

Создано: 17.11.2025 в 17:27

Обновлено: 18.01.2026 в 17:43

<https://move.ru/objects/9286680299>

Анастасия Шапкина, Рентавик

79337869418

Москва, Милютинский переулок, 13С1

6 608 334 ₽

Москва, Милютинский переулок, 13С1

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)

Улица

[Милютинский переулок](#)

Офис

Общая площадь

1240 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

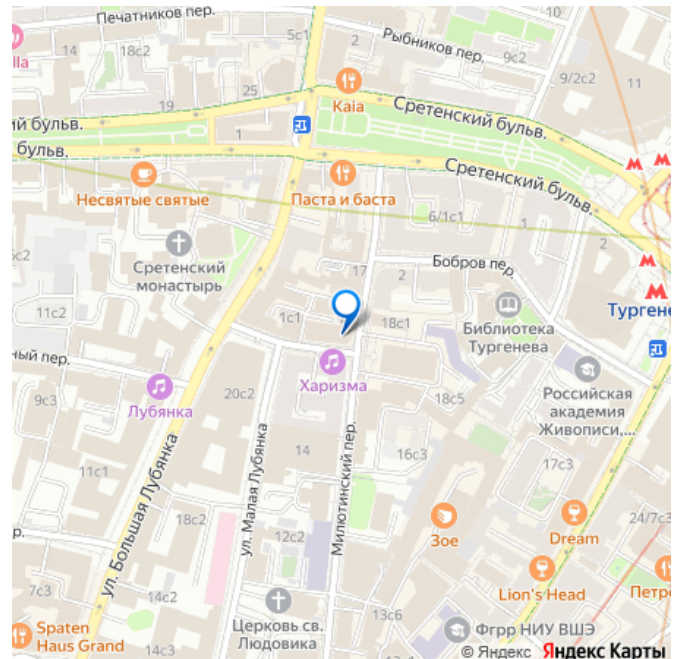
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Показ в удобное время. С АГЕНТАМИ РАБОТАЕМ. ПЛАТИМ ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ. Роскошный особняк конца XIX века, возведенный по проекту московского архитектора В.В. Шервуда. Особняк находится в 5-ти минутах ходьбы от метро Тургеневская, Сретенский бульвар, Чистые пруды. Исторический особняк с современными инженерными системами. Налоговая: 08. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль

для заметок



доступа, Система пожаротушений,
Видеонаблюдение. Провайдеры: МГТС.
Парковка: Наземная. Описание помещения: 5
этаж - 601,15 м2. 6 этаж - 638,86 м2. На
каждом этаже выполнен современный
качественный ремонт. Есть зона ресепшн,
несколько переговорных комнат, санузелы,
кухня. В отдельных кабинетах красивый вид
из окна. Состояние за выездом арендатора.
Планировка: кабинетная. Офисная отделка.
Тип налогообложения: С НДС. Лот 80741-87

