

Создано: 18.11.2025 в 12:30

Обновлено: 15.02.2026 в 02:01

<https://move.ru/objects/9286713828>**Биз-центр, Биз-центр****79327200365****Москва, Старокалужское шоссе, 62****256 000 ₽**

Москва, Старокалужское шоссе, 62

Округ

для заметок

[ЮЗАО, Обручевский район](#)**Офис**

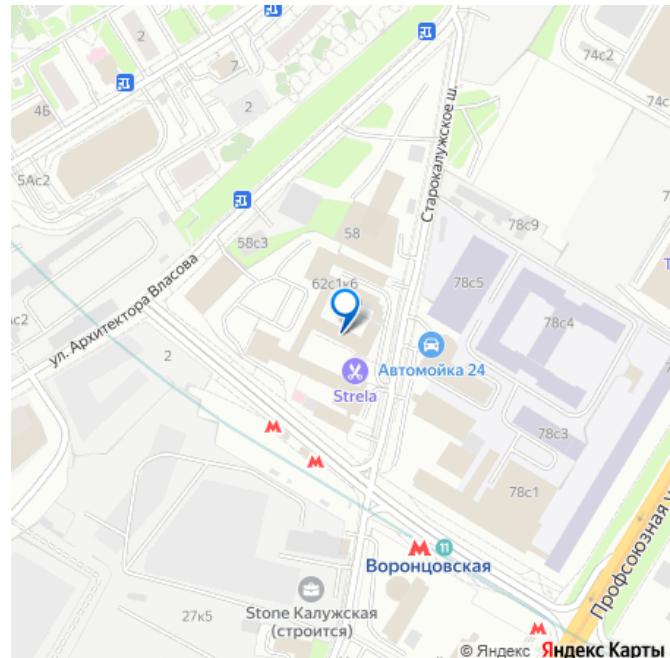
Общая площадь

122.9 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

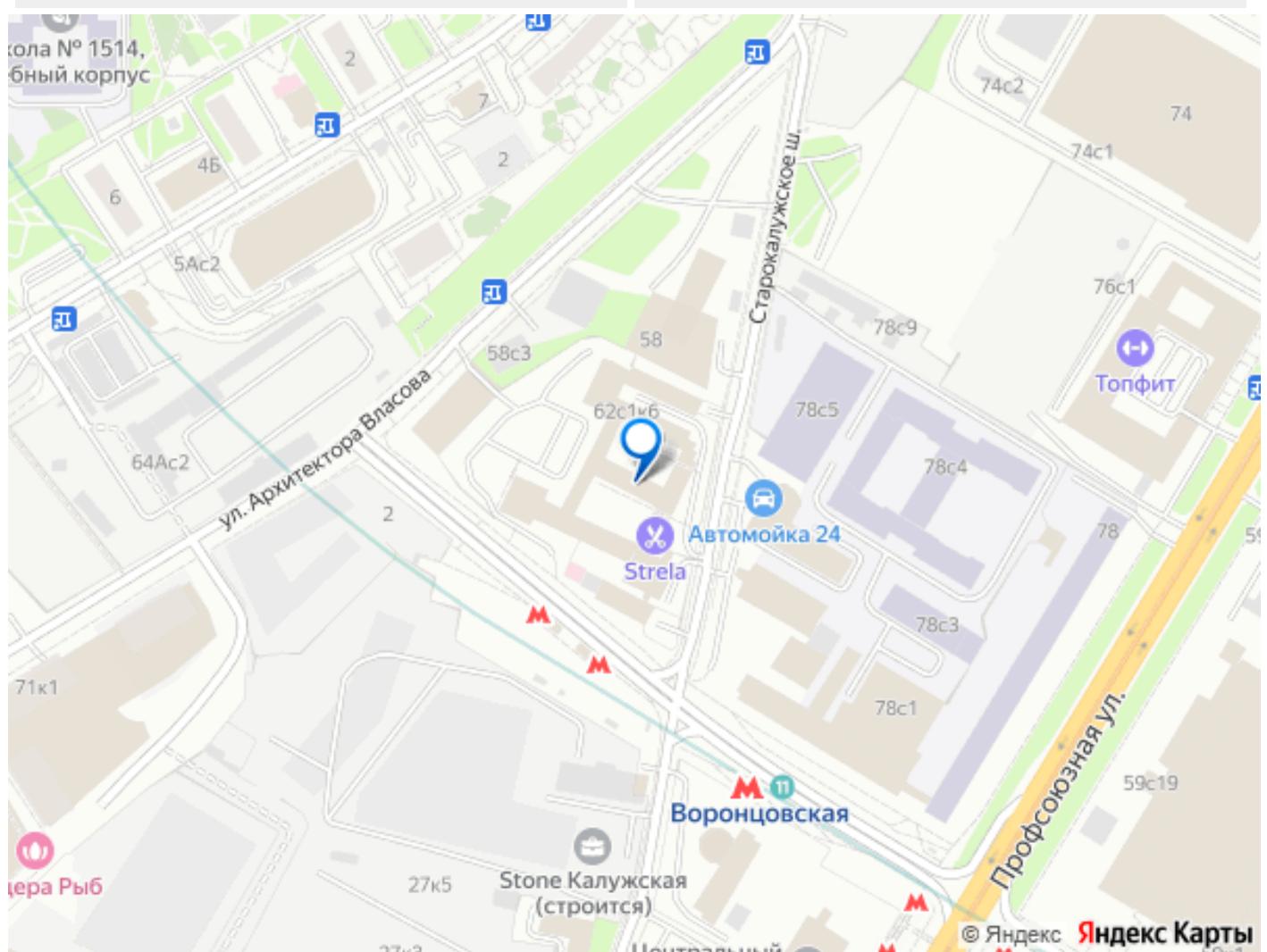
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Предлагается в аренду 122.92 кв.м недалеко от метро. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: эксплуат.расходы, уборка офиса, интернет, услуга эксплуатации внутри помещения.

- условия договора: 11 мес.
- предоплата за первый и последний месяц;
- налогообложение: НДС;
- вход в здание: для арендаторов свободный, для клиентов по документу;
- интернет провайдеры: МТС,

Вымпелком (Билайн), Акадо, Телеком ТЗ,
Телеком Инвест, НорсНет (Городская Сеть),
Вестколл, Эквант.; • парковка: на территории
БЦ; • здание работает: 8:00...22:00, кроме
выходных; Покажем офис, ответив на все
ваши вопросы. Поможем провести
переговоры по условиям аренды,
удовлетворив все стороны. Для организации
просмотра и для получения консультации по
условиям аренды звоните. Для вас наши
услуги абсолютно бесплатны — их
оплачивают бизнес-центры.





Move.ru - вся недвижимость России