

Создано: 11.06.2025 в 11:12

Обновлено: 14.01.2026 в 03:22

<https://move.ru/objects/9281102637>

**Delo Estate, Delo Estate**

**79179277249**

**Москва, улица Бутлерова, 17**

**4 370 000 ₽**

Москва, улица Бутлерова, 17

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[улица Бутлерова](#)

**Офис**

Общая площадь

1231.2 м<sup>2</sup>

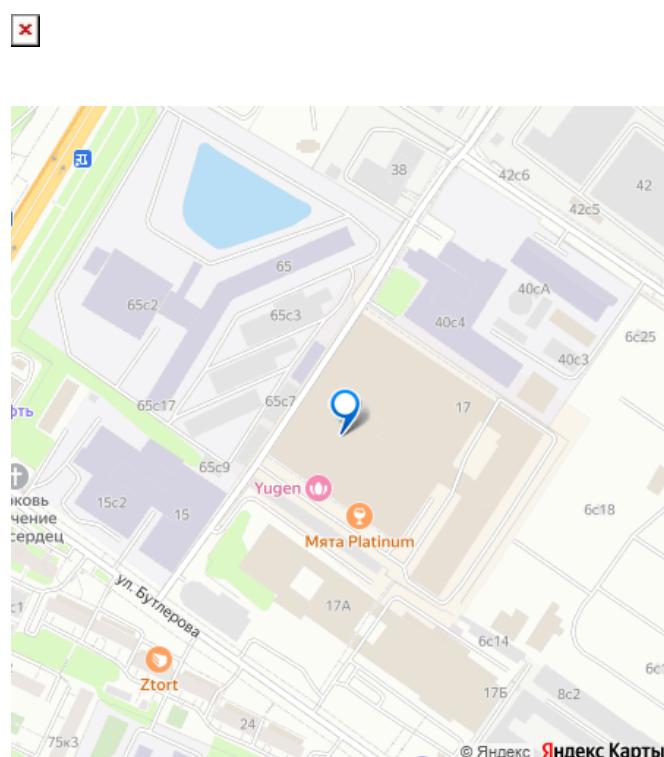
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Аренда сервисного офиса у м. Калужская. На территории БЦ «Neo Geo» расположен коворкинг «Workki Калужская» - пространство для работы, деловых встреч и мероприятий с выходом на видовую террасу. Блок включает в себя 2 этажа. 185 рабочих мест Зона ресепшена 2 открытые террасы Офис оснащен всем необходимым: - Оборудованные рабочие места в кабинетах и Open Space - Переговорные комнаты - Кухня со встроенной техникой - Мягкие зоны для отдыха и общения - Скайповые для индивидуальной работы - Печатные станции

В стоимость включены: - НДС, эксплуатация - Скоростной Wi-Fi - 40 листов ч/б печати на одного резидента - Наполнение кухонной зоны (чай, кофе, молоко, вода, сахар) - Клининг - Мебель - Техническая и административная поддержка - Охрана Бизнес-центр обладает хорошей транспортной и пешеходной доступностью, есть наземный/ подземный паркинг. Развитая инфраструктура (конференц-залы, торговая галерея, столовая, кафе, рестораны и многое другое).



