

🕒 Создано: 29.01.2026 в 18:00

Обновлено: 29.01.2026 в 19:30

<https://move.ru/objects/9288486917>

Биз-цен, Biz-цен

89251234567

Москва, ул. Водников, 2

155 300 ₽

Москва, ул. Водников, 2

Улица

[улица Водников](#)

Офис

Общая площадь

123.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

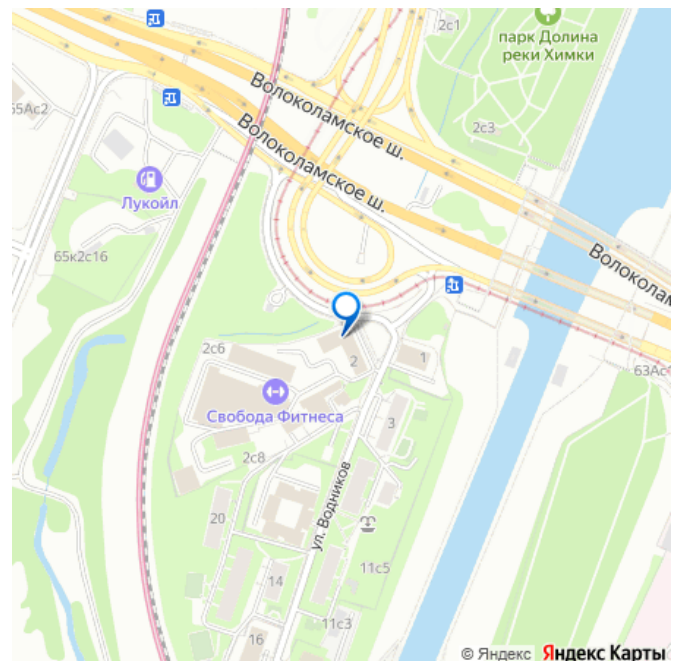
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

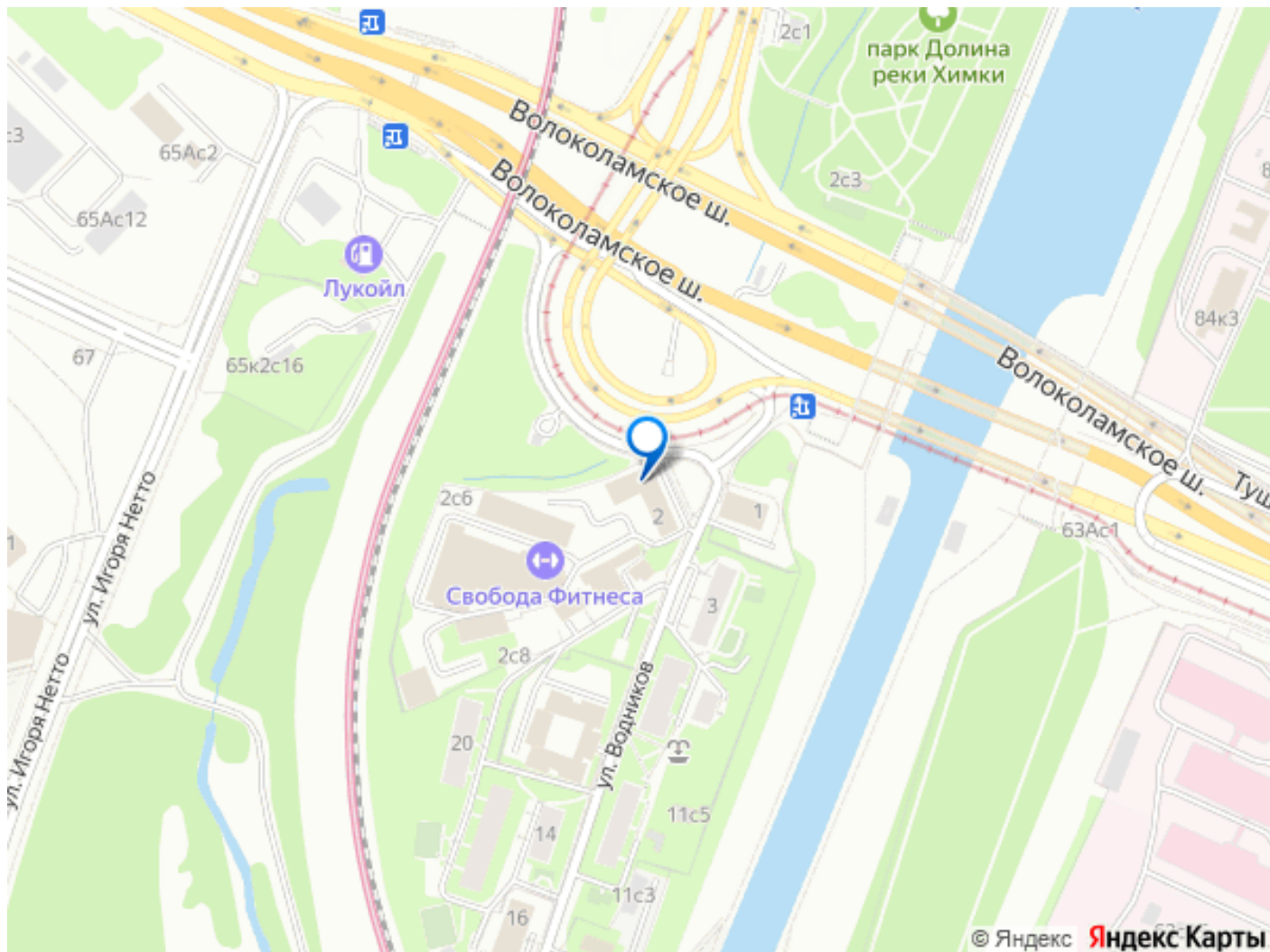
Сдается от собственника офис 123.4 кв.м недалеко от метро. Офис состоит из несколько помещений, расположенных на одном этаже. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: электроэнергия, уборка офиса, интернет. •условия договора: 11 мес, предоплата за первый мес и 2 последних; •налогообложение: НДС; •вход в здание: для арендаторов свободный, для клиентов свободный; •интернет провайдеры: МГТС;

для заметок



•парковка: на территории БЦ; •здание
работает: 7:00...23:00, кроме выходных;
Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем
провести переговоры по условиям аренды,
удовлетворив все стороны. Для организации
просмотра и для получения консультации по
условиям аренды звоните. Для вас наши
услуги бесплатны, их оплачивает БЦ.
Описание бизнес-центра: В
непосредственной близости пролегает
скоростное Волоколамское шоссе. Охрана
территории и внутри зданий центра
осуществляется собственной службой
безопасности, ведется круглосуточное
видеонаблюдение. В стоимость аренды
офисов «Водники» включены коммунальные
платежи и расходы по эксплуатации.





Move.ru - вся недвижимость России