

Создано: 23.01.2026 в 14:03

Обновлено: 29.01.2026 в 01:50

<https://move.ru/objects/9288475587>

**Фитнес - Инвест, Фитнес - Инвест**

**79850057715**

**Москва, улица Кржижановского, 29к1**

**208 413 ₽**

Москва, улица Кржижановского, 29к1

Округ

[ЮЗАО, район Котловка](#)

Улица

[улица Кржижановского](#)

**Офис**

Общая площадь

123 м<sup>2</sup>

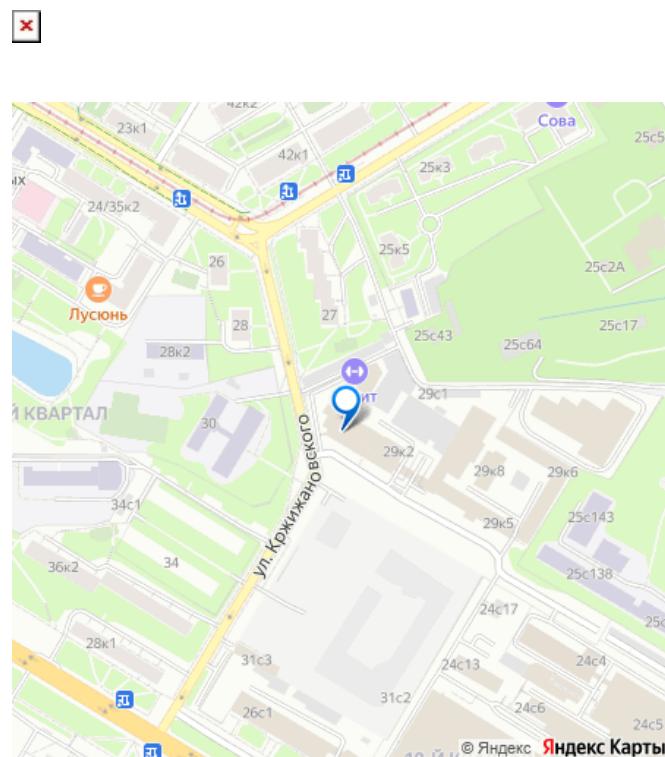
#### **Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



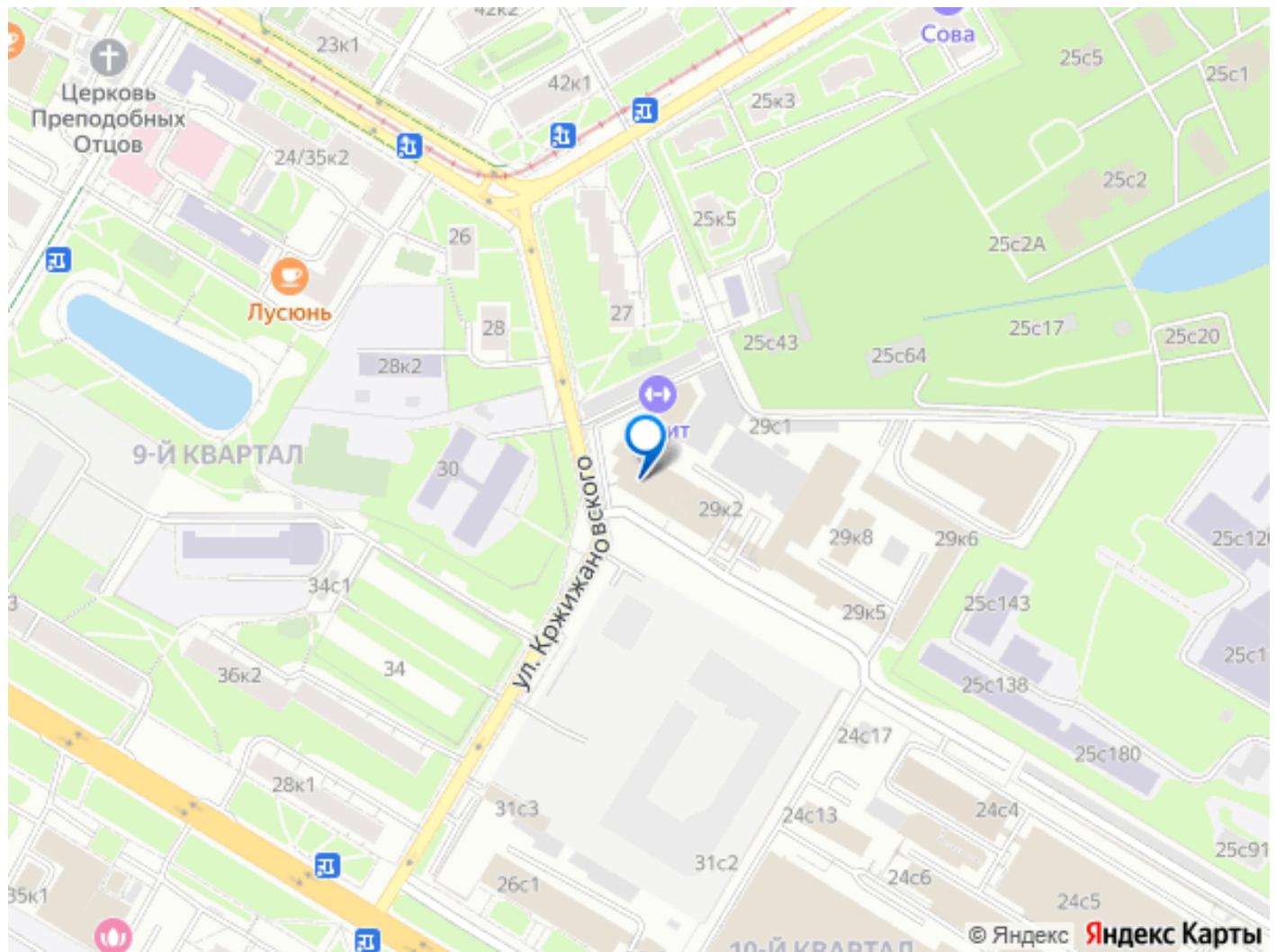
#### **Описание**

АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА. Блок со смешанной планировкой (есть кабинеты и большой зал с открытой планировкой). Есть помещение для размещения кухни (есть подвод воды и канализации). Приточно-вытяжная вентиляция и система кондиционирования. 8 провайдеров. Юридический адрес. Большая парковка перед зданием. В БЦ есть все необходимое для комфортной работы Арендаторов. Интернет и телефония на выбор: МТС, БИЛАЙН, Ростелеком, Авантел, ТКТел и другие. Помещение оснащено

кондиционерами и системой приточно-вытяжной вентиляции. Бесплатная парковка для сотрудников и посетителей. В здании БЦ есть грузовой лифт. Режим работы БЦ: круглосуточно, пропускная система, видеонаблюдение. Инфраструктура БЦ: банкоматы, столовая с домашней кухней, вендинговые аппараты (напитки, снеки, сладости), мини-маркет, кофейня, аптека, фитнес-центр с бассейном, салон красоты, складские помещения для размещения архивов, почтовые ячейки для получения корреспонденции. Отличная транспортная доступность со стороны ТТК, до метро Профсоюзная 10 - 15 минут пешком. Прямой договор аренды от собственника на срок от 11 месяцев. Помощь персонального менеджера на весь срок аренды, а также прямой контакт и помощь арендодателя. Предоставляется юридический адрес (налоговая 27). ВСЕ ПОМЕЩЕНИЯ ЗАРЕГИСТРИРОВАНЫ В ФИАС Агентам выплачивается вознаграждение Звоните и записывайтесь на просмотр!







Move.ru - вся недвижимость России