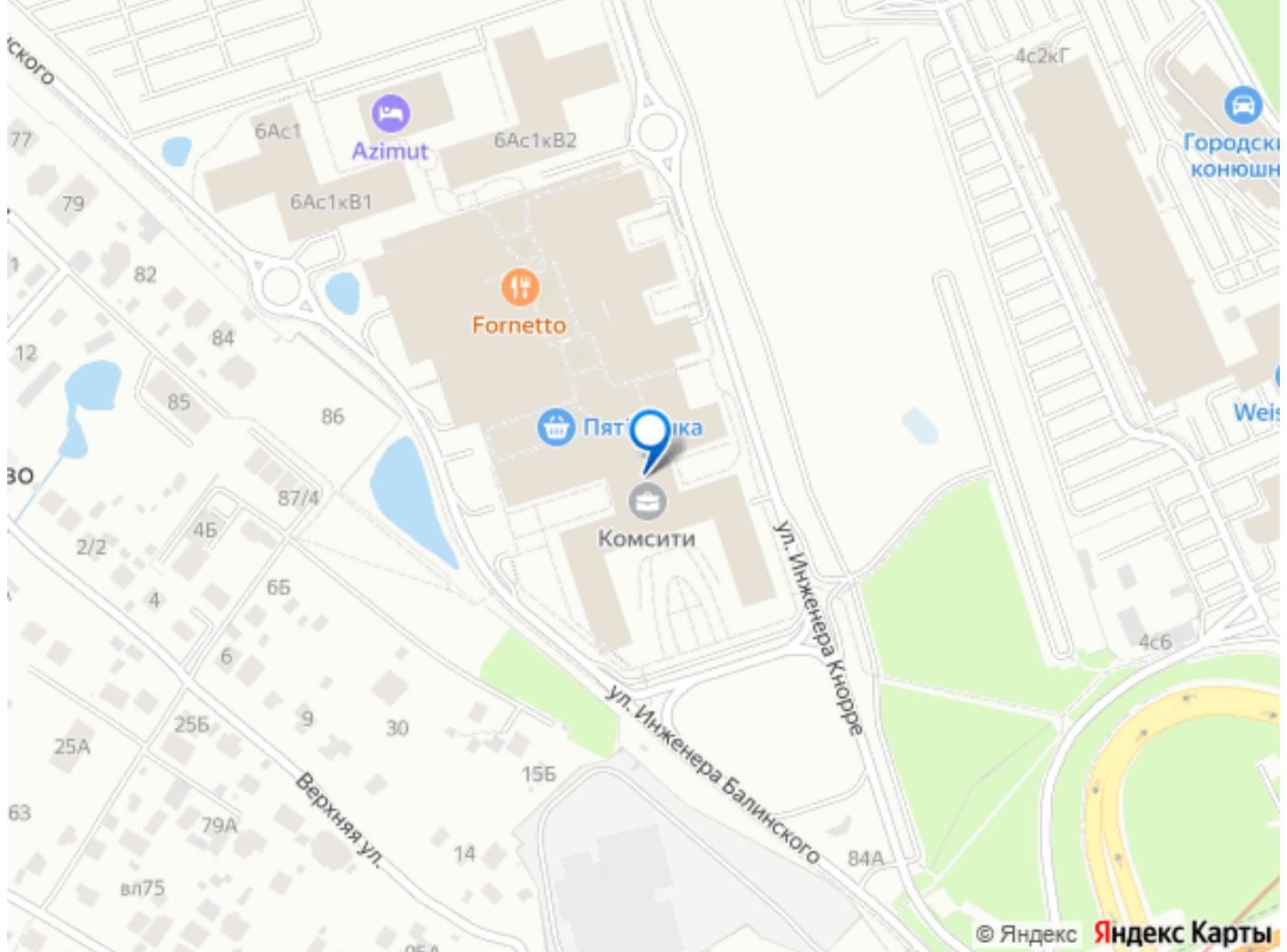
Описание

Фаза Альфа - первая фаза проекта ComCity общей площадью 108 000 м². Проект включает в себя современные офисные здания класса А, благоустроенную зеленую территорию с многочисленными парками, зонами отдыха, торговую галерею, подземный и наземный паркинги. Налоговая: 51. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Провайдеры: Билайн, МТС, Мастертел. Парковка: Подземная, Наземная. Описание помещения: Офисное помещение



рассчитано на 150 рабочих мест. В состав входят зона ресепшена, переговорные комнаты, открытое пространство площадью 115 м² на 25 рабочих мест, отдельные кабинеты на 125 человек, кухонная зона и санузлы. Планировка: смешанная. Офисная отделка. VIP-офис. Лофт. Мебель. Тип налогообложения: УСН. Лот 72074-87





Move.ru - вся недвижимость России