

Создано: 17.12.2025 в 06:56

Обновлено: 14.02.2026 в 02:15

<https://move.ru/objects/9287478707>**Роман Щербак, Praedium****79230720317****Москва, Киевское шоссе, 22-й км, 6с1****5 624 957 ₽**

Москва, Киевское шоссе, 22-й км, 6с1

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)**Офис**

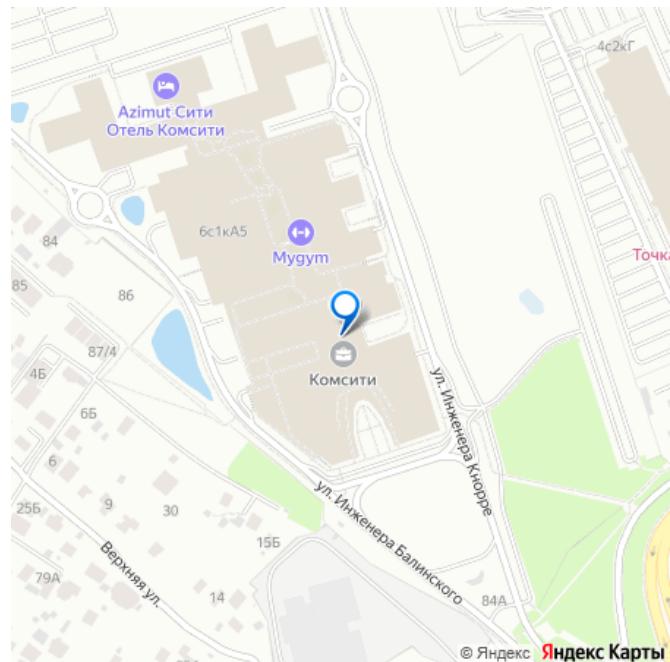
Общая площадь

1228 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Отличное предложение! Офисный блок 1228 кв.м. в бизнес-парке «Comcity». Ключевые преимущества: Идеальная локация: 5 минут пешком от м. Румянцево (Сокольническая линия, 20 минут до Кремля). Полная готовность: Офис готов к моментальному въезду и началу работы. Комплексное решение: Всё включено в арендную плату. Никаких скрытых платежей. Гибкая планировка: Смешанная планировка на 150 рабочих мест (см. план в приложении). Площадь: 1228 кв.м. Состояние: Полностью готовое рабочее пространство. Выполнен современный дизайн интерьера, установлена полностью новая офисная мебель и рабочие

станции. Вместимость: Оптимизированная планировка рассчитана на 150 сотрудников. Всё включено в арендную плату: Коммуникации и комфорт: Высокоскоростной интернет, коммунальные платежи, клининг (уборка). Готовое рабочее место: Новая мебель и оборудование, включая пользование МФУ. Безопасность: Круглосуточная охрана и система контроля доступа.

Административная поддержка:

Предоставление юридического адреса, техническое обслуживание, поддержка секретаря. Свободный график: Доступ в офис 24 часа 7 дней в неделю. Идеально для: Средней или крупной компании, кол-центра, IT-компании, отдела продаж, который ценит готовые решения и премиальную локацию.

Для просмотра и деталей, звоните! ID: L12992



