

Создано: 13.01.2026 в 16:35

Обновлено: 13.01.2026 в 18:03

<https://move.ru/objects/9287978949>

Офисная Недвижимость, CORE.XP

79864046398

Москва, Якиманская набережная, 2

6 911 300 ₽

Москва, Якиманская набережная, 2

Округ

[ЦАО, район Якиманка](#)



для заметок

Офис

Общая площадь

1236 м²

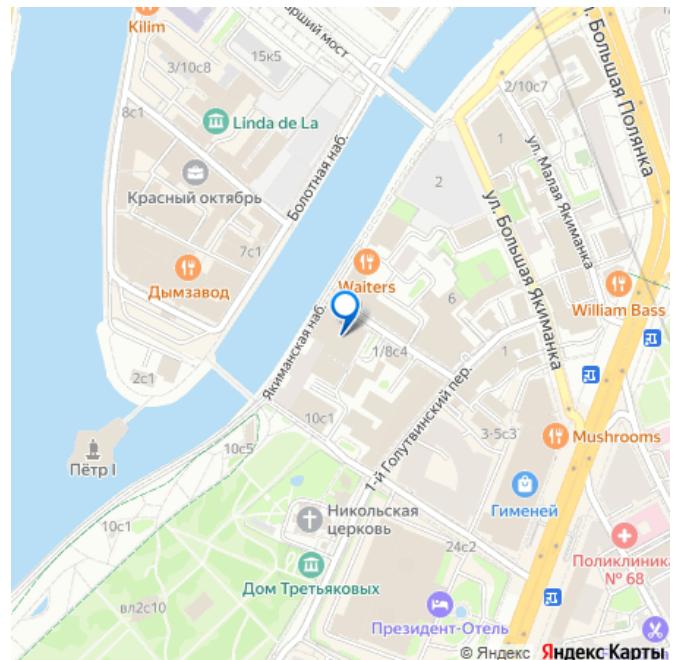
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Аренда офиса 1236 кв.м.в БЦ Голутвинский Двор ВАЖНО Прямая аренда от собственника ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ - Площадь: 1236 кв.м - 1 этаж 513,28 кв. м (потолок 3,45 м) - 2 этаж 590,13 кв. м (потолок 2,7 м) - Профессиональная управляющая компания - Подземная парковка на 64 машино-мест - Охраняемая наземная парковка на 15 машино-мест - Развитая инфраструктура - Интерьеры и общие зоны здания отделаны мрамором. - В холле расположена зона ресепшен и шесть лифтов KONE. - Широкие окна помещений, из которых открываются панорамные виды на Москву-реку, пропускают много света. ТРАНСПОРТНАЯ

ДОСТУПНОСТЬ - Расположение на Якиманской набережной - 700 метров от Кремля - 10 минут пешком от станции метро Полянка - Удобный доступ на машине ТЕХНИЧЕСКОЕ ОСНАЩЕНИЕ: - 9 этажное офисное здание - Открытые эффективные площади этажей - Системы кондиционирования и вентиляции воздуха - Современные инженерные системы - Круглосуточная охрана - Круглосуточная система видеонаблюдения - Круглосуточная система контроля доступа в здание - Современная противопожарная система

Почему стоит обратиться к нам? - Самая большая и актуальная база недвижимости: проанализируем рынок и поможем с выбором идеально подходящего офиса именно для вашей компании - Окажем консультацию и содействие на всех этапах: от подбора офиса до подготовки документов и официального оформления сделки - Проводим показы в удобное для вас время, можем организовать виртуальный тур Звоните и мы оперативно организуем показ и ответим на все интересующие Вас вопросы! Номер объекта: #1/538611/20317



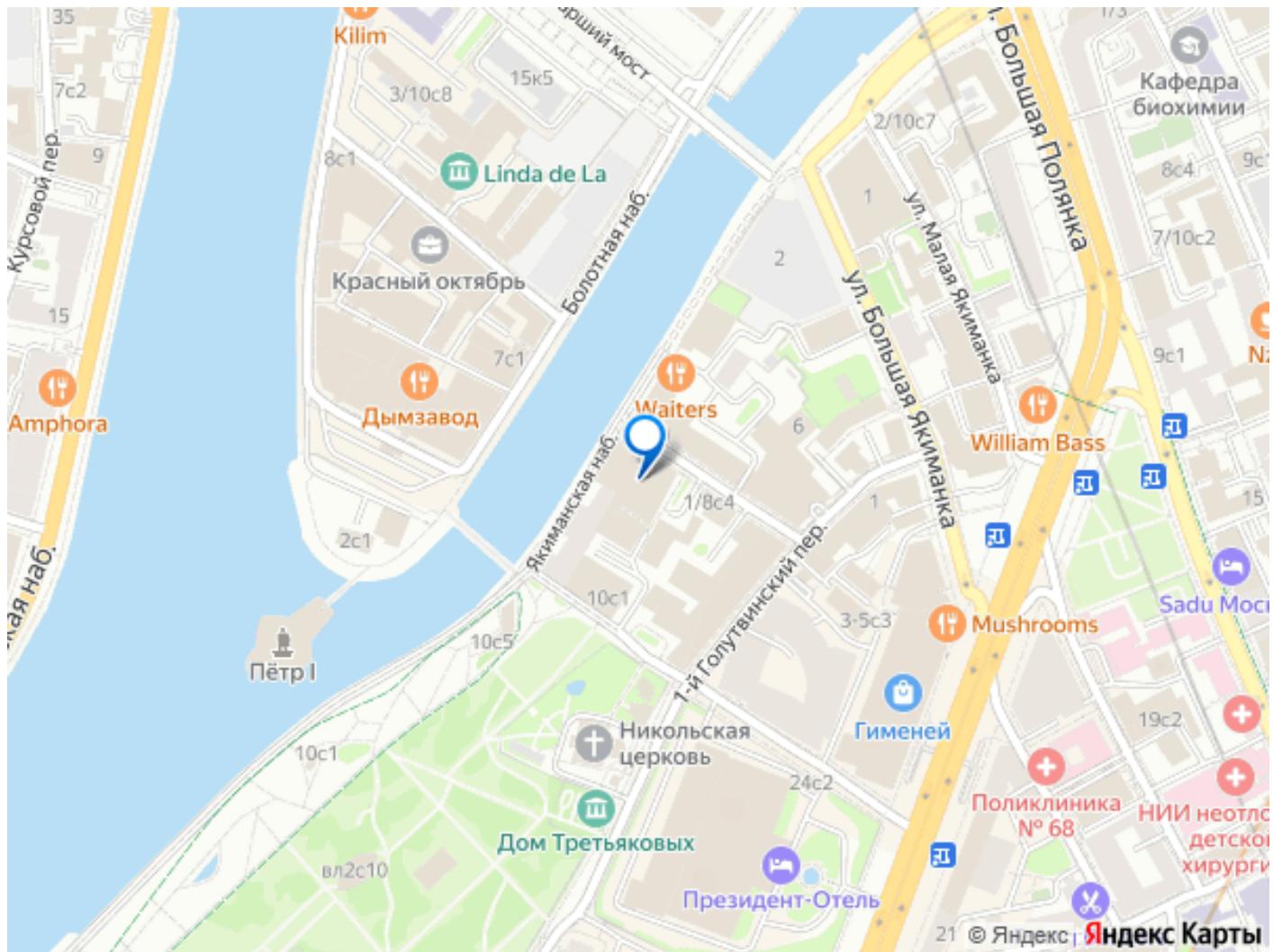
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России