

Создано: 27.02.2026 в 22:00

Обновлено: 03.03.2026 в 02:47

<https://move.ru/objects/9290827636>

Вячеслав Сиявский, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, улица Орджоникидзе, 11С1а

311 500 ₺

Москва, улица Орджоникидзе, 11С1а

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

Улица

[улица Орджоникидзе](#)

Офис

Общая площадь

124.6 м²

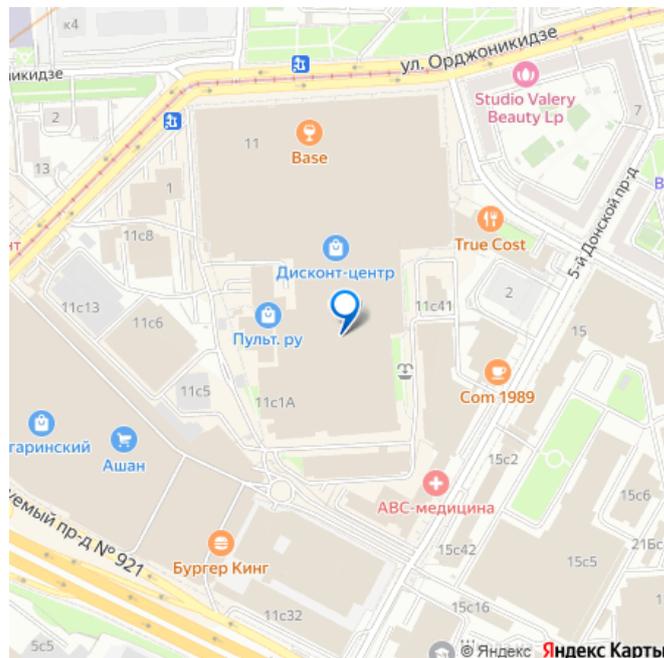
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

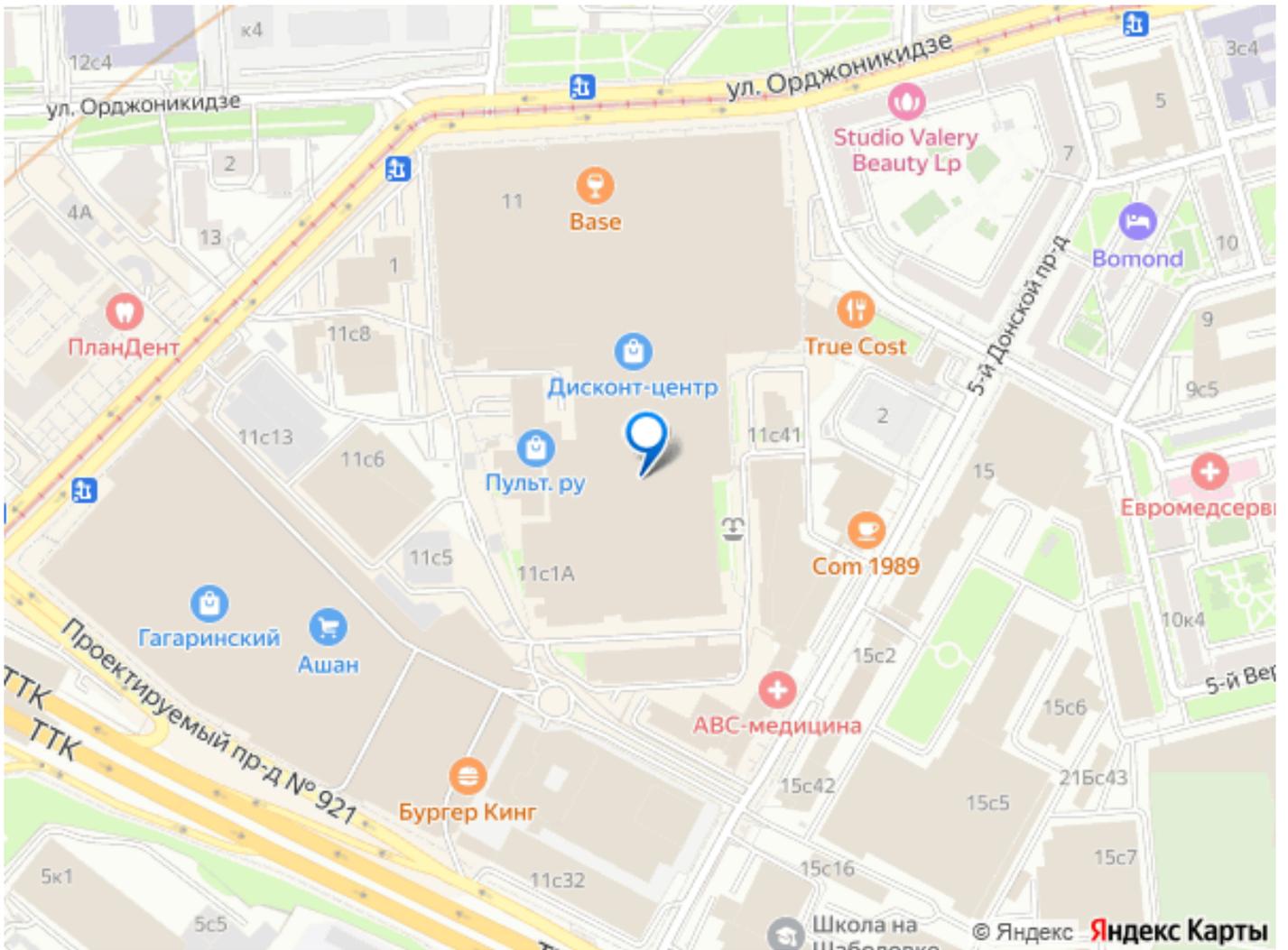


Описание

Бизнес-центр «Орджоникидзе, 11» класса В
Площадь: 124,6 м2
Арендная ставка: 30 000,0 р. за м2 в год включая НДС
Стоимость площади в месяц: 311 500,0 р. включая НДС
Система налогообложения: НДС
Готовность: готово к въезду
Этаж: 1
Планировка: смешанная
Кабинетов: 2
Наличие с/у: ,
Внутри Статус: свободен
Высота потолков, h: 2.75м
Отдельный вход
Характеристики здания
Адрес: Орджоникидзе ул., 11, Москва
Округ: Юж. административный округ
Класс: В
Площадь здания: 95 000 м2
Полезная площадь: 95 000 м2
Этажность: 11

Налоговая: 25 Год постройки: 1980 Год
реконструкции: 2005 Безопасность: Охрана,
Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация,
Видеонаблюдение, СКУД (электронные
пропуска) Парковка: 1000м/м, Платная
открытая, На прилегающей территории
Инфраструктура: Кафе/Ресторан/Столовая,
Магазины, Банк/Банкомат





Move.ru - вся недвижимость России