

🕒 Создано: 04.03.2026 в 06:10

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 06:10

**Москва, Рочдельская ул, 15с8**

**45 300 ₺**

Москва, Рочдельская ул, 15с8

Улица

[улица Рочдельская](#)

## Офис

Общая площадь

1235 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

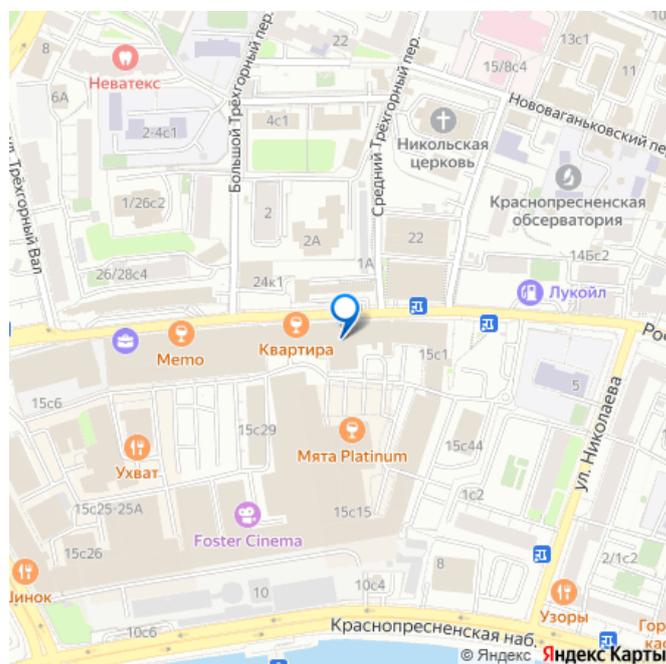
Сдаётся помещение от собственника в Бизнес-квартале «Трёхгорная мануфактура». Характеристики помещения: ? площадь 1 235 кв.м.; ? 4-й этаж; ? высота потолков 3,5 метра; ? назначение: офис; ? смешанная планировка; ? состояние: с отделкой. Преимущества квартала: ? исторический индустриальный стиль: здания из красного кирпича; ? ландшафтный дизайн и благоустроенные зоны отдыха; ? круглосуточная охрана и наземная парковка (включая зарядные станции и велопарковки); ? рестораны с авторской кухней, бары, кафе, шоу-румы и бутик-отель. Дополнительные услуги: ? служба эксплуатации на территории

<https://move.ru/objects/9290843778>

**Управляющая компания,  
Управляющая компания ПРОФИС  
Недвижимость**

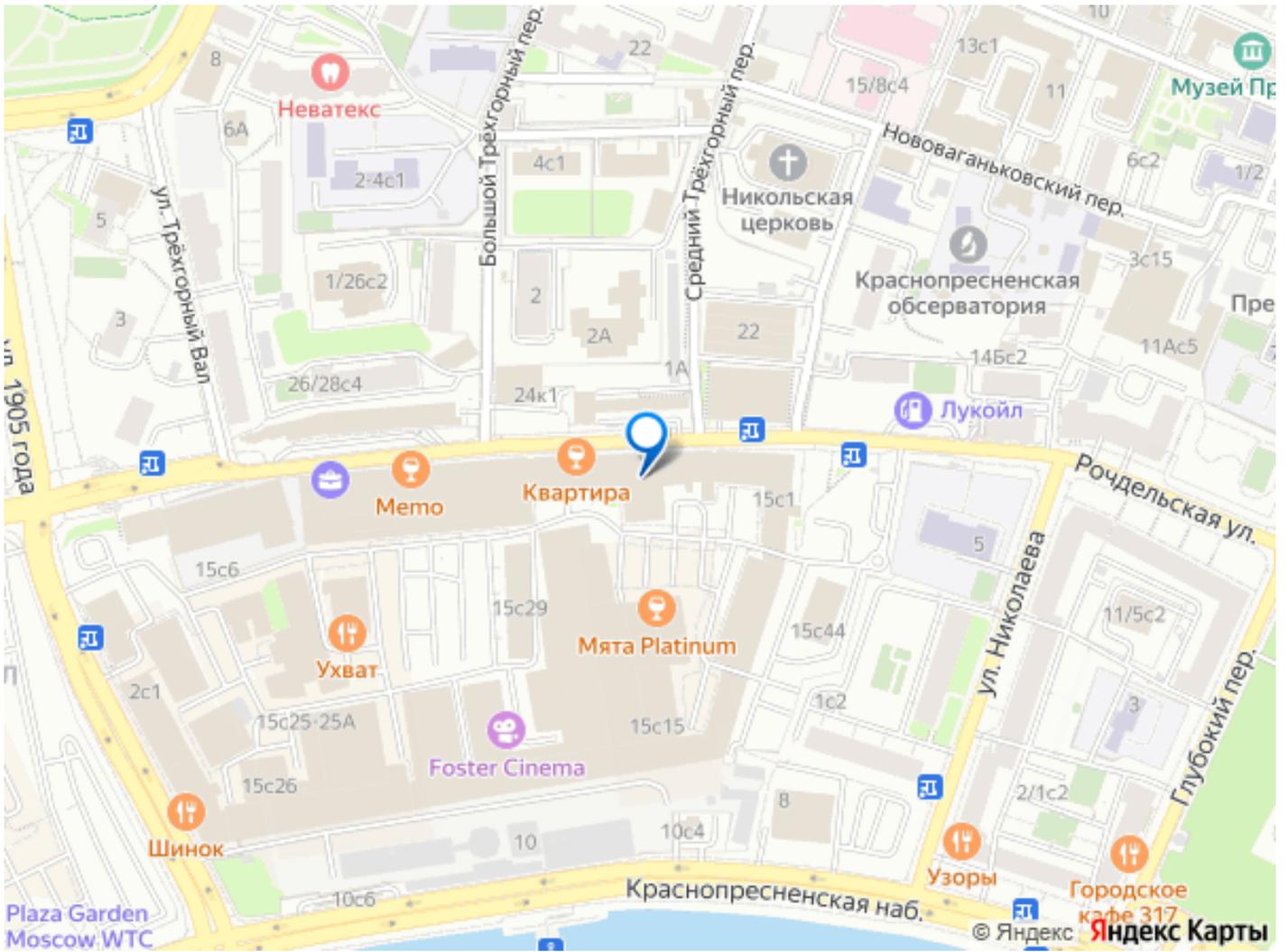
**89251234567**

для заметок



для оперативного решения текущих вопросов. Транспортная доступность: ? 12 минут пешком от метро «Краснопресненская» и «Улица 1905 года»; ? удобный выезд на Кутузовский проспект и ТТК; ? 9 минут от причала «Трехгорный». Коммерческие условия: арендная ставка включает НДС, коммунальные платежи и эксплуатация оплачиваются отдельно. Лот № 000004414





Move.ru - вся недвижимость России