

🕒 Создано: 04.03.2026 в 05:22

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 05:22

Москва, Большая Садовая ул, 5к2

600 000 ₺

Москва, Большая Садовая ул, 5к2

Офис

Общая площадь

122 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

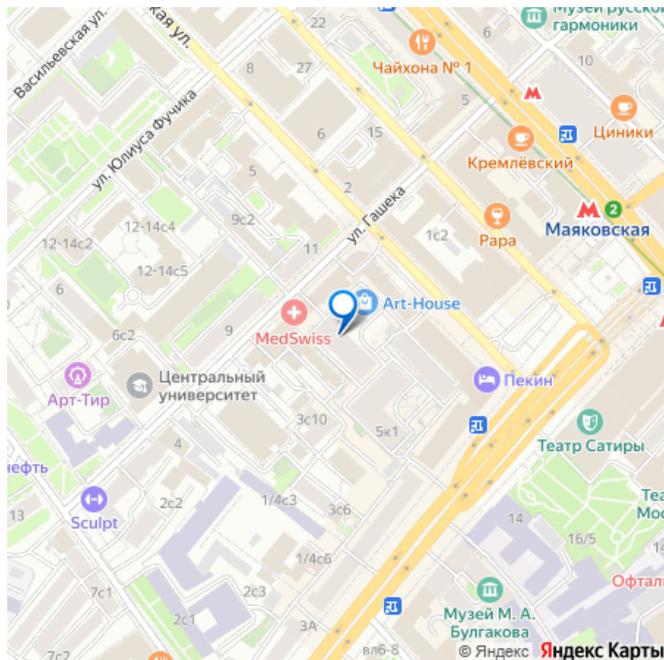
- Концепция двор без машин, зона отдыха на крыше с живыми растениями и красивыми видами на исторический центр Москвы - Прямой выезд на Садовое кольцо, ул. 1-я Тверская-Ямская. Сдается нежилое помещение общей площадью 122 Кв.м. в многофункциональном комплексе Сады Пекина. Помещение идеально подходит для расположения офиса или представительства компании любого профиля. Удачная функциональная планировка кабинетного типа предлагает большие возможности для разных сфер и услуг. Помещение поделено за счет стеклянных или глухих перегородок на отдельные кабинеты. В помещении имеется кабинет руководителя с санузлом и холодильником, сейф, переговорная, три кабинета, гардеробная, серверная, два

<https://move.ru/objects/9290838717>

Моника, I-CORP

89251234567

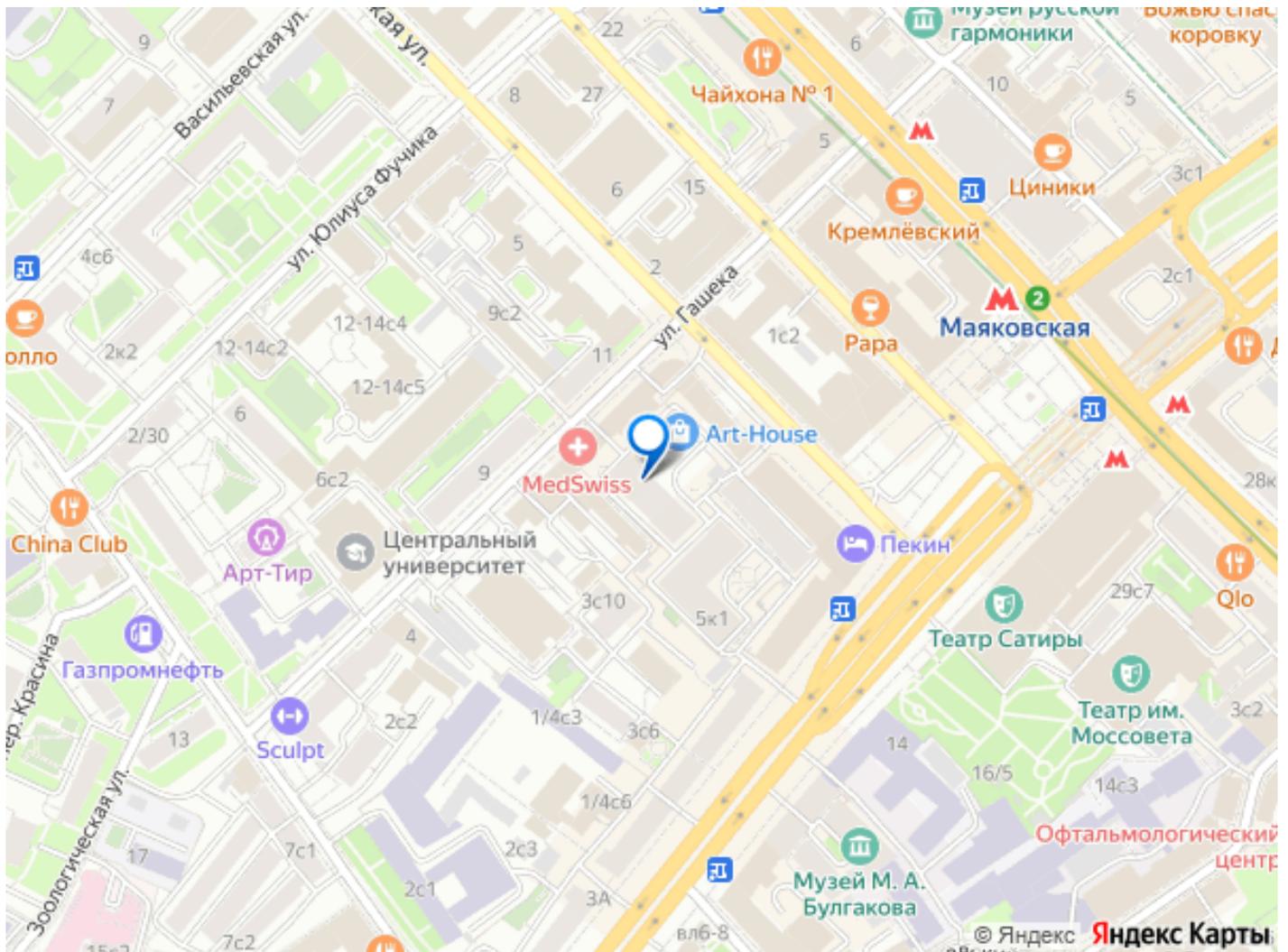
для заметок



санузла для персонала. Офис полностью готов к работе , оборудован мебелью и кухонной зоной с холодильником. В офисе сделан качественный Евроремонт с использованием экологически чистых материалов. Помещение полностью готово к въезду. По своему статусу здание относится к классу А Автономные системы водоснабжения и отопления, канальная вентиляция с климат контролем. Охрана 24 часа, шлагбаум на выезд и на въезд. Объект имеет панорамные виды на Белый дом, Марию, гостиницу Украина. В комплексе имеется эксплуатируемая крыша с Садами диванами столиками и барной стойкой с лучшими видами в Москве. Аналога нет. Вблизи находятся магазин Азбука вкуса и крупные торговые центры, есть места отдыха и парковые зоны. Удачная локация - три въезда с Садового кольца, с 2-ой Брестской и ул.Гашека. Есть гостевая и подземная парковки, свой вход и выход отдельно от парадной зоны. До аэроэкспресса в Шереметьево - 15 минут пешком, или одна станция метро. До аэроэкспресса в Домодедово - 7 минут на метро, или 4 станции. Одной из уникальных особенностей проекта являются живые сады и открытые зоны отдыха на крыше. Номер объекта: #2/543732/14628







Move.ru - вся недвижимость России