

**Москва, Якиманская набережная, 2**

**6 911 300 ₺**

Москва, Якиманская набережная, 2

Округ

[ЦАО, район Якиманка](#)

## Офис

Общая площадь

1236 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

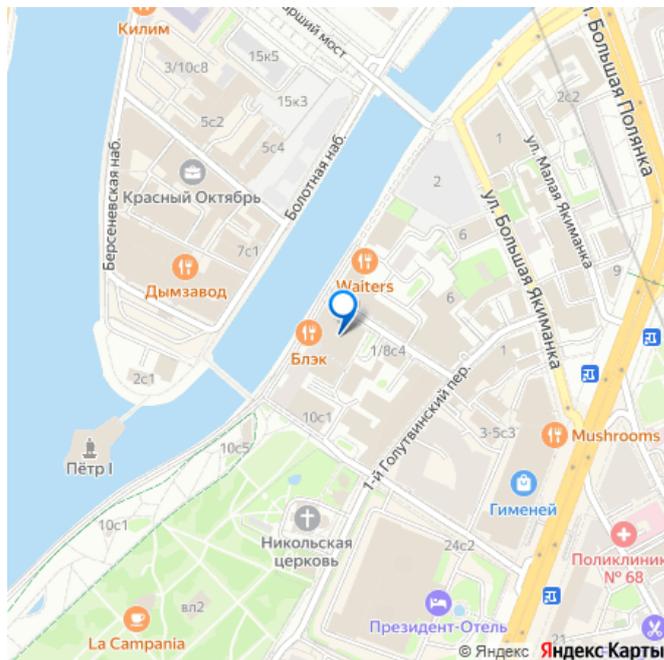
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Номер объекта: 538611. Аренда офиса 1236 кв.м.в БЦ Голутвинский Двор ВАЖНО Прямая аренда от собственника Без комиссии для арендаторов **ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ** - Площадь: 1236 кв.м - 1 этаж 513,28 кв. м (потолок 3,45 м) - 2 этаж 590,13 кв. м (потолок 2,7 м) - Профессиональная управляющая компания - Подземная парковка на 64 машино-мест - Охраняемая наземная парковка на 15 машино-мест - Развитая инфраструктура - Интерьеры и общие зоны здания отделаны мрамором. - В холле расположена зона ресепшен и шесть лифтов KONE. - Широкие окна помещений, из которых открываются панорамные виды на

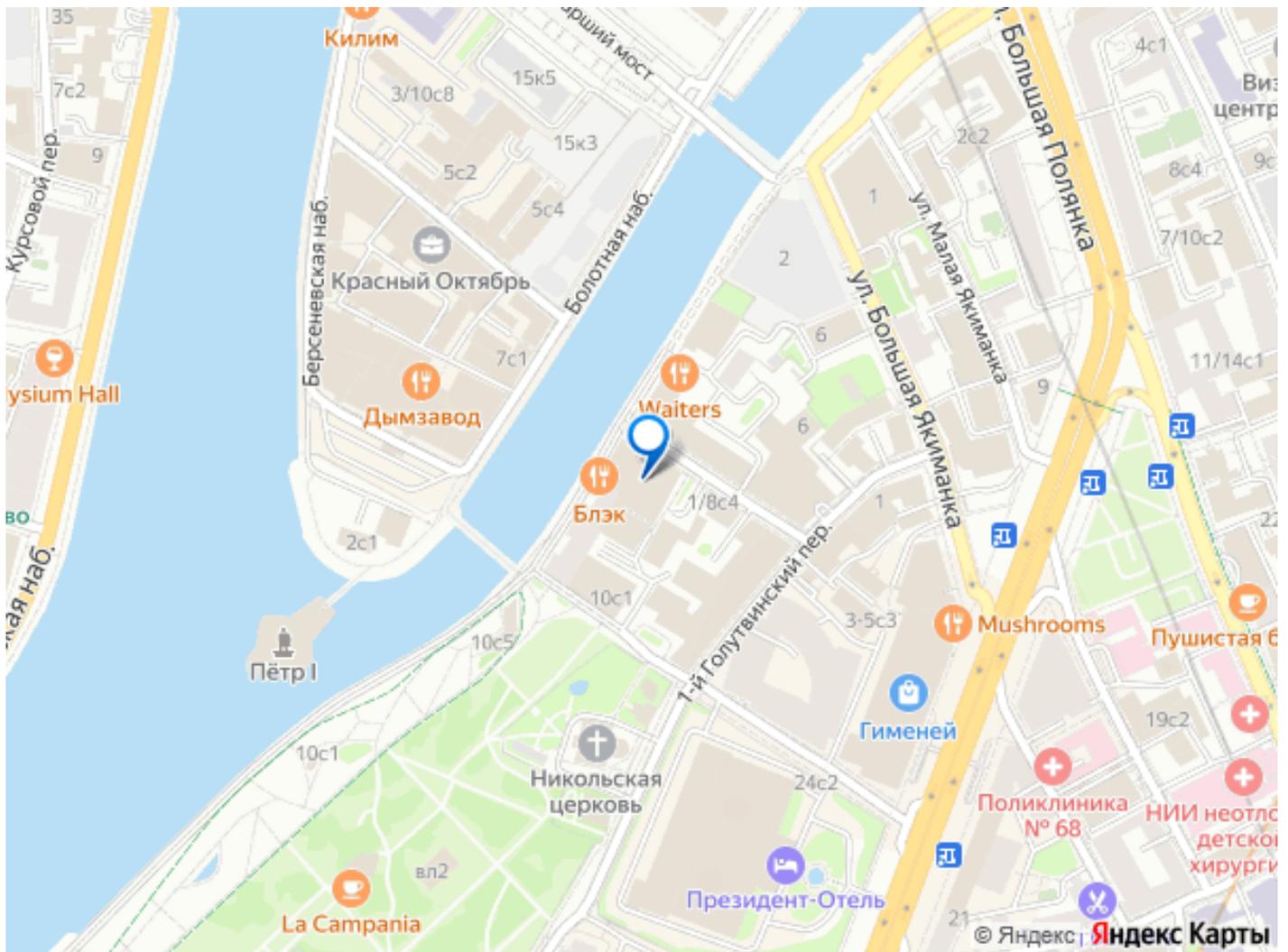
для заметок



Москву-реку, пропускают много света. - 9  
этажное офисное здание - Открытые  
эффективные площади этажей - Системы  
кондиционирования и вентиляции воздуха -  
Современные инженерные системы -  
Круглосуточная охрана, система  
видеонаблюдения, система контроля доступа  
в здание - Современная противопожарная  
система РАСПОЛОЖЕНИЕ - Расположение на  
Якиманской набережной - 700 метров от  
Кремля - 10 минут пешком от станции метро  
Полянка - Удобный доступ на машине Почему  
стоит обратиться к нам? - Самая большая и  
актуальная база недвижимости - Подбор  
оптимального предложения с учетом задач  
вашей компании - Консультация и  
сопровождение на всех этапах сделки -  
Организация просмотров в любое удобное  
время - Возможность виртуального тура  
Звоните и мы оперативно организуем показ и  
ответим на все интересующие Вас вопросы!







Move.ru - вся недвижимость России