

Создано: 29.09.2025 в 12:39

Обновлено: 28.11.2025 в 13:10

<https://move.ru/objects/9285298955>**АБ Риэлти, АБ Риэлти****79947818401****Москва, Шмитовский проезд, 37с2****10 408 333 ₽**

Москва, Шмитовский проезд, 37с2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[проезд Шмитовский](#)**Офис**

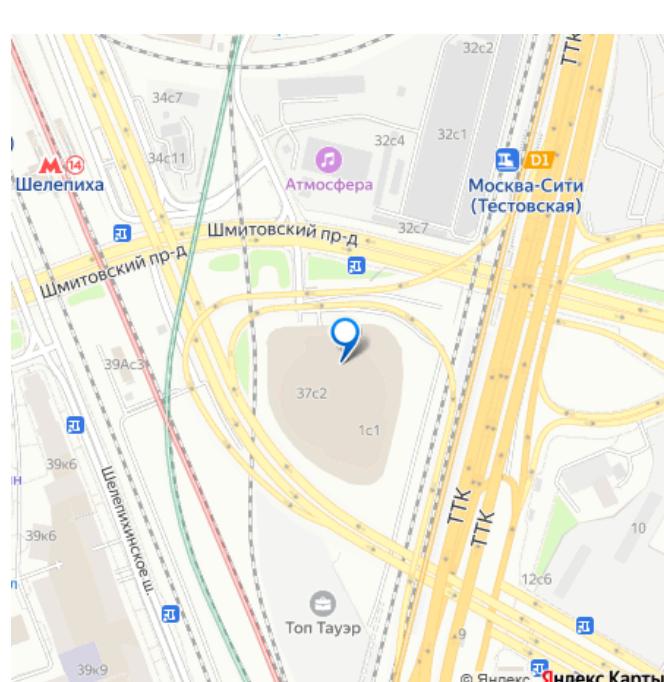
Общая площадь

1249 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

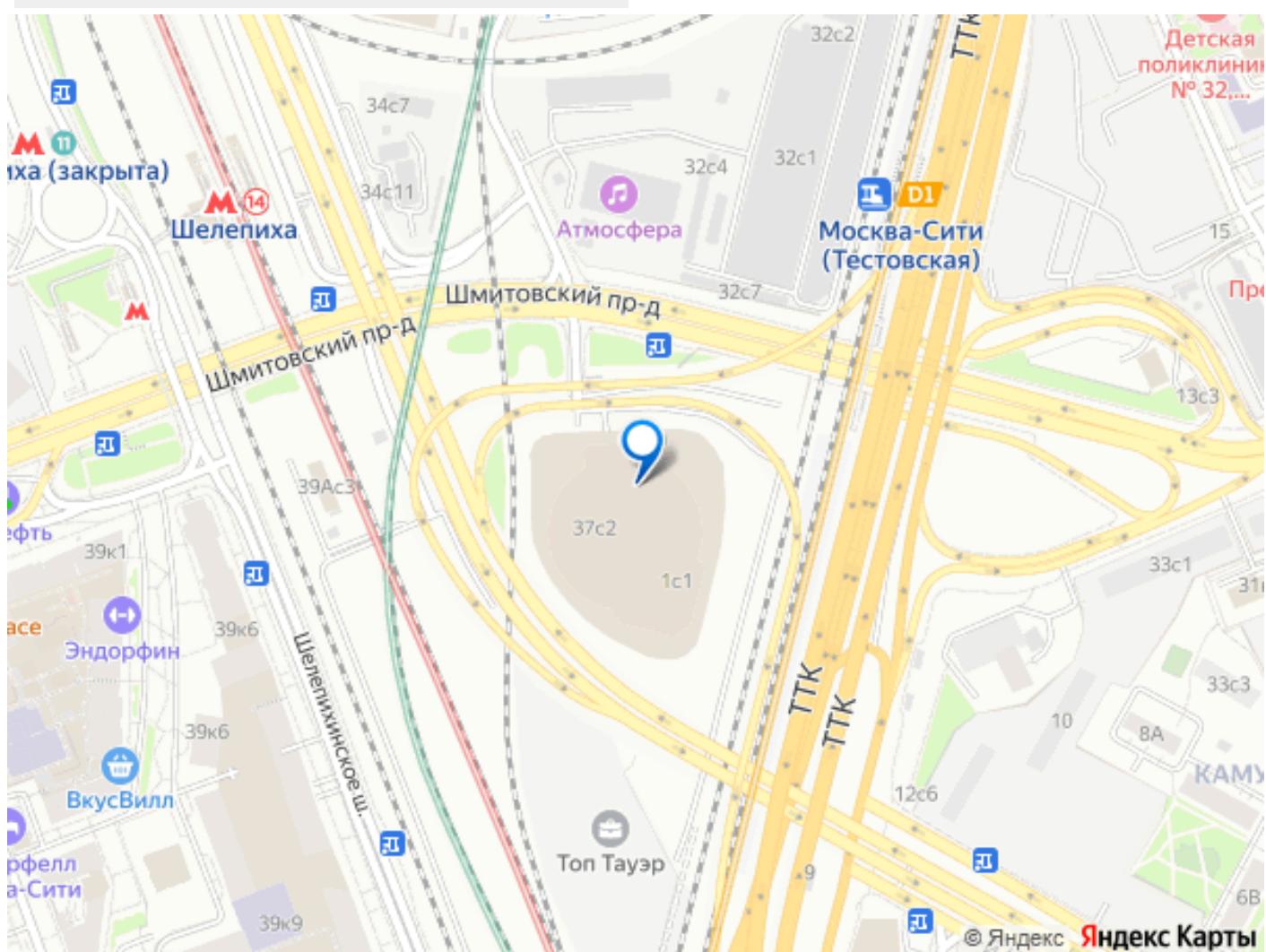
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

БЕЗ КОМИССИИ! Аренда от собственника! В деловом квартале Москва-Сити сдается в аренду офисный 29-ый этаж. Класс А. Офис с отделкой площадью 1249 кв.м по БОМА (по БТИ 1147 кв.м). VIP-зона, с приемной и комнатой отдыха. Готовность 11.2025г. Приточно-вытяжная система вентиляции. Центральная система кондиционирования. Круглосуточная охрана, видеонаблюдение, система контроля доступа. Подземная парковка - на блок 6 м/м. Прямой договор с собственником! БЕЗ скрытых платежей и комиссий! Арендная ставка 100 000 руб/кв.м

в год с НДС и эксплуатацией. Коммунальные платежи и паркинг оплачиваются дополнительно. Звоните и записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России