

🕒 Создано: 14.03.2026 в 01:50

🔄 Обновлено: 14.03.2026 в 01:50

**Москва, ул. Орджоникидзе, 11с3**

**311 500 ₽**

Москва, ул. Орджоникидзе, 11с3

Улица

[улица Орджоникидзе](#)

## Офис

Общая площадь

124.6 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

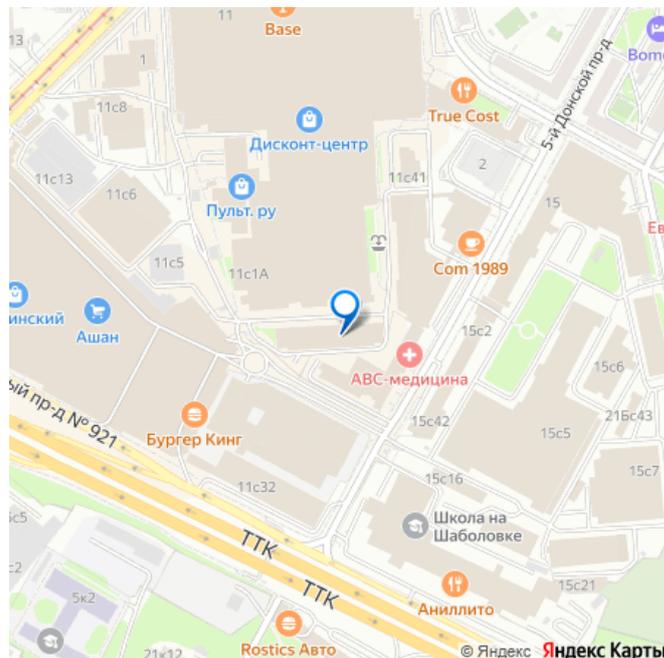
Прямая аренда от собственника, без комиссии! Объект №2256 Выполнен ремонт. Просторный офис. С высокими потолками и большими окнами, кондиционер в каждой комнате. Приточно-вытяжная вентиляция (с подогревом). Находится в самом сердце Бизнес-парка. Рядом выезд на ТТК, кафе. Потолки - 2,75 м, стены - обои под покраску, большие окна - пвх, дверь - металлическая, 2 с/у в помещении. Есть пожарная сигнализация. Лифт. Характеристики  
Площадь 124.6 м2 Этаж / этажность 1 / 4  
Количество комнат 2 светлые комнаты + 2 с/у  
Состояние, Готовность Выполнен ремонт  
Высота потолков 2.75 метра Тип планировки

<https://move.ru/objects/9291632828>

**Сергей Анатольевич Маркин, ТуРим**

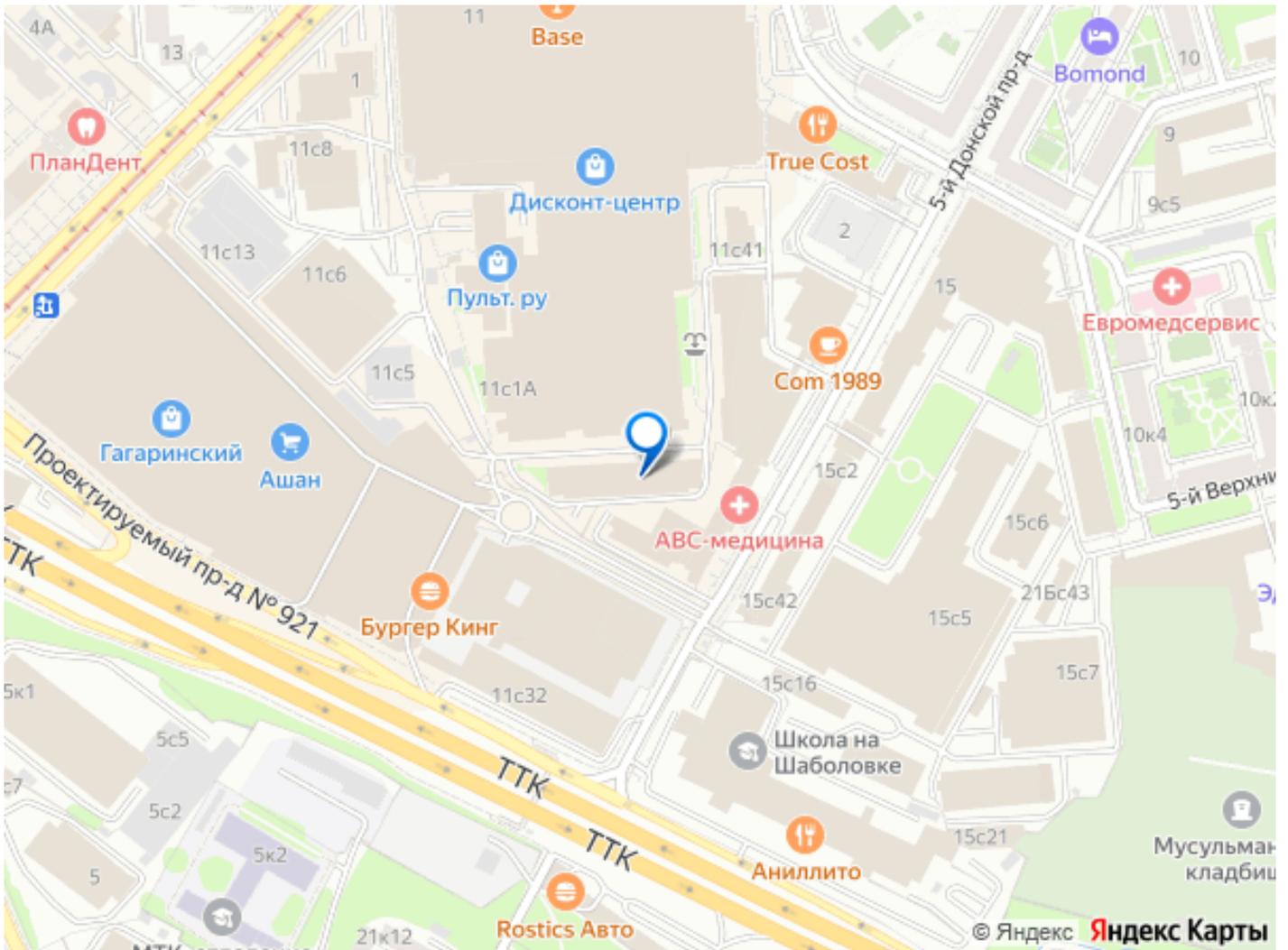
**89251234567**

для заметок



Кабинетная Отдельный вход Нет Первая  
линия Нет Условия сделки Цена м2/год 30 000  
руб. Аренда в месяц 311 500 руб. Тип аренды  
От собственника Минимальный срок аренды  
(мес.)11 Налогообложение (НДС,УСН)НДС  
включен Обеспечительный платеж 2 месяца  
Эксплуатационные расходы Включены  
Коммунальные расходы Включены





Move.ru - вся недвижимость России