

Создано: 11.01.2026 в 15:55

Обновлено: 17.01.2026 в 10:24

Москва, улица Пречистенка, 40/2С1

356 000 ₽

Москва, улица Пречистенка, 40/2С1

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[улица Пречистенка](#)

Офис

Общая площадь

122 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

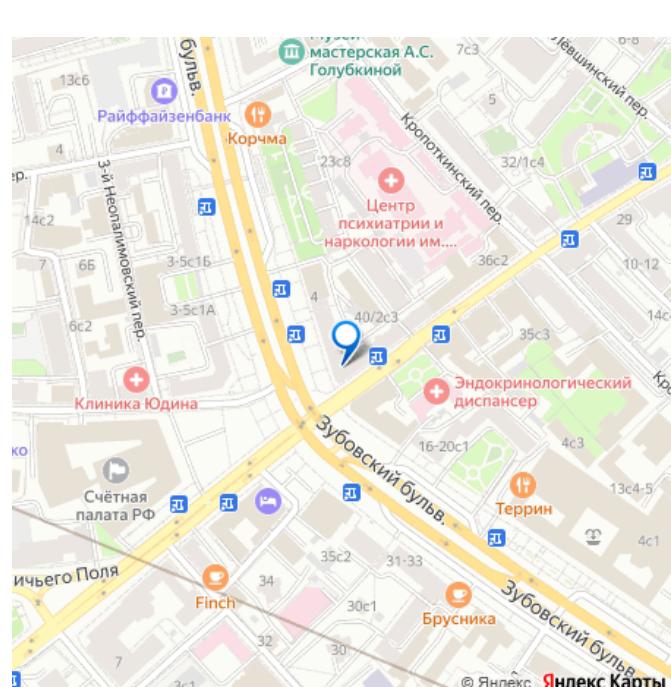
Id 59644. Без комиссии для арендатора, прямой представитель собственника.
Сдается в аренду офис в БЦ Пречистенка 40/2с1! Прямая аренда помещения свободного назначения/офиса под любой вид деятельности по согласованию.
Смешанная/кабинетная планировка с элементами open-space, 2 кабинета, 1 переговорная, зона рецепции, кухня, видовой балкон. Кондиционирование, интернет, холодильник. По мебели всё обсуждается. Презентабельная входная группа. Охрана, лифт. Коммунальные платежи включены в

<https://move.ru/objects/9287911585>

Estateliga Коммерческая Недвижимость, Estateliga Коммерческая Недвижимость

79855286784

для заметок



арендную ставку,
электричество/уборка/интернет оплачивается
отдельно. Стоимость включая НДС. Арендные
каникулы и предоставление юридического
адреса по согласованию. Удачное
расположение: в шаговой доступности м.
Парк культуры, м. Кропоткинская и м.
Смоленская. Удобный выезд на Садовое
кольцо. Вблизи улица Остоженка, музей
Москвы и парк Культуры. Развитая
инфраструктура в историческом культурном
районе Хамовники, вокруг здания для
сотрудников: рестораны, театры, музеи,
мини-маркеты, банки, аптека и т.д.



