

Создано: 17.11.2025 в 17:27

Обновлено: 18.01.2026 в 17:43

<https://move.ru/objects/9286680299>

Анастасия Шапкина, Рентавик

79337869418

Москва, Милютинский переулок, 13С1

6 608 334 ₽

Москва, Милютинский переулок, 13С1

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)

Улица

[Милютинский переулок](#)

Офис

Общая площадь

1240 м²

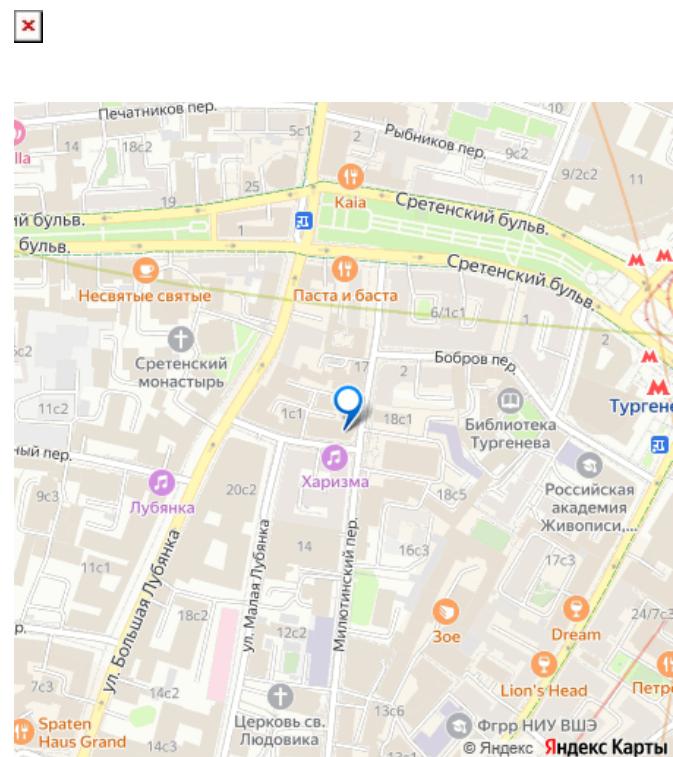
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Показ в удобное время. С АГЕНТАМИ
РАБОТАЕМ. ПЛАТИМ ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ.
Роскошный особняк конца XIX века,
возведенный по проекту московского
архитектора В.В. Шервуда. Особняк
находится в 5-ти минутах ходьбы от метро
Тургеневская, Сретенский бульвар, Чистые
пруды. Исторический особняк с
современными инженерными системами.
Налоговая: 08. Лифты: Есть. Вентиляция:
Приточно-вытяжная. Кондиционирование:
Центральное. Безопасность: Круглосуточный
доступ, Круглосуточная охрана, Контроль

доступа, Система пожаротушений,

Видеонаблюдение. Провайдеры: МГТС.

Парковка: Наземная. Описание помещения: 5

этаж - 601,15 м2. 6 этаж - 638,86 м2. На

каждом этаже выполнен современный

качественный ремонт. Есть зона ресепшн,

несколько переговорных комнат, санузлы,

кухня. В отдельных кабинетах красивый вид

из окна. Состояние за выездом арендатора.

Планировка: кабинетная. Офисная отделка.

Тип налогообложения: С НДС. Лот 80741-87



