

Создано: 09.12.2025 в 17:33

Обновлено: 26.03.2026 в 10:25

Москва, улица Ермакова Роцца, 1с1

10 408 334 ₺

Москва, улица Ермакова Роцца, 1с1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Ермакова Роцца](#)

Офис

Общая площадь

1249 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

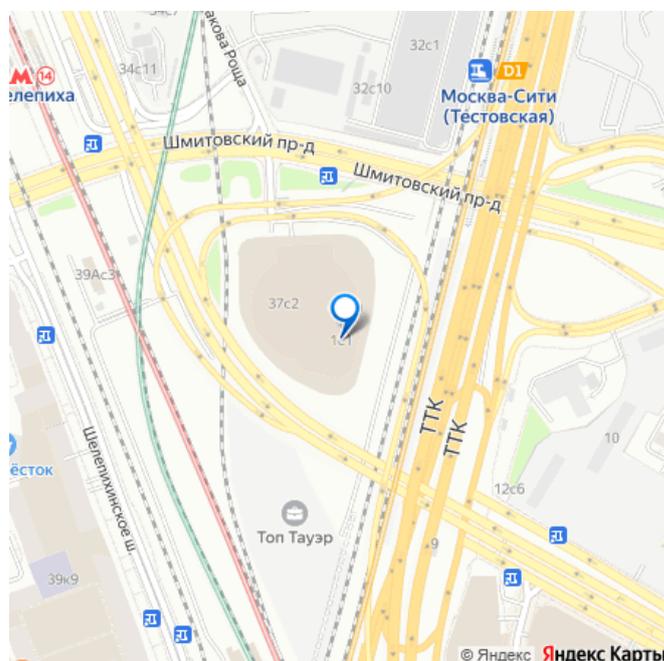
Эксклюзивно! Первая аренда с ремонтом! В аренду предлагается офис с высококачественной отделкой в БЦ iCity от собственника БЕЗ КОМИССИИ!! iCITY — это инновационные офисные башни с самыми современными архитектурными и инженерными решениями. Они формируют новые общественные пространства и спроектированы с учетом требований к экологичности и минимизации вредных для окружающей среды выбросов. Этот проект подтверждает статус Москвы, как города будущего. Деловые небоскребы iCITY

<https://move.ru/objects/9292590671>

**Nikoliers.Офисная и складская
недвижимость, Nikoliers.Офисная и
складская недвижимость**

79862742072

для заметок



являются самым востребованным объектом класса А на столичном рынке коммерческой недвижимости, в том числе и благодаря своему уникальному расположению в кластере Москва-Сити. В непосредственной близости находятся три станции метро, а также МЦК и МЦД. Класс А Кол-во этажей 60
Станция метро : МЦД Тестовская (1 мин), ст. м. Шелепиха (5 мин.), МЦК Шелепиха (6 мин.)
Отделка : С отделкой, первая аренда!
Открывающиеся окна в офисе. Готовность к въезду: 1 квартал 2026 г !!! Ставка аренды 100 000 руб/м2/год, включая НДС и ОПЕХ. Не включены коммунальные платежи. Звоните, мы оперативно организуем просмотр помещения в комфортное для вас время и ответим на все интересующие вопросы!



