

Создано: 29.12.2025 в 03:41

Обновлено: 10.01.2026 в 06:17

<https://move.ru/objects/9287815682>

Григорий Гусеев, Риэлти Гайд

**79111470938****Москва, Старокалужское шоссе, 64С1****4 846 092 ₽**

Москва, Старокалужское шоссе, 64С1

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)**Офис**

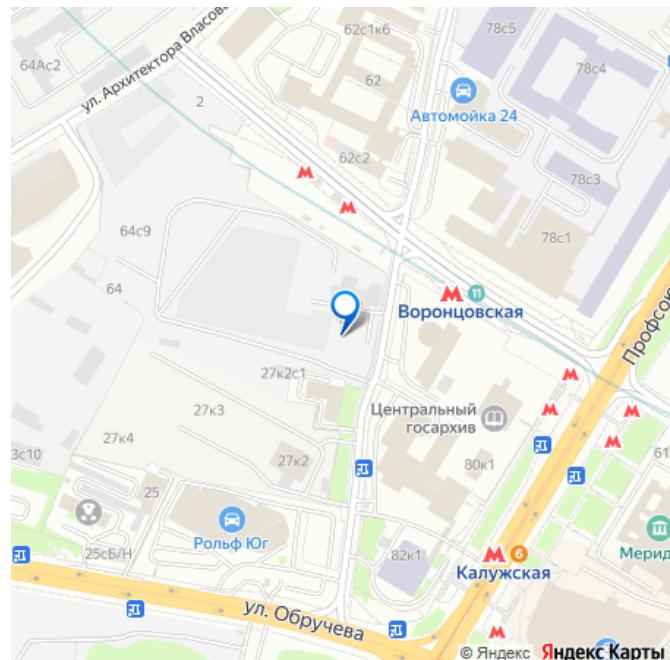
Общая площадь

1237.3 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

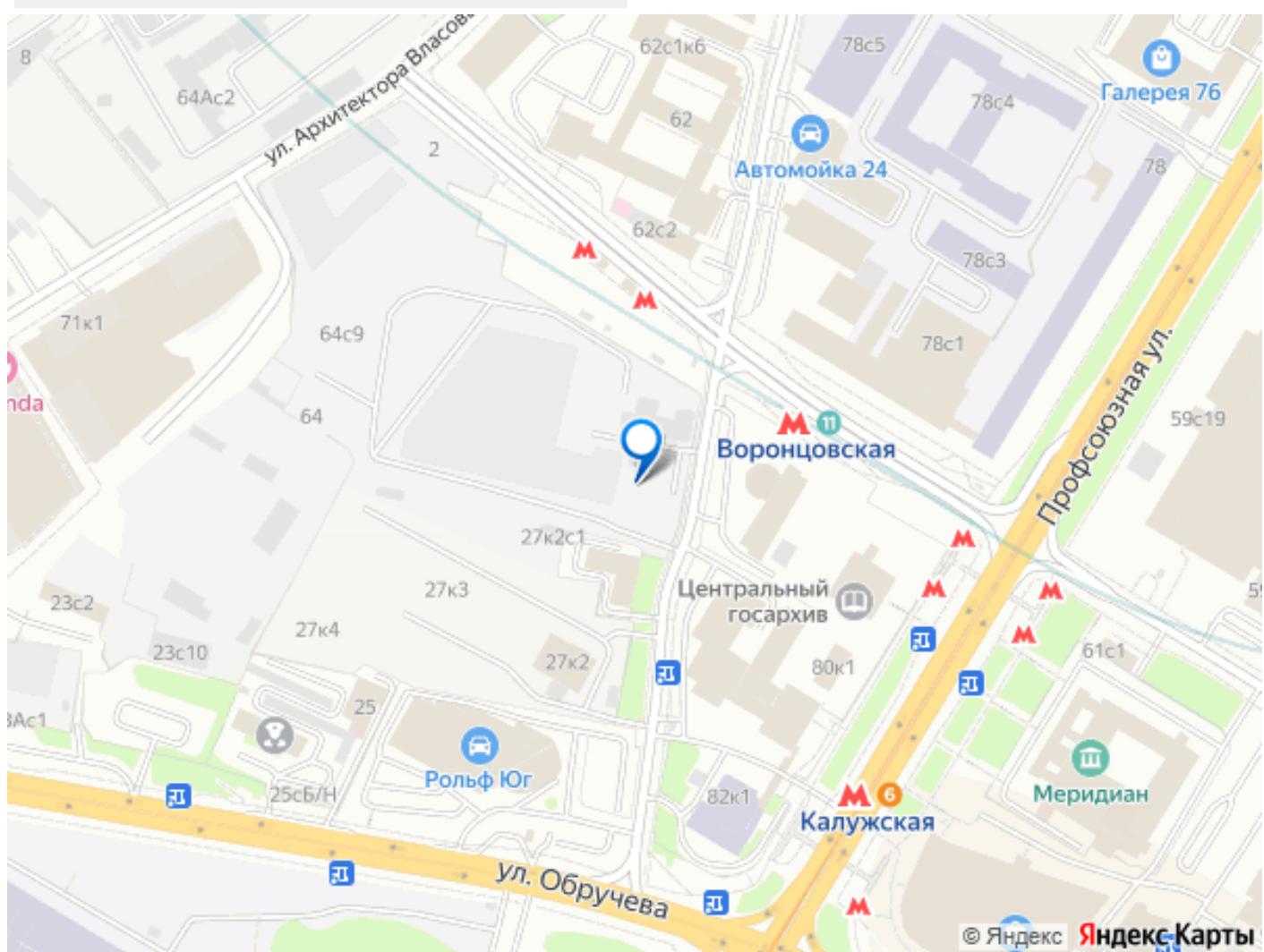
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Бизнес-центр «Stone Калужская (Башня K1)»  
класса А Площадь: 1 237,3 м<sup>2</sup> Арендная  
ставка: 47 000,0 р. за м<sup>2</sup> в год включая НДС  
Стоимость площади в месяц: 4 846 092,1 р.  
включая НДС Система налогообложения: НДС  
Готовность: требуется отделка Этаж: 13  
Планировка: кабинетная Наличие с/у: ,  
Внутри Статус: свободен Характеристики  
здания Адрес: Старокалужское шоссе, 64с1,  
Москва Округ: Юго-Западный  
административный округ Класс: А Площадь  
здания: 24 000 м<sup>2</sup> Полезная площадь: 24 000  
м<sup>2</sup> Этажность: 23 Налоговая: 28 Год  
постройки: 2028 Безопасность: Охрана,  
Сигнализация, Видеонаблюдение, СКУД

(электронные пропуска) Парковка: Подземная





Move.ru - вся недвижимость России